

**Zápisnica č. 8/2019**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostol'anoch**  
**konaného dňa 10. decembra 2019 o 18.00 hod.**  
**v zasadacej miestnosti obecného úradu**

Počet poslancov OZ: 9  
Počet prítomných poslancov: 6 (Ing. Lucia Duranová, Pavel Hambálek, Ing. Daniel Hricišák, Pavol Kolarovič, Dagmar Lesayová, Ľuboš Mačica,)  
Počet neprítomných poslancov: 3 (Mgr. Iveta Bubáková, Marek Magula, Mgr. Erik Porubský)

Program rokovania:

1. Otvorenie rokovania
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola overenia zápisnice z predošlého zasadnutia
4. Návrh na overovateľov zápisnice zo zasadnutia
5. Voľba návrhovej komisie na výrok uznesenia
6. Určenie zapisovateľa z rokovania obecného zastupiteľstva
7. Správa nezávislého audítora z konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2018
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2020
9. Rozpočet obce na rok 2020
10. Programový rozpočet obce na roky 2021 a 2022
11. Úprava rozpočtu na rok 2019
12. Zrušenie uznesenia č. 5/2019 – B/13 zo dňa 5. júna 2019
13. Finančný dar pre deti so zdravotným postihnutím
14. Cenník prenájmu zariadení a priestorov domu kultúry
15. Informácia o pripravovanom verejnom prerokovaní správy o činnosti spoločnosti Javys, a.s.
16. Žiadosť Angeliky Kirinovičovej, bytom P. Jilemnického 746/34, Veľké Kostol'any a Martina Kirinoviča, bytom Sídlisko 338, Jaslovské Bohunice o predaj parcely č. 566/44
17. Zmluva o vecnom bremene na uloženie a prevádzku dažďovej kanalizácie k parcele č. 566/36 v prospech obce Veľké Kostol'any

18. Návrh spoločnosti Alacres, s.r.o. - odpredaj splaškovej kanalizácie v časti obce Vysielač do majetku obce
19. Žiadosť Evy Drličkovej, bytom P. Jedličku 937/9, Veľké Kostolany o vydláždenie spojovacej uličky medzi ulicami P. Jedličku a Kanižská.
20. Diskusia
21. Návrh uznesenia z rokovania OZ

## **Rokovanie:**

### **1.**

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Gilbert Liška, starosta obce. Konštatoval, že na rokovaní obecného zastupiteľstva sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva a vyhlásil rokovanie za uznášaniaschopné.

### **2.**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrh programu rokovania.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### **3.**

Keďže overovatelia zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia Mgr. Iveta Bubáková a Mgr. Erik Porubský nie sú na zasadnutí obecného zastupiteľstva prítomní, starosta obce skonštatoval, že zápisnica č. 7/2019 bola overovateľmi podpísaná.

### **4.**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** overovateľov zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v zložení: Dagmar Lesayová a Ing. Daniel Hricišák.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### **5.**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrhovú komisiu na výrok uznesenia v zložení: Ľuboš Mačica a Pavol Kolarovič.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Počet poslancov pri hlasovaní: 6

6.

Za zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce určil Ivanu Jamrichovú.

7.

Ing. Gabriela Hájeková prítomných oboznámila so správou nezávislého audítora z konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2018.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu nezávislého audítora z konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2018.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Počet poslancov pri hlasovaní: 6

8.

Hlavná kontrolórka obce po zhodnotení všetkých skutočností, ktoré prináleží hlavnému kontrolórovi posudzovať, navrhuje obecnému zastupiteľstvu schváliť rozpočet obce na rok 2020 a zobrať na vedomie programový rozpočet obce na roky 2021 a 2022.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2020.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Počet poslancov pri hlasovaní: 6

9.

Ing. Hricišák položil otázku k položke „Základná škola – odvodnenie“. Starosta obce uvádza, že momentálne ide o odvedenie dažďových vôd z rín a následne bude potrebná aj sanácia vnútorných priestorov školy. Po spracovaní rozpočtu na uvedené práce bude zrejmé, akú časť budovy základnej školy bude možné z týchto prostriedkov odvodniť, starosta predpokladá, že zadnú časť budovy základnej školy, ktorá je v najhoršom stave, by bolo možné odvodniť.

