

Zápisnica č. 5/2019
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostol'anoch
konaného dňa 5. júna 2019 o 18.00 hod.
v zasadacej miestnosti obecného úradu

Počet poslancov OZ: 9
Počet prítomných poslancov: 6 (Mgr. Iveta Bubáková, Ing. Lucia Duranová, Pavel Hambálek, Ing. Daniel Hricišák, Pavol Kolarovič, Ľuboš Mačica)
Počet neprítomných poslancov: 3 (Dagmar Lesayová Marek Magula, Mgr. Erik Porubský)

Program rokovania:

1. Otvorenie rokovania
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola overenia zápisnice z predošlého zasadnutia
4. Návrh na overovateľov zápisnice zo zasadnutia
5. Voľba návrhovej komisie na výrok uznesenia
6. Určenie zapisovateľa z rokovania obecného zastupiteľstva
7. Správa nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2018
8. Stanovisko kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2018
9. Záverečný účet obce za rok 2018
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2019
11. VZN č.1/2019 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov materskej školy v
12. Správa o postupe obstarávania a prerokovaní Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostol'any
13. Stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovávaná vznesené k návrhu Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostol'any
14. Stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania z preskúmania návrhu Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostol'any podľa § 25 stavebného zákon
15. Zmeny a doplnky 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostol'any,
16. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostol'any
17. VZN č.2/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostol'any
18. Zabezpečenie zverejnenia VZN č 2/2019 a záväznej časti Zmien a doplnkov 03/2018
19. Označenie textovej časti, hlavných výkresov a záväznej časti Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostol'any schvaľovacou doložkou
20. Vyhodnotenie o obsahu Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostol'any
Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDaV SR

21. Zabezpečenie uloženia Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany v obci (na Obecnom úrade Veľké Kostoľany), na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania a na stavebnom úrade (Spoločný úrad samosprávy v Piešťanoch)
22. VZN č.3/2019 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v základnej škole
23. Informácia o pripravovaných prácach na Záhumenskej ulici
24. Vysporiadanie vlastníckych vzťahov - zámeny pozemkov medzi obcou a Martinou Ješkovou, Zahajné, Madunice
25. Predaj pozemku Mariánovi Šupovi a Emílii Šupovej, Hollého 53, Veľké Kostoľany
26. Odkúpenie pozemku od Miroslava Filína a Ľubice Filínovej do vlastníctva obce
27. Žiadosť o schválenie otváracích hodín prevádzky Regina molet móda
28. Predaj časti pozemku Petrovi Porubskému, Zákostolská 33, Veľké Kostoľany
29. Žiadosť Romana Hovorku, Hollého 54A, V. Kostoľany o výstavbu chodníka
30. Diskusia
31. Návrh uznesenia z rokovania OZ

Rokovanie:

1.
Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Gilbert Liška, starosta obce. Konštatoval, že na rokovaní obecného zastupiteľstva sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva a vyhlásil rokovanie za uznášaniaschopné.

2.
OZ **schvaľuje** návrh programu rokovania.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OLANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)
Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

3.
Overovatelia zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia Mgr. Iveta Bubáková a Ľuboš Mačica skonštatovali, že zápisnica č. 4/2019 bola napísaná v súlade s rokaním obecného zastupiteľstva.

4.
Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** overovateľov zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v zložení: Mgr. Iveta Bubáková a Pavol Kolarovič.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OLANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)
Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

5.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrhovú komisiu na výrok uznesenia v zložení: Ing. Lucia Duranová a Ing. Daniel Hricišák.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

6.

Za zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce určil Ivanu Jamrichovú.

7.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2018.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

So správou nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2018 prítomných oboznámila Ing. Gabriela Hájeková.

