

**Zápisnica č. 6/2015 zo zasadnutia
obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostol'anoch
konaného dňa 30. septembra 2015, o 18.00 hod.**

Počet poslancov OZ: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Gilbert Liška, starosta obce. Konštatoval, že na rokovaní obecného zastupiteľstva sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva a vyhlásil rokovanie za uznášaniaschopné.

Program rokovania:

1. Otvorenie rokovania
2. Kontrola overenia zápisnice z predošlého zasadnutia
3. Návrh na overovateľov zápisnice zo zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie na výrok uznesenia
5. Prerokovanie monitorovacej správy
6. Prerokovanie návrhu PHSR
7. Informácia o priebehu výstavby kanalizácie
8. Prerokovanie dohody o správe majetku medzi obcou a ZŠ
9. Správa zo zasadnutia komisie pre kultúru, šport a sociálne záležitosti
10. Správa zo zasadnutia komisie stavebnej, bytovej a ŽP
11. Vyhodnotenie kultúrnej akcie Remeselnícky jarmok 2015
12. Schválenie nájomného vzťahu pre nájomníkov bytových domov
13. Návrh na odvodnenie bytových domov na ul. Mierová
14. Prerokovanie platu starostu obce
15. Prerokovanie správy o hodnotení Nový jadrový zdroj v lokalite Jaslovské Bohunice
16. Opätovné prerokovanie žiadosti Moniky Stachovej, Pharm.Dr., Trnavská cesta 337/24, Veľké Kostol'any o odpredaj časti parcely č. 92/2 v k.ú. Zákostol'any
17. Žiadosť Marcely Fodranovej, J. Hollého 178/76, Veľké Kostol'any o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
18. Žiadosť Tennis Clubu Veľké Kostol'any, Školská 5, o prenájom sály domu kultúry
19. Žiadosť DHZ Veľké Kostol'any o osadenie dopravného značenia na výjazd hasičských vozidiel
20. Žiadosť DHZ Veľké Kostol'any o vybudovanie nájazdu na chodníku pred budovou Hasičskej zbrojnice Veľké Kostol'any na ul. M.R.Štefánika
21. Žiadosť Mareka Hadvigu, Veterná 557/29, Krakovany o schválenie umiestnenia reklamnej tabule na budove vo vlastníctve obce na ul. C. Majerníka č. 565/1
22. Žiadosť Miroslava Dovičica, Športová 668/2, Veľké Kostol'any o odkanalizovanie povrchových vôd na Piešťanskej ulici vo Veľkých Kostol'anoch
23. Zrušenie uznesenia č.3/2015 bod B/14 a č. 2/2015 bod B/3
24. Prerokovanie kúpy pozemku do vlastníctva obce od Jozefíny Adamovej, 6. apríla 362/28, Vrbové

25. Žiadosť Tomáša Diňu a manželky Evy, J. Hollého 139/33, Veľké Kostoľany o odkúpenie časti pozemku p. č. 6/1
26. Žiadosť Michala Nesteša a manželky Anny, Zákostolská 259/44, Veľké Kostoľany o odkúpenie časti pozemku p.č. 92
27. Prerokovanie návrhu spoločnosti Šupa technika, s.r.o., Hollého 164, Veľké Kostoľany na prenájom verejného osvetlenia v areáli bývalého Vysielača
28. Prerokovanie návrhu spoločnosti Alacres, s.r.o. o usporiadaní funkčných plôch v rámci pripravovanej zmeny územného plánu v lokalite bývalého Vysielača.
29. Prerokovanie stavebnej akcie výstavba oporného múra a asanácia garáže na pozemku p.č. Veľké Kostoľany
30. Žiadosť MŠ, P. Jilemnického 74/36, Veľké Kostoľany o prenájom priestorov v budove MŠ na krúžkovú činnosť
31. Žiadosť Angeliky Hovorkovej, bytom P. Jilemnického 746/34, Veľké Kostoľany o poskytnutie priestorov domu kultúry
32. Prerokovanie predloženia správy o činnosti Asociácie v pomáhajúcich profesiách
33. Informácia o poruchách na kanalizácii
34. Diskusia
35. Návrh uznesenia

Rokovanie:

1.

OZ **schvaľuje** návrh programu rokovania.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

2.

Overovatelia zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia Michal Podolan a Bc. Tomáš Ondrášik konštatovali, že zápisnica bola napísaná v súlade s rokovaním.

3.

OZ **schvaľuje** návrh overovateľov zápisnice zasadnutia v zložení: Jozef Orihel a Ing. Peter Jeluš.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

4.

OZ **schvaľuje** návrhovú komisiu na výrok uznesenia v zložení: Ing. Lucia Duranová a Michal Podolan.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

5.

OZ **berie na vedomie** monitorovaciu správu k 30.6.2015.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

6.

Bod programu k schvaľovaniu PHSR Obce Veľké Kostoľany na roky 2015 - 2025 bol stiahnutý z programu rokovania. Prítomný hosť na zasadnutí obecného zastupiteľstva, zástupca spoločnosti Alacres, s.r.o. Ľubomír Bejdák vzniesol požiadavku doplniť do návrhu PHSR skutočnosti vyplývajúce zo vzniku novej zóny v areáli bývalého Vysielača.

Obecné zastupiteľstvo požiadavke vyhovel.

7.

