

výmere 8588 m², zastavané plochy a nádvorí; ťarchy – vecné bremená zapísané v časti C citovaného listu vlastníctva, zaťažujúce vlastníka parcely KN-C, parcelné číslo 1530/9, sa nedotýkajú parcely KN-C, parcelné číslo 1530/58, ktorá na základe uvedeného geometrického plánu sa vytvorila oddelením z parcely KN-C, parcelné číslo 1530/9, tak ako je uvedené vyššie;

b) v celosti parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 1530/38, vo výmere 1042 m², zastavané plochy a nádvorí, zapísanej v celosti na predávajúcu pod B1 na liste vlastníctva č. 2939 katastrálneho územia Veľké Kostolany, obec: Veľké Kostolany, okres: Piešťany;

c) v celosti parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 1530/39, vo výmere 1181 m², ostatné plochy, zapísanej v celosti na predávajúcu pod B1 na liste vlastníctva č. 2939 katastrálneho územia Veľké Kostolany, obec: Veľké Kostolany, okres: Piešťany. Na tejto parcele KN-C, parcelné číslo 1530/39 viazne ťarcha zapísaná v časti C listu vlastníctva č. 2939 katastrálneho územia Veľké Kostolany, a to „vecné bremeno – právo prechodu cez parcelu 1530/39 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 18-90-86/99 v prospech vlastníkov bytov v bytových domoch čs. 88 (LV č. 2542) a čs. 89 (LV č. 2543) podľa zmlúv – V 32/01 a V 33/01“;

d) v celosti parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 1530/7, vo výmere 9828 m², ostatné plochy, zapísanej na jej meno pod B1, na liste vlastníctva č. 2939 katastrálneho územia Veľké Kostolany, Obec: Veľké Kostolany, Okres: Piešťany.

2.) Predávajúca nehnuteľnosti uvedené v predchádzajúcom odseku tohto článku zmluvy nadobudla do svojho vlastníctva v celosti na základe právnych titulov uvedených v časti B listu vlastníctva č. 2939 katastrálneho územia Veľké Kostolany.

Článok II.

Predmet prevodu vlastníctva nehnuteľností

1.) Na základe tejto kúpnej zmluvy predávajúca predáva kupujúcej v celosti a kupujúca kupuje od predávajúcej v celosti :

a) parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape, parcelné číslo 1530/58, vo výmere 230 m², zastavané plochy a nádvorí, vytvorenú na základe Geometrického plánu číslo: 178/2011 na oddelenie pozemku p.č. 1530/58 a na zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu a uloženia kanalizácie, vyhotoveného v septembri 2011, autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Borisom Horňákom, úradne overeného Správou katastra Piešťany dňa 29.09.2011, pod číslom: 519/11 (ďalej len „Geometrický plán číslo: 178/2011“), oddelením z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 1530/9, vo výmere 8818 m², zastavané plochy a nádvorí, zapísanej v celosti na predávajúcu pod B1 na liste vlastníctva č. 2939 katastrálneho územia Veľké Kostolany, obec: Veľké Kostolany, okres: Piešťany, spolu s jej príslušenstvom a súčasťami ; parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné číslo 1530/9, v novej výmere 8588 m², zastavané plochy a nádvorí, zostáva v celosti vo vlastníctve predávajúcej ;

b) parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape, parcelné číslo 1530/38, vo výmere