8.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu za rok 2018.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Hlavná kontrolórka obce JUDr. Mária Gajňáková oboznámila obecné zastupiteľstvo so svojim stanoviskom k návrhu záverečného účtu za rok 2018, v závere ktorého konštatuje, že návrh záverečného účtu obce Veľké Kostoľany na rok 2018 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 citovaného zákona. Návrh záverečného účtu obce Veľké Kostoľany za rok 2018 v zmysle § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol zverejnený najmenej na 15 dní spôsobom v obci obvyklým. Riadna účtovná závierka za rok 2018 a hospodárenie obce za rok 2018 v súlade s § 9 ods. 4 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy boli predložené audítorovi na overenie. Na základe skutočností uvedených v správe odporúča poslancom obecného zastupiteľstva v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Z.z. v platnom znení návrh záverečného účtu obce za rok 2018 na zasadnutí prerokovať a v súlade s § 16 ods. 10 písm. a) zákona č. 369/1990 Z.z. v platnom znení uzatvoriť s výrokom: Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Kostoľany schvaľuje celoročné hospodárenie bez výhrad.

9.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.
Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vykrytie schodku hospodárenia v sume 56.037,43 € z ostatných finančných fondov obce (zostatkom z predchádzajúcich rokov).

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

10.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2019.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Hlavná kontrolórka obce v zmysle zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení predložila obecnému zastupiteľstvu plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2019. Plán kontrolnej činnosti obsahuje kontroly, ktoré budú v II. polroku 2019 vykonané a taktiež obsahuje bod, v zmysle ktorého hlavná kontrolórka vykoná kontrolu na základe požiadavky poslancov obecného zastupiteľstva.

11.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v materskej škole a školskom zariadení MŠ, ktorých zriaďovateľom je Obec Veľké Kostoľany.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Ing. Hricišák položil otázku, akým spôsobom bude vyplácaná poskytnutá dotácia na stravu rodičovi dieťaťa alebo fyzickej osobe, ktorej je dieťa zverené do starostlivosti rozhodnutím súdu v prípade detí, ktorým zriaďovateľ nezabezpečil diétne jedlo (§ 6 bod 3 návrhu VZN č. 1/2019). Starosta obce uvádza, že pravdepodobne bude v takýchto prípadoch poskytnutá dotácia vyplácaná zákonným zástupcom detí prostredníctvom obecného úradu. Oznámenie o počte detí s určitou diétou poskytne obecnému úradu materská škola, ktorá túto informáciu získa od zákonného zástupcu dieťaťa.
Ing. Hricišák navrhuje doplniť poslednú vetu v § 6 bod 4 návrhu VZN č. 1/2019 o slovné spojenie „alebo fyzická osoba, ktorej je dieťa zverené do starostlivosti rozhodnutím súdu“.

2.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu o postupe obstarávania a prerokovaní Zmien doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák –

SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

13.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

14.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** stanovisko Okresného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania č. OÚ-TT-OVBP1-2019/020663/Tr zo dňa 27.05.2019 z preskúmania návrhu Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so stanoviskom Okresného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania č. OÚ-TT-OVBP1-2019/020663/Tr zo dňa 27.05.2019. Okresný úrad Trnava v závere svojho stanoviska odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť Zmeny a doplnky 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany.

15.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Zmeny a doplnky 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

16.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

17.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** pripomienku Mariána Šupu a Emílie Šupovej k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2019.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany.

Za: 4 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Ing. Duranová – nezávislá, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Starosta obce informoval poslancov o pripomienke Mariána Šupu a Emílie Šupovej k bodom 5.4.11 a 5.4.12 prílohy č. 1 k VZN č. 2/2019, ktorí žiadajú uvedené body preformulovať tak, aby bolo zrejmé, že zmeny sa týkajú výhradne lokalít rozvoja, ktoré sú predmetom Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany a ktoré schválilo OZ.