Starosta obce opätovne informoval poslancov OZ o pokračujúcej výstavbe kanalizácie v obci. Po geodetickom vytýčení stavby, bolo zistené, že hlavná trasa uloženia potrubia je na pozemkoch vo vlastníctve obce, ktoré ale využívajú občania ako svoju predzáhradku s výsadbou (vysadené stromy a kry a postavené vjazdy do domov). Okrem toho sa na predmetných pozemkoch nachádzajú plynové skrine s hlavnými uzávermi plynu. Občania s výkopovými prácami na vysadených pozemkoch nesúhlasia a majú k projektu negatívne stanovisko. Dodávateľ preto po konzultácii s občanmi navrhol odchýlku v trase, umiestnením potrubia do miestnej komunikácie. Zmeny sa týkajú ulíc Mierová a Ľ. Štúra. V tomto prípade bude mať zmena dosah na cenu výstavby, nakoľko bude potrebné rezanie asfaltu, vybúranie časti cesty a spätná úprava asfaltovaním.

Na ulici Hlboká bola časť stoky navrhnutá v trase hlavného vodovodu do Jaslovských Bohuníc a hlavného rozvodu vodovodu obce.

Výška odpočtov je -44 564 Eur s DPH, výška prípočtov je +172 984 Eur s DPH. V súčasnosti obec komunikuje s pracovníkmi ministerstva životného prostredia o možnosti prefinancovania aspoň časti vzniknutých finančných nákladov. Po predložení žiadosti o odsúhlasenie zmien a následnom stanovisku zaslanom z riadiaceho orgánu bude starosta informovať OZ.

Ďalej starosta obce informoval, že podľa nariadenia MŽP SR je možné požiadať o preplatenie faktúr za stavebné práce len do konca septembra 2015. Faktúry po 9/2015 sa do konca roka 2015, keďže končí programovacie obdobie, preplatiť nebudú dať. Ich opätovné preplatenie bude možné až v roku 2016. V súčasnosti boli zaslané žiadosti o platbu vo výške 2 794 800 Eur. Celkové náklady stavby sú 3 200 000 Eur. Rozdiel medzi celkovou cenou a požadovaným predfinancovaním je 405 200 Eur. Tieto prostriedky musí uhradiť obec zo svojho rozpočtu a následne v roku 2016 požiadať o ich refundáciu.

Odbočky k rodinným domom sú z veľkej časti zrealizované. Na zasadnutí OZ v júli 2015 poslanci navrhli, aby sa postavili odbočky aj k pozemkom, ktoré by v budúcnosti mohli mať

stavebný charakter. Tieto odbočky ako aj odbočky k domom, ktoré boli postavené po roku 2011, z ktorými projekt v tej dobe nepočítal, budú financované z vlastných prostriedkov obce. Obec mohla žiadať o dotáciu na odkanalizovanie len v prípade jestvujúcich domov. Dodávateľ stanovil priemernú cenu za 1m odbočky vo výške 180 Eur s DPH.

Na zasadnutí OZ bol prítomný stavbyvedúci dodávateľ a stavby kanalizácie Ing. Milan Klinga, ktorý odpovedal na otázky poslancov týkajúcich sa zmien v trasovaní potrubia ako aj technického riešenia.

OZ berie na vedomie informáciu starostu obce o výstavbe kanalizácie v obci.

OZ navrhlo stretnutie s projektantom a stavbyvedúcim.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

8.

OZ **schvaľuje** podpísanie dohody o správe majetku medzi obcou a ZŠ. OZ žiada doplniť do dohody bezodplatný prevod majetku do správy a vyjadrenie účelu, na ktorý sa v súčasnosti pozemky využívajú.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

9.

Súčasný predseda a člen komisie pre kultúru, šport a sociálne záležitosti Pavel Hambálek informoval OZ o priebehu zasadnutia komisie. Z dôvodu nečinnosti a zlej komunikácie s bývalou predsedníčkou komisie Dášou Krammer odvolali členovia komisie predsedníčku z funkcie, zvolili nového predsedu komisie a podali návrh na odvolanie Dáši Krammer aj z členstva v komisii.

K prečítanej zápisnici sa vyjadrila Dáša Krammer, ktorá povedala, že s komisiou komunikovala a pripravovala program jarmoku. Nesuhlasila s tvrdením ostatných členov komisie. Ďalší dvaja členovia komisie Tomáš Ondrášik a Michal Podolan verejne potvrdili, že komunikácia s bývalou predsedníčkou bola zlá a nevedeli o programe a ani financovaní jarmoku. Bývalá predsedníčka sa pýtala, či jej poslali pozvánku na ktorej mala byť údajne odvolaná (pozdvanú na stretnutie komisie poslal jeden z členov komisie všetkým členom). Tvrdila, že pred jarmokom bola riadne zvolaná komisia. Poslanec a člen komisie pre kultúru, šport a sociálne záležitosti Michal Podolan namietal, že Dáša Krammer mu nevedela podať k programu jarmoku ani k jeho financovaniu odpoveď. Ďalej Michal Podolan povedal, že tam boli viacerí poslanci a nebolo to zasadnutie komisie. Dáša Krammer vysvetlila, že ako predsedníčka komisie môže na komisiu zvolať kohokoľvek, kto bude prínosom pre danú vec a môže to byť aj polovica obce. Povedala, že program mala pripravený, musela ho odkonzultovať so starostom obce a až potom ho mohla dať ostatným poslancom. Pred 24. augustom sedela so starostom, ktorý povedal, že na skupinu Hex nie je dostatok financií. Ďalej povedala, že starosta obce na poslednú chvíľu odmietol podpísať zmluvu na skupinu Hex. Starosta prerušil Dášu Krammer a vysvetlil, že bývalej