Ďalšiu otázku položil Ing. Hricišák k položke „Oplotenie cintorína“. Starosta obce uvádza, že suma vyčlenená v rozpočte na oplotenie cintorína bola stanovená na základe ceny, ktorú obci poskytol projektant. Ide len o orientačnú sumu, presná hodnota oplotenia cintorína bude známa až po vyhotovení projektu.

Ďalšiu otázku položil Ing. Hricišák k položke „Komoditné centrum – prístavba

kultúrneho domu“. Starosta uvádza, že prostriedky vyčlenené v rozpočte by podľa jeho odhadu mali pokrývať náklady na hrubú stavbu prístavby kultúrneho domu, ak to bude možné, obec by sa uchádzala aj o dotáciu. Zámerom výstavby komoditného centra je vyhovieť žiadosti občanov, aby sa mali kde stretávať, napr. mamičky s deťmi, mladí ľudia, muzikanti a pod. Ing. Hricišák s výstavbou komoditného centra nesúhlasí, podľa jeho názoru s týmto zámerom boli pri výstavbe kultúrneho domu postavené miestnosti, ktoré t.č. slúžia ako kancelárie obecného úradu. Ing. Hricišák navrhuje, aby bola zbúraná budova bývalého MNV a na tomto mieste bola vybudovaná multifunkčná budova, ktorá by bola aj sídlom obecného úradu. Starosta obce uvádza, že pri výstavbe polyfunkčného domu by išlo o rovnakú cenu, v akej by bolo vybudované aj komoditné centrum, na ktoré však možno využiť dotáciu. Na výstavbu priestorov pre obecný úrad dotáciu nie je možné použiť.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** rozpočet Obce Veľké Kostolany na rok 2020 nasledovne:

celkový rozpočet:	prijmy	2.744.257,00 €
	výdavky	2.744.257,00 €

Za: 4 (Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Ing. Duranová – nezávislá, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 10.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** programový rozpočet Obce Veľké Kostolany na roky 2021 a 2022.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 11.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce podľa skutočného plnenia príjmov a čerpania výdavkov k 31.12.2019.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 12.

Obecné zastupiteľstvo **ruší** bod B/13 uznesenia č. 5/2019 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostolanoch konaného dňa 5. júna 2019.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### 13.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** finančný dar pre deti s postihnutím vo výške 150 € na jedno dieťa:

Filip a Janette Karabovci,

Lukáš Janiček,

Kristián Zachar,

Anton Toráč,

Marcel Drnák,

Pavol Vranka,

Luboš Chorvatovič,

Marek Bokor,

Filip Boháčik.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### 14.

Ing. Hricišák ocenil vypracovanie cenníku poplatkov za prenájom priestorov a zariadení v dome kultúry. Podľa jeho názoru mali byť poplatky ešte rozčlenené, a to na poplatky za komerčné akcie a sociálno-kultúrno-spoločenské akcie. Starosta obce uvádza, že komerčné akcie sú v cenníku uvedené ako reklamné akcie. Organizácie, ktoré pôsobia v našej obci (napr. dôchodcovia) majú prenájom priestorov domu kultúry za symbolické 1€. Naposledy sa cenník menil v r. 2009, odvtedy dom kultúry prešiel rekonštrukciou, ktorá skutočnosť by sa mala odzrkadliť aj na výške nájomného.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** cenník poplatkov za prenájom priestorov a zariadení v dome kultúry platný od 01.01.2020.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### 15.

Starosta obce informoval, že sa dňa 16.12.2019 o 15.00 hod. bude konať v Dome kultúry vo Veľkých Kostoľanoch verejné prerokovanie správy o činnosti spoločnosti JAVYS, a.s., ktorého témou bude najmä problematika spaľovania zahraničných rádioaktívnych odpadov v lokalite Jaslovské Bohunice.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o pripravovanom verejnom prerokovaní správy o činnosti spoločnosti JAVYS, a.s.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OLANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 16.

Starosta obce uvádza, že predmetom predaja je obecný pozemok, ktorý je v tesnej blízkosti pozemku žiadateľov a ktorým by žiadatelia získali zarovnanie pozemku s existujúcim chodníkom.