Starosta obce uvádza, že táto pripomienka bola doručená do podateľne obecného úradu dňa 05.06.2019, t.j. v deň konania zasadnutia OZ v popoludňajších hodinách a poslanci OZ sa teda nemali možnosť s uvedenou pripomienkou oboznámiť. Nevznikol časový priestor na rokovanie. Zástupca spoločnosti Alacres, s.r.o. Ing. Bejdák uvádza, že sa k pripomienke Mariána Šupu a Emílie Šupovej vyjadrí ako zástupca spoločnosti, ktorá je zmluvne poverená správou územia, ktorého sa návrh VZN č. 2/2019 týka. Namieta uloženie povinnosti realizovať pásy izolačnej zelene v bodoch 5.4.11 a 5.4.12 v areáli Vysielač z dôvodu, že susedný vlastník vybuduje na svojom území obytnú zónu, čo považuje za retroaktívne a protizákonné zasahovanie do vlastníckych práv. Poukazuje na skutočnosť, že starosta obce a aj Ing. Polonec viackrát konštatovali, že zmeny, ktoré neboli prerokovávané a schválené OZ, nemôžu byť predmetom Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce. Na otázku starostu obce, z akého dôvodu bola pripomienka predložená až v deň konania zasadnutia OZ, keď návrh VZN č. 2/2019 bol 15 dní pred konaním zasadnutia OZ zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce, Ing. Bejdák uvádza, že sa včera dozvedel o konaní zasadnutia OZ. Podľa jeho názoru lehotu na podanie pripomienky nezmeškali, nakoľko zasadnutie OZ je termínom, kedy sa VZN č. 2/2019 rieši. Starosta uvádza, že zmena územného plánu obce sa rieši viac ako rok a pokiaľ vedenie obce chce dodržať harmonogram prípravy územného plánu, bolo by vhodné, aby boli takto závažné pripomienky doručené v takom čase, aby sa s nimi poslanci OZ mali možnosť oboznámiť. Podľa jeho názoru každý majiteľ priemyselného areálu by mal tento oddeliť od obytnej zóny pásom izolačnej zelene. Ing. Bejdák uvádza, že v areáli Vysielač sú schválené izolačné pásy zelene, ktoré deklarovali štúdiou o % zastavanosti a % zelene. Opakovane namieta uloženie povinnosti realizovať pásy izolačnej zelene v areáli Vysielač v šírke 12m, resp. 15m a táto povinnosť má byť podľa jeho názoru uložená majiteľovi pozemku označeného ako zóna Z3.6. Jeluš. Uviedol, že ak bude VZN č. 2/2019 schválené v predloženom znení, využije všetky právne kroky na zneplatnenie zmien územného plánu v celom rozsahu, a to hromadným podaním, pretože majiteľov podobných pozemkov je v obci viac.

Poslanec Mačica navrhuje, aby OZ pripomienku Mariána Šupu a Emílie Šupovej zobralo na vedomie a aby o schválení VZN č. 2/2019 poslanci OZ hlasovali. K tomuto názoru sa pripojil aj poslanec

Hambálek. Vznosená pripomienka sa dotýka aj Ing. Jeluša a M. Podolana, ktorí o pripomienke ale nemali vedomosť a tým pádom ani možnosť na ňu reagovať.

Hlavná kontrolórka upozorňuje na znenie § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení, podľa ktorého dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť najmenej desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené. Podľa § 7 citovaného zákona vyhodnotenie pripomienok sa musí predložiť poslancom v písomnej forme najneskôr tri dni pred rokovaním obecného zastupiteľstva o návrhu nariadenia.

Ing. Hricišák navrhuje rokovať o prijatí VZN č. 2/2019 na ďalšom zasadnutí OZ, keď budú pripomienky prerokované so všetkým dotknutými osobami. Starosta obce sa prikláňa k návrhu poslanca Mačicu a Hambálka, pripomienkam sa ďalej môže venovať stavebná komisia aj v spolupráci s Ing. Poloncom. V zmysle záverov z týchto rokovaní bude zvolený ďalší postup vo veci. Poslanec Hambálek uvádza, že ak by pripomienky boli na obecný úrad doručené skôr ako 4 hodiny pred konaním zasadnutia OZ, mohli sa s nimi všetci poslanci oboznámiť a mohli sa rokovania uskutočniť ešte pred konaním zasadnutia OZ.

18.

Obecné zastupiteľstvo **ukladá** obecnému úradu zabezpečiť zverejnenie VZN č. 2/2019 a záväznej časti Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany.

Termín: ihneď po schválení Zmien a doplnkov 08/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

19.

Obecné zastupiteľstvo **ukladá** obecnému úradu označiť textovú časť, hlavné výkresy a záväznú časť Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany schvaľovacou doložkou.

Termín: do 30 dní od schválenia Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

20.

