

- 6.5 Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti až povolením vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností vedeného Správou katastra v Piešťanoch.
- 6.6 Predaj predmetnej nehnuteľnosti bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostolnoch č. 4/2011 – B/20 zo dňa 21.9.2011 podľa § 9a ods. 8 písm b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko na prevádzanej nehnuteľnosti sa nachádza stavba súp. č. 245 – časť rodinného domu vo vlastníctve kupujúceho.

7. Záverečné ustanovenia

- 7.1 Právne pomery vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 7.2 Zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť uzatvorené v písomnej forme.
- 7.3 Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Predávajúci obdrží dve vyhotovenia a kupujúci jedno vyhotovenie. Dve vyhotovenia sú určené pre Správu katastra Piešťany.
- 7.4 Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia predávajúcim.
- 7.5 Zmluvné strany čestne prehlasujú, že zmluva bola urobená slobodne a vážne, nie v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Vo Veľkých Kostolnoch dňa 21.9.2011

predávajúci

.....

kupujúci

.....