Na pozemku vo vlastníctve žiadateľov sa nachádza šachta s dažďovou kanalizáciou, ktorá slúži na odvodnenie materskej školy. Žiadatelia v rámci zriadeného vecného bremena budú musieť strpieť na svojom pozemku umiestnenie uvedenej šachty a v prípade potreby umožniť obci jej údržbu, resp. opravu. Vecné bremeno je predmetom prerokovania v bode č. 17 programu rokovania.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predaj parcely č. 566/44, zastavanej plochy a nádvoría vo výmere 11m<sup>2</sup>, odčlenenej z pôvodnej parcely registra „C“ č. 566/3, zastavanej plochy a nádvoría vo výmere 4625 m<sup>2</sup>, a to geometrickým plánom č. 367/2018 overeným pod č. 793/2018. Predaj sa schvaľuje v prospech Angeliky Kirinovičovej, nar. 08.08.1993, bytom P. Jilemnického 746/34, 922 07 Veľké Kostolany a Martina Kirinoviča, nar. 20.03.1990, bytom Sídlisko 338, 919 30 Jaslovské Bohunice z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že kupujúci sú vlastníkami susednej parcely registra „C“ č. 566/36 a predávaná parcela tvorí s ich parcelou funkčný celok. Predaj sa schvaľuje zároveň s podmienkou, že bude v jednej listine uzavretá súčasne zmluva o zriadení vecného bremena v prospech Obce Veľké Kostolany k parcele č. 566/36, na ktorej je uložená dažďová kanalizácia. Predaj parcely č. 566/44 sa schvaľuje za cenu 5 EUR / m<sup>2</sup> (výsledná suma 55 EUR). Náklady spojené s kúpou pozemku znášajú kupujúci.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OLANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 17.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** uzavretie zmluvy o vecnom bremene na uloženie a prevádzku dažďovej kanalizácie k parcele č. 566/36, zastavanej ploche a nádvoríu vo výmere 1013m<sup>2</sup> v rozsahu dielu „1“ vo výmere 60m<sup>2</sup>, vyznačenom geometrickým plánom č. 354/2019 overeným pod číslom G1-796/2019. Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech obce Veľké Kostolany (in personam). Náhrada za vecné bremeno bude jednorazová vo výške 55 EUR a bude uhradená započítaním na kúpnu cenu za predaj parcely č. 566/44, pričom podmienkou je, aby táto zmluva o vecnom bremene bola

uzavretá v jednej listine spolu s kúpnu zmluvou na predaj parcely č. 566/44 kupujúcim, ktorí budú zároveň povinnými z vecného bremena. Náklady súvisiace so zriadením vecného bremena znášajú Angelika a Martin Kirinovičovi.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OLANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 18.

Starosta obce uvádza, že návrh spoločnosti Alacres, s.r.o. o odpredaj splaškovej kanalizácie v časti obce Vysielač do majetku obce bol predmetom prerokovania už na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva, na ktorom obecné zastupiteľstvo predmetný návrh zobralo na vedomie s tým, že Ing. Marián Šupa bude prizvaný na zasadnutie stavebnej komisie a budú dohodnuté podmienky kúpy splaškovej kanalizácie do majetku obce od spoločnosti Alacres, s.r.o. Predseda stavebnej komisie Pavol Kolarovič uvádza, že na zasadnutí stavebnej komisie bol Ing. Šupovi predložený materiál vypracovaný Dr. Ing. Karolom Kratochvílom zo spoločnosti ASIO-SK, s.r.o. ohľadne zvýšenia kapacity čističky odpadových vôd. Výsledkom tohto stretnutia je, že stavebná komisia t.č. neodporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť návrh spoločnosti Alacres, ale do budúca je stavebná komisia naklonená k rokovaniam o podmienkach kúpy splaškovej kanalizácie.

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** návrh spoločností Alacres, s.r.o., Piešťanská 86, Veľké Kostoľany a Marian Šupa, Hollého 164, Veľké Kostoľany o odpredaj splaškovej kanalizácie v časti obce Vysielač do majetku obce.