Obecné zastupiteľstvo **ukladá** obecnému úradu vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany Registračný list a tento spolu s kópiou uznesenia obecného zastupiteľstva o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby SR.

Termín: do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostoľany.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák –

SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

21.

Obecné zastupiteľstvo **ukladá** obecnému úradu zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostolany v obci (na Obecnom úrade Veľké Kostolany), na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania a na stavebnom úrade (Spoločný úrad samosprávy v Piešťanoch).

Termín: do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 03/2018 Územného plánu obce Veľké Kostolany.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

22.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v základnej škole a školskom zariadení ZŠ, ktorých zriaďovateľom je Obec Veľké Kostolany s tým, že do VZN č. 3/2019 budú zapracované pripomienky poslanca Ing. Hricišáka.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Ing. Hricišák položil rovnakú otázku ako v bode 11 programu k spôsobu vyplácania poskytnutej dotácie na stravu rodičovi dieťaťa alebo fyzickej osobe, ktorej je dieťa zverené do starostlivosti rozhodnutím súdu v prípade detí, ktorým zriaďovateľ nezabezpečil diétne jedlo (§ 5 bod 2 návrhu VZN č. 3/2019). Ďalej upozorňuje na zrejme nesprávnu formuláciu § 5 bodu 3 návrhu VZN č. 3/2019. Ing. Duranová uvádza, že prax je taká, že v prípade, že dieťa náhle ochorie a rodič nedokáže toto dieťa odhlásiť zo stravy v školskej jedálni, nakoľko odhlásenie je možné do 14.00 hod. predchádzajúceho dňa, obed rodič odoberie a na ďalšie dni dieťa zo stravy odhlási. Poslanec Mačica uvádza, že k tejto zmene bolo potrebné pristúpiť z dôvodu účinnosti novely zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní, podľa ktorého má dieťa nárok na obed zadarmo len vtedy, ak je v ten deň prítomný na vyučovaní. Starosta obce uvádza, že odoberanie obedov do vlastných prinesených nádob je v rozpore s predpismi, ktorými sa kuchárky v školskej jedálni majú riadiť, a to z hygienických dôvodov. Ing. Hricišák, ktorý je členom Rady školy pri ZŠ za rodičov, uvádza, že problematika obedov sa na Rade školy neriešila. Starosta uvádza, že návrh VZN č. 3/2019 tvorila riaditeľka ZŠ a pokiaľ by boli doručené pripomienky zo strany poslancov, tieto by do dňa konania zasadnutia OZ prerokoval riaditeľkou ZŠ. Ing. Hricišák uvádza, že svoje pripomienky k návrhu VZN č. 3/2019 zašle starostovi obce písomne.

23.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu starostu obce o pripravovaných prácach na Záhumenskej ulici.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Starosta obce informoval, že v máji sa konalo koordinačné stretnutie všetkých zúčastnených organizácií, ktoré sa budú podieľať na výstavbe zemného elektrického vedenia. V termíne do 4. júna 2019 mali byť vytýčené siete pre výkopy a v júli bude stanovený harmonogram prác. Najbližšie koordinačné stretnutie bude 12. júna 2019. Stavebné práce budú rozdelené do dvoch etáp, pričom v prvej etape budú postavené dve transformačné stanice a položené káble na Záhumenskej ulici a v druhej etape bude realizovaná trasa od transformačnej stanice pri židovskom cintoríne po elektrické vedenie pri poľnohospodárskom družstve. Ďalej sa uskutočnilo rokovanie so spoločnosťou, ktorá bude realizovať pokládku optických káblov, ktorá by sa mala realizovať taktiež v letných mesiacoch. V nadväznosti na tieto stavebné práce sa bude realizovať aj pokládka káblov na verejné osvetlenie a obecný rozhlas.

