

Kúpna zmluva

ktorú uzavreli

predávajúci

Obec Veľké Kostoľany

IČO 313149

M.R.Štefánika 800/1

zastúpená starostom obce Mgr.Gilbertom Liškom

a

kupujúci

Miloš Lesay rod.Lesay

Slávka Lesayová rod.Lužáková

I.

Pozemok kat.území Veľké Kostoľany, zapísaný na LV č.1700 ako **parcela registra „C“ č.677, ostatná plocha vo výmere 191m²** je vo vlastníctve Obce Veľké Kostoľany v celosti.

II.

Obec Veľké Kostoľany v zastúpení starostom Mgr. Gilbertom Liškom týmto **predáva** kupujúcim **parcelu registra „C“ č.677, ostatnú plochu vo výmere 191m² v celosti.**

My, Miloš Lesay a Slávka Lesayová rod. Lužáková zároveň túto parcelu v celosti od predávajúceho **kupujeme** do bezpodielového spoluvlastníctva.

III.

Účastníci zmluvy sa dohodli na kúpnej cene 20,-€/m², teda celkom na cene 3.820,-€, slovom tritisícosemstodvadsaťeur.

Kúpna cena bola predávajúcemu pripísaná na účet predávajúceho dňa 6.2.2019, čo predávajúci podpisom zmluvy potvrdzuje.

IV.

Predaj parcely bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva Obce Veľké Kostoľany č. 1/2019-B/8 zo dňa 30.01.2019 a to podľa §9a ods.8 písm.c zákona č.138/91 Zb. vzhľadom k tomu, že predávaný pozemok má spoločnú hranicu s parcelou registra „C“ č.676/2, patriacou kupujúcim podľa LV č.3897, s ktorou tvorí podľa územnoplánovacích údajov stavebný pozemok.

V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že k nadobudnutiu vlastníckeho práva kupujúcimi dôjde povolením vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom v Piešťanoch.

Zmluvou sú však jej účastníci viazaní už od jej podpisu.

VI.

Správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva zaplatia kupujúci.

Kupujúci sú povinní oznámiť zmenu (nadobudnutie vlastníctva) vo vlastníckom práve obci Veľké Kostoľany najneskôr v lehote pre priznanie dane z nehnuteľností podľa §-u 99a zákona č.582/2004 Z.z.

VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zároveň potvrdzujú, že text zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Vo Veľkých Kostoľanoch dňa 08.02.2019

Mgr. Gilbert Liška
Starosta

Miloš Lesay

Slávka Lesayová