Hlasovanie za návrh na schválenie žiadosti:

Za: 0

Proti: 4 (Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Zdržal sa: 2 (Ing. Duranová – nezávislá, Ing. Hricišák – SaS, OLANO)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Návrh na schválenie nebol podporený dostatočným počtom hlasov, z tohto dôvodu obecné zastupiteľstvo predmetný návrh neschvaľuje.

## 19.

Starosta obce uvádza, že spojovacia ulička, ktorá je predmetom žiadosti E. Drličkovej nie je vedená ako miestna komunikácia, resp. ako chodník. Ide o priestor medzi záhradami. T.č. obec nemá v rozpočte vyčlenené prostriedky na vydláždenie tohto priestoru, avšak je možné o tomto návrhu uvažovať v budúcnosti. Ing. Hricišák uvádza, že podľa jemu dostupných informácií došlo v danej lokalite k predaju pozemkov a plánuje sa na nich výstavba rodinných domov, z toho dôvodu je zbytočné budovať v tejto lokalite spevnenú komunikáciu, avšak navrhuje tento priestor zasypať nejakou drvinou, resp. kameňom. K finálnej úprave povrchu navrhuje pristúpiť až po ukončení výstavby rodinných domov. Starosta uvádza, že v minulosti bol daný priestor

zasypaný štrkom, ktorý sa ale vyniesol nákladnými vozidlami, ktoré daným priestorom prechádzali.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť Evy Drličkovej, bytom P. Jedličku 937/9, Veľké Kostolany o vydláždenie spojovacej uličky medzi ulicami P. Jedličku a Kanižská.

Za: 5 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 1 (Ing. Hricišák – SaS, OĽANO)

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 20.

Diskusia

Ing. Hricišák uvádza, že napriek tomu, že nedostal materiál k dnešnému zastupiteľstvu, ďakuje p. starostovi za odpovede na jeho otázky na dnešnom zasadnutí. Starosta uvádza, že materiál k dnešnému rokovaniu bol poslancom obecného zastupiteľstva zaslaný, žiadaný materiál k bodu 18. bol poslancovi Ing. Hricišákovi zaslaný už pred konaním predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva a taktiež bolo Ing. Hricišákovi oznámené, že žiadosti občanov v bodoch 16., 17. a 19. sa nachádzajú na obecnom úrade a budú Ing. Hricišákovi v prípade záujmu predložené k nahliadnutiu.

Angelika Kirinovičová uvádza, že s ňou nebola odkomunikovaná čiastka 55 Eur, za ktorú by mala odkúpiť obecný pozemok (bod 16. programu rokovania). Ing. Daniela Smolárová uvádza, že cena za zriadenie vecného bremena (bod 17. programu rokovania) je rovnaká ako cena za odkúpenie obecného pozemku, táto informácia bola Angelike Kirinovičovej oznámená pri vzájomnej komunikácii. Ing. Hricišák uvádza, že A. Kirinovičová bude znášať náklady spojené s kúpou obecného pozemku v súvislosti so zápisom zmien v katastri nehnuteľností. Starosta obce uvádza, že tieto náklady vždy znáša kupujúci, vždy pri predaji obecných pozemkov náklady znášala kupujúca strana.

Na otázku Ing. Hricišáka Ing. Hájeková uvádza, že požadované údaje z futbalového klubu a Motocross klubu potrebné k tomu, aby sa uvedené zložky mohli uchádzať o dotáciu na rok 2020, boli obecnému úradu doručené.

Na otázku poslanca Kolaroviča starosta obce uvádza, že manželia Kirinovičovci sa nebudú musieť starať o šachtu s dažďovou kanalizáciou. Zriadením vecného bremena budú musieť strpieť na svojom pozemku umiestnenie tejto šachty a v prípade potreby umožniť obci vstup na pozemok za účelom jej údržby, resp. opravy.

## 21.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrh uznesenia.

Za: 6 (Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6



Overovatelia zápisnice:

Dagmar Lesayová  
dátum overenia:

Ing. Daniel Hricišák  
dátum overenia:

Mgr. Gilbert Liška  
starosta obce

Pavel Hambálek  
zástupca starostu obce