24.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámenu parcely č. 152/14, zastavanej plochy a nádvoria vo výmere 10m², odčlenenej geometrickým plánom č. 4/2019 overeným pod č. G1-364/2019 od parcely registra „C“ č. 152/1, zastavanej plochy a nádvoria vo výmere 1769m², zapísanej v kat. území Zákostol'any na LV č. 1700 za pozemok Martiny Ješkovej, bytom Madunice, Záhajné č. 449/6 – parcelu č. 2/6, zastavanú plochu a nádvorie vo výmere 20m², odčlenenej geometrickým plánom č. 4/2019 od parcely Martiny Ješkovej č. 2/1, zastavanej plochy a nádvoria vo výmere 237m², zapísanej v kat. území Zákostol'any na LV č. 1247, a to z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým z hľadiska obce je usporiadanie vlastníckych vzťahov k miestnej komunikácii na Zákostolskej ulici a z hľadiska zamieňajúcej Martiny Ješkovej skutočnosť, že parcela č. 152/14 je dlhodobo súčasťou areálu pozemkov vlastníčených a užívaných Martinou Ješkovou, ktorý je zároveň s nimi oplotený. Pri tejto zámene získa obec pozemok, ktorý je svojou výmerou väčší o 10m² ako pozemok obce, ktorý získa Martina Ješková. Tento rozdiel nebude zo strany obce dorovnaný v peniazoch ani žiadnym iným spôsobom. Náklady na geometrický plán pritom uhradí Martina Ješková, obec uhradí náklady na poplatok za podanie návrhu na vklad a na vyhotovenie zmluvy.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

25.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predaj pozemku, parcely registra „C“ č. 2855/2, zastavanej plochy a nádvoria vo výmere 29m², odčlenenej geometrickým plánom č. 95/2018, overeným dňa 14.06.2018 Okresným úradom Piešťany pod č. 373/18 od pôvodnej parcely registra „C“ č. 2855, zapísanej v kat. území Veľké Kostol'any na LV č. 1700 manželom: Mariánovi Šupovi, nar. _____ bytom Veľké Kostol'any, Hollého 159/53 a manželke Emílii Šupovej, rod. Zemkovej, _____ bytom _____, a to za kúpnu cenu 5€/m². Predaj pozemku sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 z dôvodu osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že predávaný pozemok je príľahlým pozemkom k pozemku kupujúcich, parcele č. 2813, zapísanej na LV č. 182, pričom pozemok kupujúcich je zastavaný rodinným domom s.č. 216. Parcela č. 2855/2 tvorí s domom a pozemkom kupujúcich jeden funkčný celok, ohradený plotom. Náklady kúpy budú znášať kupujúci.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

26.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** kúpu pozemku - novej parcely č. 89/18, zastavanej plochy a nádvorí vo výmere 44m² zapísanej v kat. území Zákostol'any, vytvorenej odčlenením z pôvodnej parcely registra „C“ č. 89/4, zapísanej na liste vlastníctva č. 2031, a to geometrickým plánom č. 76/2019, od vlastníkov: Miroslava Filina, bytom Veľké Kostol'any, Športová 687/21 a manželky Ľubice Filinovej, rod. Čuklovičovej, nar. C, bytom Borovce 380. Dôvodom kúpy je usporiadanie vlastníckych vzťahov svahu pri miestnej komunikácii na Zákostolskej ulici, patriacej Obci Veľké Kostol'any. Kúpa pozemkov sa schvaľuje pri kúpnej cene 22€/m². Náklady kúpy znáša Obec Veľké Kostol'any.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

27.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** otváracie hodiny spoločnosti FERI A REGINA BILAKOR, s.r.o., IČO: 40 942 033, Kvetoslavov 243 v prevádzke REGINA MOLET MÓDA, ul. J. Hollého č. 190, Veľké Kostol'any:

Pondelok	10.00 – 13.00	13.30 – 17.00
Utorok	10.00 – 13.00	13.30 – 17.00
Streda	10.00 – 13.00	13.30 – 17.00
Štvrtok	10.00 – 13.00	13.30 – 17.00
Piatok	10.00 – 13.00	13.30 – 17.00
Sobota	9.00 – 12.00	
Nedeľa	zatvorené	