predsedníčke ešte v júli povedal, že pokiaľ nebudú finančné prostriedky na vystúpenie kapely, zmluvu nepodpíše. S pripomienkou vystúpila Gabriela Hájeková, ktorej sa dotklo akým spôsobom Dáša Krammer reaguje na pracovníkov obecného úradu. Spýtala sa jej, kde je 200 Eur ktoré jej pokladnička odovzdala ako zálohu na letný tábor, ktorý sa napokon ani nerealizoval. Dáša Krammer povedala, aby jej danú spreneveru dokázali. Starosta obce potvrdil, že pokladnička Mária Gulová odovzdala v priebehu júla Dáši Krammer peniaze, ktoré sa mali do konca mesiaca júl zúčtovať alebo vrátiť do pokladne obce. Dáša Krammer potvrdila, že v júli dostala zálohu na dotáciu VÚC na letný tábor. Keďže nevedela dokedy sa bude rekonštruovať priestor domu kultúry, nedovolila si vopred minúť peniaze. Gabriela Hájeková vystúpila a povedala, že peňažná záloha sa musí vyúčtovať do konca mesiaca. Dáša Krammer sa ozvala, prečo jej zálohu teda nestrhli zo mzdy už v júli, ale až v auguste. Gabriela Hájeková napísala Dáši Krammer tri textové správy, aby prišla na obecný úrad a dala veci doporiadku, ani raz však neprišla, pritom ostatní obviňujú pracovníčky obecného úradu, že s Dášou Krammer nekomunikujú. Ekonómka obce ešte raz vyzvala Dášu Krammer, aby vysvetlila, kde peniaze sú. Dáša Krammer opätovne povedala, že si pracovníčka obecného úradu mala od nej peniaze pýtať. Na to ekonómka znova odpovedala, že peniaze od nej pýtala niekoľkokrát. Dáša Krammer povedala, že dotácia je na denný tábor a tak môže tieto peniaze použiť ešte aj počas jesenných alebo zimných prázdnin. Dáša Krammer tvrdila, že sa stala nepohodlnou a tak sa jej musel obecný úrad zbaviť. Zástupca starostu Pavel Hambálek povedal, že na letný tábor pôvodne bývalá predsedníčka komisie žiadala od obce 6000 Eur. Ďalej tvrdil, že predsedníčka nedodrжала, čo bolo v pláne a ignorovala komisiu. Gabriela Hájeková sa opýtala Dáši Krammer, koľko peňazí dostala ako sponzorský dar na zorganizovanie jarmoku. Dáša Krammer tvrdila, že zbierala peniaze na skupinu Hex. Potvrdila, že prvý dal sponzorsky peniaze Miroslav Maco - 200 Eur, ktorý povedal, že 2. septembra mu Dáša Krammer telefonovala, či tie peniaze môže použiť aj na niečo iné, keďže skupina Hex nebude vystupovať. Na to sa ozval Pavel Hambálek, že Dáša Krammer zavádzala, pretože sponzorské peniaze mali byť určené výlučne na jarmok a nie iné účely. Gabriela Hájeková vysvetlila, že v deň kedy prebrala peniaze od sponzora, mala vystaviť príjmový pokladničný doklad. Dáša Krammer sa ozvala, že chce konečne povedať svoj názor a tvrdila, že keď dostala od Miroslava Maca sponzorské peniaze, povedal jej, že ich dáva ako súkromná osoba, nakoľko s tým jeho manželka nesúhlasí. Spýtala sa poslanca Miroslava Maca, aby potvrdil, že je to tak. Poslanec Miroslav Maco podľa slov Dáši Krammer povedal, že ako naloží s tými peniazmi je jej vec. Dáša Krammer potvrdila, že Marián Michalík jej dal do rúk 50 Eur. Dáša Krammer ďalej tvrdila, že ďalších 1200 Eur je v darovacích zmluvách. Pavel Hambálek objasnil, že žiadne zmluvy neboli zo strany sponzorov podpísané, potvrdili to aj podnikatelia. Starosta obce povedal, že nepodpísaná darovacia zmluva je neplatná. Zástupca starostu vyzval Dášu Krammer, aby sa správala ako občianka obce a nerobila zle. Dáša Krammer potvrdila, že zmluvy boli preposlané starostovi obce 27. augusta 2015. (Dáša Krammer poslala elektronicky zmluvy starostovi obce, ktoré mali riešiť sponzorstvo na skupinu Hex na jarmok až 27. augusta 2015, kedy však bolo pravdepodobné, že skupina Hex vystupovať nebude. Bolo to teda deň po 26. auguste 2015, kedy sa konalo zasadnutie OZ a po jeho zasadnutí sa na porade poslanci uzniesli na tom, že program jarmoku majú dokončiť a obstaráť všetko potrebné pracovníčky obecného úradu so starostom. Zmluvy, ktoré 27. augusta 2015 poslala Dáša Krammer boli tri, z toho jedna podpísaná od Ing. Mariána Šupu - zmluva o sponzorský príspevok na skupinu Hex a dve, ktoré neboli podpísané - prázdne z Wittex, s.r.o. a Pizzeria Kohút Veselé.) Starosta vysvetlil, že v súčasnosti obecný úrad eviduje len 300 Eur dotácie na jarmok, ktoré dal Ing. Peter Jeluš a Ľudovít Kohút (jedna dotácia bola vyplatená do pokladne obce, druhá

