

Mandátna zmluva č.2/2024

1. Mandant:

Obchodné meno: **Obec Veľké Kostol'any**
Sídlo: **ul. M. R, Štefánika č. 800/1, 922 07 Veľké Kostol'any**
Zastúpený: **Mgr. Gilbert Liška – starosta obce**
IČO: **00313149**
DIČ: **2020531018**

d'alej len „Mandant“

a

2. Mandatár:

Obchodné meno: **STAVEBKO s.r.o.**
Zastúpená: **Jozef Marko – konateľ spoločnosti**
Sídlo: **922 08 Dubovany č. 244**
IČO: **36270148**
DIČ: **2021980785**
IBAN: **SK5356000000005684142001**

registrovaná: Okresný súd Trnava, odd. Sro, vložka :16916/T

d'alej len „Mandatár“

uzavreli dňa 28. 11. 2024 podľa § 566 Obchodného zákonníka túto

MANDÁTNU ZMLUVU

Čl. I

Predmet zmluvy

Mandant splnomocňuje mandátára vykonávať pre neho inžiniersku činnosť pre zabezpečenie stavebného povolenia na stavbu: **Rekonštrukcia kotolne a rozvodov ÚK v ZŠ Veľké Kostol'any.**

Predmetom tejto zmluvy je záväzok mandátára uskutočniť a vykonať pre mandanta hlavne nasledovné činnosti :

- Zabezpečiť stavebné povolenie pre vyššie uvedenú stavbu
- rokovanie zo zástupcami správcov sietí,
- rokovanie na úradoch štátnej správy, verejnej správy, samosprávy a katastra nehnuteľností za účelom plnenia predmetu zmluvy.
- príprava písomností, zabezpečovanie potrebných dokladov, preberanie pošty

Mandatár nie je oprávnený podpisovať zmluvy a rozhodnutia v mene mandanta.
a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandátárovi dohodnutú odmenu.

Čl. II

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár je povinný postupovať pri výkone činnosti uvedených v čl. I s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov mandanta, v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať, a to v súlade s účelom, ktorý má byť zariadením činnosti dosiahnutý a ktorý je mandátárovi známy. Je povinný plniť predmet zmluvy riadne a včas.
2. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone činnosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta. Od jeho pokynov sa môže odchyliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas.
3. Mandant je povinný poskytnúť súčinnosť mandátárovi pri výkone jeho činností, je povinný poskytovať mu včas potrebné podklady, veci a informácie súvisiace s predmetom tejto zmluvy, inak mandatár nezodpovedá za riadne a včasné plnenie zmluvy.
4. Mandatár odovzdá stavebné povolenie ihneď po nadobudnutí právoplatnosti.
5. Mandant je povinný uhradiť faktúru mandátárovi do 14 dní od vystavenia faktúry.

Čl. III

Dohodnutá odmena

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandátárovi dohodnutú odmenu vo výške 950 €
V odmene nie sú zarátané správne poplatky, cestovné, poštovné a administratívne náklady. Tieto budú uhradené na základe predložených dokladov.
2. Odmena bude vyplatená po splnení úlohy predložením právoplatného stavebného povolenia.
3. Dohodnutá odmena bude mandátárovi vyplatená na základe fakturácie na jeho bankový účet v Prima banka Slovensko a. s. na IBAN SK535600000005684142001

Čl. IV

Zánik zmluvy

1. Zmluvný vzťah medzi mandantom a mandátárom možno ukončiť:
 - dohodou zmluvných strán
 - výpoveďou zo strany mandanta
 - výpoveďou zo strany mandátára
 - z iných zákonom stanovených dôvodov.
2. Mandant môže zmluvu kedykoľvek vypovedať. Výpoveď je účinná k poslednému dňu mesiaca, v ktorom mu bola výpoveď doručená.
3. Od účinnosti výpovede mandanta je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi

nedokončením činnosti súvisiacej so zriaďovaním záležitostí. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár nárok na primeranú časť odplaty.

4. Ku dňu účinnosti výpovede mandatória zaniká záväzok mandatória uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla mandantovi škoda, ja mandatár povinný ho upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na jej odvrátenie. Ak mandant tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada mandatória, aby ich urobil sám, je mandatár na to povinný (za vopred dohodnutú odmenu).
5. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená zmluvu vypovedať s účinnosťou odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane, a to v prípade opakovaného závažného porušenia tejto zmluvy. Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany mandanta sa považuje neposkytnutie súčinnosti alebo potrebných podkladov a informácií nevyhnutných na splnenie záväzku mandatória, ako aj neuhradenie faktúry mandantom. Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany mandatória sa považuje zaúčtovanie údajov nezodpovedajúcich sa s poskytnutými podkladmi alebo nezodpovedajúcich požiadavkám platnej právnej úpravy.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje na dobu určitú do 31. 6. 2025
2. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, dve pre mandanta a dve pre mandatória.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak dôkazu ju podpisujú.

Vo Veľkých Kostoľanoch dňa 28. 4. 2020

Mgr. Ľuboslav Liška
mandant

Jozef Marko
mandatár