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

28.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predaj pozemku, parc. č. 135/10 vo výmere 2m², 135/1 vo výmere 25m² a 135/9 vo výmere 39m² Petrovi Porubskému, Zákostolská 33, Veľké Kostol'any za kúpnu cenu 100€/m². Predaj pozemku sa schvaľuje z dôvodu osobitného zreteľa. Všetky náklady vrátane nákladov súvisiacich s vyhotovením geometrického plánu znáša kupujúci.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OĽANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Starosta obce informuje, že predmetom predaja je pozemok vo vlastníctve obce, na ktorom je t.č. postavený polyfunkčný dom, ktorého majiteľom je žiadateľ Peter Porubský. Dal sa vypracovať v poradí už 3. geometrický plán, ktorého platnosť potvrdil Úrad geodézie, z ktorého vyplýva, že 66m² stavby prečnieva na pozemok vo vlastníctve obce. Stavebná komisia navrhla cenu za odpredaj pozemku vo výške 100€/m². S uvedenou cenou žiadateľ P. Porubský súhlasil. Odpredaj obecného pozemku bol podmienený vypracovaním novej zmluvy medzi obcou a P. Porubským, ktorá sa týka prenájmu parkovacích miest pri polyfunkčnom dome, s výhodnejšími podmienkami pre obec. Návrh uvedenej zmluvy bol dnešného dňa predložený starostovi obce, ktorý ju predloží stavebnej komisii. Zmluva o odpredaji obecného pozemku bude podpísaná súčasne so zmluvou o prenájme parkovacích miest. Peter Porubský potvrdzuje, že k takejto dohode medzi ním a stavebnou komisiou prišlo.

29.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Romana Hovorku, J. Hollého 54A, Veľké Kostolany o výstavbu chodníka na ul. Jána Hollého.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OL'ANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Starosta obce informuje, že predmetom žiadosti je časť na konci ul. Jána Hollého, kde chodník končí pri prevádzke spoločnosti ENL a následne k prevádzke Romana Hovorku ide cca o 80m. Stavebná komisia odporučila OZ schváliť predmetnú žiadosť.

30.

Diskusia

Ing. Duranová sa spýtala na situáciu ohľadne separovania a následného vývozu papiera. Starosta informoval, že odkedy organizácia zodpovednosti výrobcov (ďalej OZV) financuje triedený zber odpadu, je problém s uhrádzaním toho, čo obec požaduje. Obec požadovala nové kontajnery na sklo a na papier, zatiaľ dodané neboli. Obci boli ponúknuté vrecia na papier, s čím však starosta nesúhlasí, nakoľko vrecia nie sú stabilné a podľa jeho názoru by sme sa v tejto oblasti vrátili o 10 rokov späť. Následne bola obci ponúknutá možnosť umiestnenia 1100 l kontajnerov po obci, čo však bolo pre našu obec málo. Kontajnery však OZV nezabezpečili, z toho dôvodu bude v našej obci odpad separovaný tak ako doposiaľ, to znamená do 240 l modrých nádob treba dávať tie komodity, ktoré doteraz. Predchádzajúca OZV dala našej obci výpoveď, nakoľko sme boli pre ich spoločnosť v oblasti separácie neefektívny. Obec má záujem zabezpečiť každému občanovi nádobu, aby mohol odpad separovať, toto však žiadna OZV na území SR nezabezpečí. Navyše sa pripravuje zákon, podľa ktorého budú plastové fľaše zálohované a občania ich budú mať možnosť vrátiť naspäť do obchodov. Táto situácia by v našej obci znížila množstvo separovaného odpadu, čím prestaneme plniť zadané množstvá pre separovaný odpad. Čím viac odpadu vyseparujeme, tým máme lacnejšie skládkovanie komunálneho odpadu. Ďalší problém vidí v oblasti stavebného odpadu, ktorý v obci triedime, ale pokiaľ táto komodita nebude zahrnutá do separovaného odpadu, tiež sa nám zníži množstvo separovaného odpadu. Všetky obce poukazujú na daný systém, s ktorým nesúhlasia. Pokiaľ by obec chcela čo najlepšie zabezpečiť triedenie odpadu, musela by na vlastné náklady zakúpiť nádoby na separáciu, a to nielen nádoby, ale aj zabezpečiť zvoz separovaného odpadu. OZV nesúhlasili ani s ponúknutou možnosťou menej častého odvozu odpadu výmenou za dodanie nádob na separáciu.