prevodom na účet obce). Dáša Krammer povedala, že to nie je jej problém, nebola vraj oprávnená konať v zmluvách. Gabriela Hájeková sa spýtala Dáši Krammer, prečo poslala objednávku na vystúpenie skupiny Hex, keď nebola na to oprávnená. Dáša Krammer povedala, že starosta obce ju poveril per huba organizovaním kultúrnych akcií. Pôvodne miesto skupiny Hex navrhla Dáša Krammer vystúpenie kapely Desmod v cene 6500 Eur a oboznámila o tom aj poslancov na pracovnej porade. Na to starosta povedal, že obec nemá toľko peňazí, aby mohla zafinancovať túto kapelu na vystúpenie na jarmoku. Povedala, že sponzorskými darmi aj zo strany podnikateľov poslancov sa to bude dať vykryť. Starosta povedal, že toľko peňazí podnikatelia nedajú. Dáša Krammer povedala, že telefonovala všetkým poslancom, ktorí potvrdili, že prispedia na vystúpenie. Informovala o tom starostu, ktorý povedal, že pokiaľ nebudú spísané darovacie zmluvy, nepodpíše zmluvu s Hexom. Tvrdila, že všetci podnikatelia - poslanci na pracovnej porade dali verejný prísľub, že prispedia na vystúpenie kapely Hex. Na to sa starostu spýtala, či mu to stačí a ďalej vec neriešila. Dáša Krammer tvrdila, že predtým organizovala aj podujatie ku Dňu detí a Dňu matiek a nedostala súhlas na objednávku účinkujúcich. Dáša Krammer priniesla deň pred odchodom starostu obce na dovolenku zmluvu so skupinou Hex a žiadala ju podpísať. Podľa jej slov povedal, že ju podpíše. Na druhý deň sa konala komisia, na ktorej podľa slov Dáši Krammer zaútočili na ňu Pavel Hambálek a Eva Krajčovičová. Dáša Krammer ešte v ten deň napísala starostovi, aby podpísal zmluvu. Starosta odpovedal, že zmluvu podpíše až potom, ak budú podpísané darovacie zmluvy, pretože zmluva musí byť krytá darovacími zmluvami. Starosta obce povedal, že Dášu Krammer niekoľkokrát upozorňoval, že zmluvu bez darovacích zmlúv nepodpíše. Dáša Krammer zdôraznila, že mala verejný prísľub od podnikateľov - poslancov na sponzorské dary. Ďalej potvrdila, že Hex objednala ihneď po pracovnej porade, kde jej poslanci potvrdili sponzorské príspevky. Starosta sa spýtal, či mala prísľub od podnikateľov vo výške 4500 alebo 6800 Eur. Dáša Krammer na to odpovedala, že o sume sa vtedy nebavili. Starosta sa spýtal Dáši Krammer, či rozumie čo jej chce povedať a spýtal sa jej, či poslanci - podnikatelia dajú sponzorsky 4500 Eur na Hex, či dá každý z podnikateľov 1000 Eur. Dáša Krammer odpovedala, že nikdy nebolo povedané, že podnikatelia sa majú vyskladať na Hex v plnej výške. Starosta sa spýtal, z akých peňazí by bol hradený rozdiel. Na to sa Dáša Krammer spýtala, či zrazu nie sú peniaze. Starosta zdôraznil, že v minulosti na každú akciu získaval dotáciu a snažil sa, aby program jarmoku vyšiel čo najlacnejšie. Dáša Krammer sa spýtala, prečo aj tento rok starosta nezohnal dotáciu. Starosta odpovedal, že v tomto roku jarmok organizovala Dáša Krammer, ktorá sa podujala zohnať sponzorské príspevky a vyzval Dášu Krammer, aby prestala klamať. Ing. Gabriela Hájeková potvrdila, že Dáša Krammer sa vyslovila, že dotácie na jarmok zoženie. Dáša Krammer sa vyjadrila, že kde je napísané, že starosta už nemusí zháňať dotácie a povedala, že nikdy nebola oprávnená oslovovať veľké spoločnosti, lebo nemala mandát jednať za obec. Dáša Krammer sa vyjadrila, že nebola oprávnená poslať objednávku ani na ostatné vystúpenie, ani na prenájom pódia. Starosta vysvetlil, že vystúpenie kapely Hex je drahšie ako iné menšie vystúpenia. Pavel Hambálek vyzval Dášu Krammer, aby predložila zápisnice zo zasadnutia komisie, v ktorých sa uvádza organizovanie jarmoku. Taktiež sa starosta spýtal Dáši Krammer, či môže predložiť zápisnice zo zasadnutia podpísané členmi komisie. Odpovedala, nie žiadne zápisnice nemá. Starosta obce sa spýtal Dáši Krammer, prečo neprišla na pracovnú poradu, na ktorú bola pozvaná. Odpovedala, že jedna z pracovníčok obecného úradu telefonovala jej partnerovi Jaroslavovi Nitkovi, aby na žiadnu poradu nechodila, že pozvánka jej bola zaslaná omylom. K tejto veci sa vyjadrili pracovníčky obecného úradu, že Dáša Krammer verejne klame pred obecným zastupiteľstvom. Ani jedna z pracovníčok jej partnerovi netelefonovala. Zo strany Dáši

Krammer to bolo závažné obvinenie voči pracovníckam obecného úradu. Ihneď na zasadnutí sa preto starosta obce rozhodol zatelefonovať Jaroslavovi Nitkovi, a spýtať sa ho, či mu niektorá z pracovníčok obecného úradu telefonovala. Telefón bol daný na hlasný odposluch a všetci prítomní na zasadnutí počuli, že žiadna pracovníčka mu netelefonovala a Jaroslav Nitka nič o žiadnom telefonáte nevedel. Týmto bolo dokázané, že Dáša Krammer verejne klamala a krivo obvinila pracovníčky obecného úradu. Dáša Krammer ďalej povedala, že starosta sa stretol s jej partnerom v dome jeho otca bez nej.

Na záver svojho vystúpenia sa Dáša Krammer vzdala členstva v komisii pre kultúru, šport a sociálne záležitosti. Poznamenala, že členstva sa vzdala preto, aby videla, ako bude komisia ďalej pokračovať.

