

8818 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísanej v celosti na predávajúcu pod B1 na liste vlastníctva č. 2939 katastrálneho územia Veľké Kostofany, obec: Veľké Kostofany, okres: Piešťany, **b)** v celosti parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 1530/38, vo výmere 1042 m², zastavané plochy a nádvoria; a **c)** v celosti parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 1530/39, vo výmere 1181 m², ostatné plochy, rovnako obidve zapísané v celosti na Towercom pod B1 na liste vlastníctva č. 2939 katastrálneho územia Veľké Kostofany, obec: Veľké Kostofany, okres: Piešťany (ďalej len „**nehnutelnosti**“), je Obec povinná uhradiť Towercom-u kúpnu cenu za nehnuteľnosti v celkovej zmluvne určenej výške 100.000,00 € (slovom: jedenstotisíc euro).

3.) Podľa predchádzajúceho dohovoru a pre naplnenie obsahu tejto Dohody Obec a Towercom súčasne s jej uzatvorením, okrem prevodu vlastníctva nehnuteľností v prospech Obce v rámci uzatvorenej Zmluvy, Towercom, ako povinná z vecného bremena, zriadila bezodplatne :

A.) v prospech *Obce ako oprávnenej*, vecné bremeno, ktorému zodpovedá :

a) právo uloženia inžinierskych sietí - *obecnej kanalizácie na parcele registra "C" evidovanej na katastrálnej mape* - parcelné číslo 1530/7, vo výmere 9828 m², ostatné plochy, zapísanej na liste vlastníctva č. 2939 katastrálneho územia Veľké Kostofany, Obec: Veľké Kostofany, Okres: Piešťany, a to vo vyznačenom rozsahu podľa Geometrického plánu číslo: 178/2011 ;

b) právo prevádzkovania, bežnej údržby a opráv týchto inžinierskych sietí – *obecnej kanalizácie v nevyhnutnom rozsahu* ;

B.) v prospech *Obce ako oprávnenej a vlastníčke nižšie citovaných parciel KN-C a stavieb (in rem)*, vecné bremeno, ktorému zodpovedá právo prechodu pešo a právo prejazdu motorovými a inými vozidlami *cez parcelu registra "C" evidovanú na katastrálnej mape* - parcelné číslo 1530/9, vo výmere 8588 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísanú na liste vlastníctva č. 2939 katastrálneho územia Veľké Kostofany, Obec: Veľké Kostofany, Okres: Piešťany, a to vo vyznačenom rozsahu podľa Geometric-kého plánu číslo: 178/2011 v prospech každodobých vlastníkov parciel KN-C, parcelné číslo 1530/28, 1530/29, 1530/38 a 1530/58 a každodobých vlastníkov stavby súpisné číslo 86, stojacej na parcele KN-C, parcelné číslo 1530/28 a stavby bez súpisného čísla, stojacej na parcele KN-C, parcelné číslo 1530/29.

4.) Podľa predchádzajúceho dohovoru a pre naplnenie obsahu tejto Dohody Obec a Towercom súčasne s jej uzatvorením, okrem prevodu vlastníctva nehnuteľností a zriadenia vecného bremena v prospech Obce podľa predchádzajúceho odseku tohto článku Dohody, v rámci uzatvorenej Zmluvy, Obec ako nový vlastníka parcely KN-C, parcelné číslo 1530/39, a ako povinná z vecného bremena zriadila bezodplatne v prospech Towercom-u ako vlastníčke nižšie uvedených nehnuteľností (in rem) vecné bremeno, ktorému zodpovedá :

a) právo prechodu pešo a právo prejazdu motorovými a inými vozidlami *cez parcelu registra "C" evidovanú na katastrálnej mape* - parcelné číslo 1530/39, 1181 m², ostatné plochy, zapísanú na liste vlastníctva č. 1700 katastrálneho územia Veľké Kostofany, Obec: Veľké Kostofany, Okres: Piešťany, a to v celej jej dĺžke a šírke v prospech každodobých vlastníkov parciel KN-C, parcelné číslo 1530/1, 1530/2, 1530/6, 1530/7, 1530/9, 1530/10, 1530/20, 1530/21 a 1530/36 ;

b) právo uloženia inžinierskych sietí (*voda, kanalizácia, plyn, elektrina*), vrátane práva prevádzkovania, bežnej údržby a opráv *uložených inžinierskych sietí v nevyhnutnom rozsahu*, na