Ing. Marián Šupa položil otázku hlavnej kontrolórke, akým spôsobom by mal dodržať termín

predloženia pripomienky (bod 17 programu), keď nemá vedomosť o tom, kedy sa bude zasadnutie OZ konať. HK uvádza, že zákon hovorí, že návrh VZN musí byť zverejnený najmenej 15 dní pred konaním zasadnutia OZ. Ing. Šupa uvádza, že to on ako občan nemusí vedieť. HK uvádza, že neznalosť zákona neospravedlňuje a občan má možnosť si približne vypočítať, kedy sa bude zasadnutie OZ konať, nakoľko na zverejnenom návrhu VZN je uvedený dátum zverejnenia. Ing. Šupa uvádza, že nechodí k úradnej tabuli a takisto nechodí na webovú stránku obce. Poslanec Hambálek uvádza, že zasadnutia OZ sú konané vždy podľa potreby. Starosta obce uvádza, že v zákone sa uvádza najmenej 10-dňová lehota na uplatnenie pripomienky a je jedno, kedy sa zasadnutie OZ uskutoční. Občan si splní svoju lehotu na uplatnenie pripomienky a OZ sa ňou bude zaoberať. Ing. Bejdák namietá nesplnenie povinnosti podľa § 7 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení, na čo HK reaguje, že táto povinnosť nemohla byť starostom obce splnená, keďže pripomienka prišla v deň konania zasadnutia OZ, teda starosta obce nemal možnosť s ňou oboznámiť poslancov 3 dni pred konaním zasadnutia OZ. Ing. Šupa a Ing. Bejdák opätovne uvádzajú, že nevedeli o konaní zasadnutia OZ. Monika Jamrichová uvádza, že pozvánka na dnešné zasadnutie OZ bola zverejnená týždeň pred jeho konaním. HK opätovne cituje znenie § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení, v ktorom je uvedená najmenej 10-dňová lehota na uplatnenie pripomienky k návrhu VZN, lehota sa počíta odo dňa vyvesenia návrhu VZN. Ing. Bejdák uvádza, že podľa jeho názoru neporušili žiadny termín. Ing. Šupa položil otázku, kto uhradí náklady na vyhotovenie Zmien a doplnkov 03/2018. Starosta uvádza, že tak ako v minulosti osoby, ktoré túto zmenu vyvolali. Ohľadne ceny za vyhotovenú zmenu územného plánu si Ing. Šupa podá písomnú žiadosť. Jozef Ševečka upozorňuje na parkovanie vozidiel na chodníkoch na Trnavskej ulici. Starosta obce uvádza, že obec nemôže vyberať pokuty od vodičov parkujúcich na chodníkoch, toto môže len Polícia SR. Jozef Ševečka uvádza, že v obci Veselé bolo občanom prostredníctvom obecného rozhlasu oznámené, že ak vodič bude parkovať na chodníku, vozidlo mu bude odtiahnuté. Poslanec Mačica uvádza, že obec na toto nemá právo a parkovanie na chodníku vypovedá o charakteze vodiča. Poslanec Hambálek uvádza, že sa chodníky predsa nebudovali na to, aby slúžili ako parkovacie miesta. Polícia by mala túto situáciu riešiť. Ing. Duranová uvádza, že parkovanie je všeobecne problém na viacerých miestach. Starosta obce poukazuje aj na parkovanie pri prevádzkach v obci, pri ktorých sa taktiež parkuje na chodníku. Poslanec Mačica uvádza, že majiteľ prevádzky by si mal zabezpečiť parkovacie miesta na svojom pozemku. Ing. Šupa uvádza, že on mal záujem o prenájom parkoviska pri futbalovom ihrisku. Starosta uvádza, že parkovisko pri futbalovom ihrisku je verejné, nebude sa nikomu prenajímať, keďže slúži všetkým občanom.

31.
OZ **schvaľuje** návrh uznesenia.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Duranová – nezávislá, Hambálek – nezávislý, Ing. Hricišák – SaS, OLANO, Kolarovič – nezávislý, Mačica – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Iveta Bubáková
dátum overenia:

Pavol Kolarovič
dátum overenia:

Mgr. Gilbert Liška
starosta obce

Pavel Hambálek
zástupce starostu obce