OZ berie na vedomie správu zo zasadnutia komisie pre kultúru, šport a sociálne záležitosti.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

10.

Správu zo zasadnutia komisie stavebnej, bytovej a ŽP predniesol Ing. Peter Jeluš. Komisia po oboznámení sa so stavom nájomného bytu, v ktorom bývala rodina Porubská odporučila, že steny bytu je potrebné zrekonštruovať tak, ako sa opravovali aj niektoré ďalšie v predchádzajúcom období. Dôvodom opadávania omietky bolo použitie nevhodnej technológie počas výstavby a chyby projektanta. Zaoberala sa aj žiadosťou o odkúpenie obecných pozemkov žiadateľov Tomáša Diňu, Michala Nesteša a Moniky Stachovej. Ďalej komisia riešila sťažnosť pána Šipkovského a odporučila mu vytýčiť hranicu pozemku. Zaoberala sa riešením výstavby chodníka na cintoríne, v projekte ktorého navrhla vykonať zmeny.

OZ berie na vedomie správu zo zasadnutia komisie stavebnej, bytovej a ŽP.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

11.

Jarmok, ktorý sa konal v septembri tohto roka bol poznačený zlou organizáciou. Ako najväčšie negatívum bolo zaslanie objednávky predsedníčkou kultúrnej komisie na vystúpenie skupiny Hex vo výške 4500 Eur, na ktoré však obec nemala potrebné financie. Priamo na jarmoku musel starosta obce vybavovať zmenu v programe, pretože skupina Slniečko mala podľa programu, ktorý zostavila Dáša Krammer vystupovať v čase od 21. do 24. hodiny v cene 900 Eur. Miesto toho vystupovali len 90 min za nezmenenú cenu 900 Eur. Manažér skupiny informoval, že ich vystúpenia sú zásadne a na všetkých koncertoch iba 90 min. Aj v tomto prípade vtedajšia predsedníčka komisie pochybila a bolo nutné improvizovať tak, aby si to občania a hostia jarmoku nevšimli. Za prítomnosti členov komisie Michala Podolana, Pavla Hambálka, Tomáša Ondrášika a Václava Heska,

vypovedal jeden z jarmočníkov, že deň pred začiatkom jarmoku telefonoval s pani Krammer, ktorá mu oznámila, aby predávať na jarmok nechodil, pretože to organizuje už obec a nie je to dobre zorganizované.

Celkové náklady jarmoku boli vo výške 7762,14 Eur. Z toho dotáciu poskytla spoločnosť Jomastav, s.r.o. a Pizzeria Kohút vo Veselom, ktoré boli riadne zúčtované. Po započítaní dotácie z celkovej ceny je konečná cena 7462,14 Eur. Pre príklad v minulom roku stál jarmok po započítaní dotácie 4720 Eur, čo je rozdiel medzi rokom 2014 a 2015 2742 Eur.

OZ berie na vedomie informáciu starostu obce o vyhodnotení akcie Remeselnícky jarmok 2015.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

12.

OZ schvaľuje na základe odporúčania komisie stavebnej, bytovej a ŽP podpísanie zmluvy o nájme pre žiadateľov o pridelenie bytu vo vlastníctve obce nasledovne:

Zuzana Táboreská, J. Hollého 163/67, byt č. 8, do 30.09.2018

Milan a Andrea Kukučovci, Mierová 918/39, byt č. 3, do 30.09.2018

Ing. Tomáš a Beáta Michalčíkovci, Mierová 918/39, byt č. 4, do 30.09.2018

Róbert a Soňa Jurišovci, Mierová 918/39, byt č. 6, do 30.09.2018

Jozef a Gabriela Harajkovci, Mierová 919/40, byt č. 1, do 30.09.2018

Ivana Hercegová, Mierová 919/40, byt č. 2, do 30.09.2018

Mgr. Janette Papíková, Mierová 919/40, byt č. 3, do 30.09.2018

Stanislav a Mgr. Anna Kollárovci, Mierová 919/40, byt č. 4, do 30.09.2018

Stanislav Balón, Mierová 919/40, byt č. 5, do 30.09.2018

Stanislav a Alena Ščipákovci, Mierová 919/40, byt č. 6, do 30.09.2018

Peter a Katarína Duranovci, Mierová 920/41, byt č. 3, do 30.09.2018

Jozef a Ivana Kollárovci, Mierová 920/41, byt č. 5, do 30.09.2018

Peter a Adriana Mužíkovci, Mierová 920/41, byt č. 6, do 30.09.2018

Roman a Júlia Beluskí, P. Jilemnického 910/39, byt č. 3, do 16.10.2018

Oľga Janegová, M. R. Štefánika 911/40, byt č. 1, do 21.10.2018

Vladimír a Miriam Jarábikovci, M. R. Štefánika 911/40, byt č. 2, do 30.10.2018

Dagmar Dovičičová, M. R. Štefánika 911/40, byt č. 9, do 13.10.2018

Jana Beluská, J. Hollého 163/67, byt č. 2, do 07.10.2018

Róbert a Lucia Žiškovci, J. Hollého 163/67, byt č. 11, do 13.10.2018

Marián a Marianna Mačicovci, M. R. Štefánika 911/40, byt č. 11, do 30.11.2018

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

13.

OZ berie na vedomie návrh komisie stavebnej, bytovej a ŽP na stavebnú akciu Odvodnenie

bytových domov na ul. Mierová č. , Veľké Kostolany vo výške 48 292 Eur.
Rozpočtom sa bude zaoberať stavebná komisia, ktorá dá návrh obecnému zastupiteľstvu.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

14.

