

3.) Na základe uvedeného rozhodnutia Správy katastra Piešťany bude v katastri nehnuteľností zároveň **na liste vlastníctva č. 2939 katastrálneho územia Veľké Kostofány, Obec: Veľké Kostofány, Okres: Piešťany**, vykonaný nasledovný zápis :

**do časti C-LV:**

zápis tiarch:

*Vecné bremeno:* právo uloženia inžinierskych sietí – obecnej kanalizácie na parcele KN-C, parcelné číslo 1530/7, vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č. 178/2011 a právo prevádzkovania, bežnej údržby a opráv týchto inžinierskych sietí – obecnej kanalizácie v nevyhnutnom rozsahu v prospech Obce Veľké Kostofány, IČO: 00313149.

*Vecné bremeno:* právo prechodu pešo a právo prejazdu motorovými a inými vozidlami (in rem) cez parcelu KN-C, parcelné číslo 1530/9 vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č. 178/2011 v prospech každodobých vlastníkov parciel KN-C, parcelné číslo 1530/28, 1530/29, 1530/38 a 1530/58 a každodobých vlastníkov stavby s.č. 86, stojacej na parcele KN-C, parcelné číslo 1530/28 a stavby bez s.č., stojacej na parcele KN-C, parcelné číslo 1530/29.

## Článok VIII.

### Záverečné ustanovenia

1.) Vzhľadom na to, že kupujúca je povinnou osobou v zmysle ustanovenia § 2 odseku 2) zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon**“) a táto Kúpna zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľností a zmluva o zriadení vecného bremena (ďalej len „**zmluva**“) je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona, na základe ustanovenia § 47a odsek 1) OZ nadobúda táto zmluva svoje právne účinky uplynutím nasledujúceho dňa po dni jej zverejnenia. Kupujúca sa zaväzuje bezodkladne po uzatvorení tejto zmluvy túto zmluvu dať v rozsahu podľa zákona na zverejnenie, a to na svojom webovom sídle - svojej internetovej stránke. Potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy spôsobom a v rozsahu podľa zákona s uvedením kedy a kde bola táto zmluva zverejnená podľa zákona, v zmysle ustanovenia § 5a odseku 7) druhej vety zákona tvorí jednu z príloh návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy podaného na Správu katastra Piešťany. Kupujúca je povinná zaslať potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy predávajúcej najneskôr do 2-och pracovných dní odo dňa zverejnenia tejto zmluvy stanoveným spôsobom. V prípade, že kupujúca nezverejní túto zmluvu v súlade so zákonom ani do troch mesiacov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy, platí zákonná domnienka, že táto zmluva nebola uzatvorená.

2.) Náklady na správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, náklady za právne služby poskytnuté JUDr. Jurajom Jurovským, advokátom, Hollého 1983/23, 921 01 Piešťany, v súvislosti so zmluvným prevodom vlastníctva nehnuteľností a zriadením vecného bremena a s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane jej autorizácie menovaným advokátom, znáša výhradne kupujúca. Náklady na právne služby poskytnuté predávajúcej iným advokátom alebo inou osobou, znáša výhradne predávajúca bez akejkoľvek účasti kupujúcej.