Podľa platnej legislatívy sa plat starostu obce musí prerokovať každý rok. Zástupca starostu dal návrh na zachovanie platu v rovnakej výške ako doposiaľ. Žiadny iný návrh zo strany poslancov nezaznel.

OZ **schvaľuje** zachovanie súčasného platu pre starostu obce. Plat starostu obce sa vypočíta ako priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve za predchádzajúci rok vynásobená koeficientom podľa určenej tabuľky platových taríf podľa počtu obyvateľov (1,98) a zvýšená o sedemdesiat percent. Spolu je plat starostu obce vo výške 2050 Eur.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

15.

Navrhovateľ Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, Tomášikova 22, 821 02 Bratislava predložil Ministerstvu životného prostredia SR správu o hodnotení Nový jadrový zdroj v lokalite Jaslovské Bohunice. Táto správa bola obci Veľké Kostolany doručená dňa 7. septembra 2015. Do správy mohli občania obce nahliadnuť počas úradných hodín na obecnom úrade. Informácia o zaslanej správe bola zverejnená na úradnej tabuli obecného úradu ako aj na webovej stránke obce. Verejné prerokovanie Správy o hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti "Nový jadrový zdroj v lokalite Jaslovské Bohunice", na životné prostredie podľa § 34 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa konalo 23. septembra 2015 o 17.00 h v priestoroch Domu kultúry vo Veľkých Kostolanoch. K správe nikto z občanov nezaslal na adresu obecného úradu písomné stanovisko, návrh alebo pripomienku.

Stanovisko, ktoré obecné zastupiteľstvo podáva, vychádza z výsledkov meraní a hodnôt odborného posudku, ktorý bol spracovaný odborne spôsobilou osobou MUDr. Jindrou Holíkovou z Úradu verejného zdravotníctva SR v Bratislave.

Podľa odborného posudku je ionizujúce žiarenie percentuálne zastupené nasledovne: kozmické žiarenie 8%, zemská kôra 10%, radón 44%, lekárske aplikácie 16% a jadrové zdroje 0,01%. Ďalej sa v posudku uvádza, podľa nariadenia vlády SR č. 345/2006 Z.z. sa stanovuje medzná hodnota individuálnej efektívnej dávky pre kritickú skupinu obyvateľov v okolí jadrových zariadení vo výške 250 μ Sv/rok. Z porovnania maximálnej vypočítanej ročnej dávky ožiarenia z prevádzky všetkých zariadení v areáli EBO vrátane prevádzky nového jadrového zdroja je táto dávka cca 142 krát nižšia. **V závere posudku sa uvádza:**

Zhodnotením zdravotných rizík a vplyvov na zdravie obyvateľov v okolí nového jadrového zdroja počas jeho prípravy, výstavby a prevádzky (pri započítaní kumulatívneho efektu celého areálu EBO) nebol zistený vplyv na verejné zdravie ani prípustné negatívne ovplyvnenie obytného prostredia v príľahlom obytnom území.

OZ **schvaľuje** na základe zaslanej správy o hodnotení Nový jadrový zdroj v lokalite Jaslovské Bohunice zaslanie nasledovného stanoviska na MŽP SR:

Stanovisko obce Veľké Kosťany k výstavbe nového jadrového zdroja

S výstavbou nového jadrového zdroja súhlasíme po preukázaní, že nebude mať žiadny negatívny dopad na zdravie obyvateľov v jeho okolí ani na okolité životné prostredie.

Zo správy, ktorá bola obci zaslaná, navrhujeme použiť nový jadrový zdroj generácie III+, nakoľko je táto technológia už vo svete prevádzkovaná a je možné sa s ňou dôkladne oboznámiť.

V rámci seizmického zodolnenia je potrebné vykonať také statické opatrenia, ktoré zabránia deformácii primárneho aj sekundárneho kontajmentu reaktora.

Systém kontroly riadenia musí byť na najvyššej úrovni, pričom musí zohľadňovať najnovšie prvky ochrany a bezpečnosti, ktoré budú viesť vyhodnotiť prípadnú havarijnú situáciu a aj v prípade neprítomnosti obsluhy zabezpečiť odstavenie reaktora a pripraviť chladenie aktívnej zóny.

Pri použití moderného a výkonného jadrového zdroja nesmie byť jediným kritériom inštalovaný elektrický výkon. **Ako jediné kritérium požadujeme bezpečnosť jadrového zdroja.** Výroba elektrickej energie a jej množstvo nesmie byť prvoradá a základná požiadavka. **Jadrová bezpečnosť a ekológia musia byť nadradené nad akékoľvek finančné záujmy majiteľa a prevádzkovateľa.**

Požadujeme, aby v oblasti ohrozenia boli nainštalované meracie zariadenia, ktoré budú monitorovať ovzdušie a v prípade kontaminácie rádioaktívnymi látkami, bude toto zariadenie vydávať hlasný signál ako upozornenie občanov žijúcich v blízkosti zariadenia a bude spolupracovať so systémom VARVYR, ktorý je v súčasnosti prevádzkovaný. Žiadame raz ročne vykonať kontrolu vody v studni každej obci v oblasti ohrozenia na prítomnosť rádioaktívnych prvkov.

Obecné zastupiteľstvo navrhuje, aby investor a budúci prevádzkovateľ obci po vzájomnej dohode kompenzoval zásah do krajiny, kompenzoval aj skutočnosť, že výstavbou jadrového zariadenia sa neustále znižujú ceny nehnuteľností v obci. Žiadame, aby v okruhu jadrového zdroja boli vysadené stromy tak, aby bol pohľad na jadrovú lokalitu čiastočne zmiernený zalesnením. Vizuálny pohľad na dominantné stavby jadrového zdroja znižujú v obciach cenu pozemkov a stavieb. **Navrhujeme preto, aby sa krajinný architekt dôsledne venoval pohľadom na stavby JZ z každej obce a navrhol riešenie, ako zlepšiť krajinný obraz. Obecné zastupiteľstvo požaduje, aby v budúcnosti postavené chladiace veže boli zdaňované daňou zo stavieb a nie daňou z pozemkov.**

Žiadame, aby bol vplyv jadrového zdroja na organizmus človeka pravidelne monitorovaný a aby boli občania v jeho blízkosti sledovaní v rámci ionizujúceho žiarenia. Po spustení prevádzky nového jadrového zdroja navrhujeme vypracovať správu o stave zdravia občanov v oblasti ohrozenia a pravidelne ju aktualizovať.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

16.

Na návrh komisie stavebnej, bytovej a ŽP obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí neprerokovávalo žiadosť Moniky Stachovej, Pharm.Dr., Trnavská cesta 337/24, Veľké Kostolany o odkúpenie pozemku. Komisia navrhla spoločné stretnutie so žiadateľkou.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

17.

OZ **schvaľuje** žiadosť Marcely Fodranovej, J. Hollého 178/76, Veľké Kostolany o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Obce Veľké Kostolany: p.č. 356/4 s výmerou 61 m² a p.č. 358/4 s výmerou 16m². Uvedené parcely žiadateľka dlhodobo užíva a má ich oplotené. Cena za 1m² je stanovená vo výške 5 Eur. Všetky náklady spojené s kúpou pozemku znáša kupujúci. Predaj pozemkov sa uskutočňuje podľa osobitného zreteľa.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

18.

OZ **schvaľuje** Tennis Clubu Veľké Kostolany, Školská 5, prenájom sály domu kultúry za účelom teoretickej výučby tenisu pre najmladšiu kategóriu bez fyzických športových aktivít. Obdobie prenájmu začne dňom 1. októbra 2015, v dňoch utorok a štvrtok v čase od 16.00 do 19.00 hod. Upratovanie priestorov zabezpečí klub. Cena za prenájom priestorov je vo výške 1 Eur mesačne.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

19.

OZ **schvaľuje** žiadosť DHZ Veľké Kostolany o osadenie dopravného značenia na výjazd hasičských vozidiel pri budove hasičskej zbrojnice na ul. M.R.Štefánika. Dopravné značenie bude súčasťou aktualizácie dopravného plánu obce. OZ poverilo konateľa Katelstav s.r.o. komunikáciou s dopravným projektantom.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

20.

OZ **schvaľuje** žiadosť DHZ Veľké Kostolany o vybudovanie nájazdu na chodníku pred budovou hasičskej zbrojnice na ul. M.R.Štefánika.

DZH navrhne riešenie a starosta obce oboznámi OZ s riešením a cenou za vybudovanie nájazdovej plochy.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

21.

OZ **berie na vedomie** žiadosť Mareka Hadvigu, Veterná 557/29, Krakovany o schválenie umiestnenia reklamnej tabule na budove vo vlastníctve obce na ul. C. Majerníka č. 565/1.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

22.

OZ **berie na vedomie** žiadosť Miroslava Dovičica, Športová 668/2, Veľké Kostolany o odkanalizovanie povrchových vôd na Pieštanskej ulici vo Veľkých Kostolanoch.

Žiadosťou sa bude zaoberať komisia stavebná, bytová a ŽP.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

23.

OZ **ruší** uznesenie č.3/2015 bod B/14 zo dňa 24. júna 2015 a uznesenie č. 2/2015 bod B/3 zo dňa 22. apríla 2015.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

24.

OZ **schvaľuje** kúpu pozemkov v kat.území Veľké Kostolany, zapísaných na LV č.83 ako parcela registra „C“ č.583, zastavané plochy a nádvoria o výmere 302m² v podiele 1/20 a pozemku v kat.území Veľké Kostolany, zapísaného na LV č.153 ako parcela registra „C“ č.582, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72m² v podiele 1/10 a pozemku v kat. území Veľké Kostolany, zapísaného na LV č.- 1098 ako parcela registra "C" č. 585/1 záhrady o výmere 530m² v podiele 2/20 a pozemku v kat. území Veľké Kostolany, parcela registra

"C" č. 585/2 záhrady o výmere 22 m² v podiele 2/20 od Jozefy Adamovej rod. Hercegovcej, bytom 6. apríla, Vrbové a to za kúpnu cenu 7 Eur/m².

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

24.

OZ na návrh komisie stavebnej, bytovej a ŽP **schvaľuje** žiadosť Tomáša Diňu a manželky Evy, J. Hollého 139/33, Veľké Kostolany o odkúpenie pozemku p. č. 6/4 s výmerou 154 m² v k.ú. Veľké Kostolany podľa GP č. 73/2015 zo dňa 16. septembra 2015. Žiadatelia sú majiteľmi susednej nehnuteľnosti p.č. 771/11 na ktorej plánujú výstavbu rodinného domu. Cena za 1 m² je 5 Eur. Všetky náklady spojené s kúpou pozemku znáša kupujúci. Predaj sa uskutočňuje z dôvodu osobitného zreteľa.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

25.

OZ na návrh komisie stavebnej, bytovej a ŽP **schvaľuje** žiadosť Michala Nesteša a manželky Anny, bytom Zákostolská 259/44, Veľké Kostolany o odkúpenie pozemku, p.č. 92/28 s výmerou 92 m² v k.ú. Zákostolany vo vlastníctve obce podľa doloženého GP č. 177-81/2015 zo dňa 6. júla 2015. Pozemok sa nachádza pre domom v bezpodielovom vlastníctve Michala Nesteša a manželky Anny. Cena za 1 m² je 5 Eur. Všetky náklady spojené s kúpou pozemku znáša kupujúci. Predaj sa uskutočňuje z dôvodu osobitného zreteľa.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

26.

OZ **schvaľuje** návrh spoločnosti Šupa technika, s.r.o., Hollého 164, Veľké Kostolany dať do prenájmu obci Veľké Kostolany verejné osvetlenie v areáli bývalého Vysielača za 1,2 Eur s DPH mesačne. Súčasťou dohody je zodpovednosť nájomcu za opravy, revízie a prevádzku predmetného osvetlenia.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

27.

OZ berie na vedomie návrh spoločnosti Alacres, s.r.o. o usporiadaní funkčných plôch v rámci pripravovanej zmeny územného plánu v lokalite bývalého Vysielača.

Starosta obce podotkol, že súčasné priestory spoločnosti Katelstav, s.r.o., v ktorých parkuje motorové vozidlá sú vo vlastníctve obce a v návrhu budúceho usporiadania sú vedené ako plochy pre polyfunkciu - t.z. mestotvorný charakter (obchod, služby, voľnočasové plochy, ihriská, verejné parky, námestia s doplnkovou funkciou bývania). Spýtal sa, ako sa bude riešiť táto situácia a či má majiteľ pripravené náhradné riešenie na umiestnenie vozového parku a ďalších priestorov potrebných pre obecnú spoločnosť. Konateľ spoločnosti Ing. Ľubomír Bejdák vysvetlil, že to bude predmetom ďalšieho rokovania. Starosta obce sa vyjadril, že táto problematika musí byť vyriešená ešte pred odsúhlasením zmeny územného plánu.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

28.

OZ schvaľuje podľa doloženého statického posúdenia sanácie oporného múra a garáže na pozemku p.č. 565/1 k. ú. Veľké Kostolany vo vlastníctve obce (vo dvore hasičskej zbrojnice) vypracovanie projektovej dokumentácie alternatívneho riešenia stavby č. 2 (predpokladané náklady stavby 11 tisíc Eur bez DPH). Cena za stavebný projekt podľa návrhu statika je 920 Eur bez DPH.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

29.

OZ schvaľuje žiadosť MŠ, P. Jilemnického 74/36, Veľké Kostolany o prenájom priestorov v budove MŠ na krúžkovú činnosť pre Cirkevnú základnú umeleckú školu sv. Gorazda vo Vrbovom na školský rok 2015/16.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

30.

OZ berie na vedomie žiadosť Angeliky Hovorkovej, bytom P. Jilemnického 746/34, Veľké Kostolany o poskytnutie priestorov domu kultúry - sála a WC za účelom športovej aktivity (jumping).

Žiadosťou sa bude zaoberať komisia pre šport, kultúru a sociálne záležitosti.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

31.

Kontrolórka obce oboznámila obecné zastupiteľstvo s anonymnou sťažnosťou na parkovanie nákladných vozidiel v obytných zónach. Ide o parkovanie vozidiel na ul. Majerská, C. Majerníka (pri pohostinstve Spolok), na parkovisku pri OcÚ a ďalších miestach v obci.

OZ berie na vedomie prijatú sťažnosť na parkovanie nákladných motorových vozidiel. Sťažnosťou sa bude zaoberať komisia pre verejný poriadok.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

32.

OZ ukladá predložiť Asociácii pracovníkov v pomáhajúcich profesiách Veľké Kostoľany správu o činnosti asociácie, činnosti knižnice, vyúčtovanie a zdokladovanie poskytnutej dotácie vo výške 2500 Eur a odovzdanie pečiatky obce. Asociácia je povinná uvedené predložiť na adresu obecného úradu do 10 kalendárnych dní od doručenia listu.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

33.

Konateľ s.r.o. Václav Hesko oboznámil OZ o poruchách na jestvujúcej kanalizácii. Prvá porucha je nefunkčná podtlaková šachta na ul. Mierová. Šachta je uložená v dlažbe pred domom Miroslava Mečíra. Cena opravy je 9000 Eur. Ďalšou poruchou je protispád na kanalizácii na ul. Špringerova pred domom rodiny Prošekovej. Cena opravy je 20 tisíc Eur. OZ navrhlo hľadať iné možnosti riešenia, aby sa znížili náklady opravy. V prípade podtlakovej šachty je potrebné zistiť, či je šachta prasknutá a v prípade protispádu na potrubí je najlacnejším riešením pravidelne odčerpávať splašky zo šachty a v budúcnosti zokruhovanie kanalizácie.

OZ berie na vedomie informáciu o poruchách na kanalizácii.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

34.

Diskusia

Miroslav Maco - navrhol dať odstrániť strom na ul. Športová pri dome rodiny Ferancovej. Ďalej navrhol odstrániť ihličnaté stromy na ul. Štúra z dôvodu bezpečnosti a postaviť žľab na odvodnenie ulice smerom k športovému areálu.

Bc. Tomáš Ondrášik - taktiež navrhoval posúdiť výrub stromov na ul. Štúra z dôvodu nedostatočného osvetlenia. Navrhol dať na spojovací chodník medzi ulicami L. Štúra a Špringerova stĺpik, aby tadiaľ nejazdili vozidlá.

Peter Gnebus - navrhol zvýšiť bezpečnosť pri detskom ihrisku, osadením zábradlia na chodník alebo postaviť retardér.

35.

OZ **schvaľuje** predložený návrh uznesenia.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

Overovatelia zápisnice:

Ing. Peter Jeluš

Jozef Orihel