

Zmluva o dielo č. 1105 2022 / 1
uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov
medzi

ČLÁNOK I.

ZMLUVNÉ STRANY

Obchodné meno: Pesmenpol spol. s r.o.
Sídlo: Železničiarska 16, 080 01 Prešov
V zastúpení: Ing. Jozef Višňovský, konateľ
IČO: 36 507 881
DIČ: 20 22 036 137
IČ DPH: SK20 22 036 137
Bankové spojenie: Uni Credit Bank
Číslo účtu/IBAN: SK03 1111 0000 0066 2600 7009
Zapísaná: OR SR Prešov, Odd. Sro, Vl. č. 14657/P
/ďalej len „zhotoviteľ“/
/ďalej spolu len „zmluvné strany“/

Obchodné meno: Obec Veľké Kostoľany
Sídlo: M.R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostoľany
V zastúpení: Mgr. Gilbert Liška
IČO: 00313149
DIČ: 2020531018
Bankové spojenie: Príma banka
IBAN: SK36 5600 0000 0011 3027 7002
/ďalej len „objednávateľ“/

ČLÁNOK II.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je „Výstavba multifunkčného ihriska V.Kostoľany“ podľa cenovej ponuky – výkazu – výmer, ktorý je prílohou k tejto zmluve, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a podľa špecifikácie uvedenej nižšie v tomto článku (ďalej len „dielo“).
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie diela.

3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné a že dielo vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
5. Akákoľvek zmena rozsahu diela je podmienená predchádzajúcou písomnou dohodou zmluvných strán vo forme dodatku k tejto zmluve.

ČLÁNOK III. TERMÍN , MIESTO PLNENIA A OPIS DIELA

1. Miestom plnenia - realizácie diela je: Obec Veľké Kostoľany, p.č. 567/6
2. Na účel dodania, zhotovenia diela objednávateľ odovzdá k dátumu začatia dodávateľovi miesto plnenia pripravené na realizáciu diela nasledovne:

Odovzdanie pracoviska : pracovisko vyčistené, pripojenie na el. energiu a vodu, umožní prístup k miestu realizácie diela, prípadne poskytne kľúče.

3. Zhotoviteľ zhotoví dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy do: 15. júla 2022

V prípade nepriaznivých poveternostných podmienok sa doba zhotovenia diela predlžuje o nevyhnutný čas.

4. Za zhotoviteľa je oprávnený komunikovať ohľadom dodania, zhotovenia diela Ing. Jozef Višňovský, tel.: 0918 733 888, mail: obchod@pesmenpol.sk
5. Za objednávateľa je oprávnený komunikovať ohľadom vykonania diela: Mgr. Gilbert Liška, starosta obce, tel.: 0905 896 942, starosta@velkekostolany.sk

ČLÁNOK IV. CENA

1. Zmluvné strany dohodli cenu diela v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. v platnom znení takto:

Celková cena za zhotovenie diela bez DPH:	120 338,60 €
DPH vo výške 20%:	24 067,72 €
SPOLU s DPH	144 406,32 €

Slovom: Jednostaštyridsaťštyritisícštyristošesť 32/100 €.

ČLÁNOK V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, na platobných podmienkach takto: cena za dielo sa uhradí zhotoviteľovi na základe vystavenej faktúry po protokolárnom odovzdaní diela.
2. Splatnosť faktúry je 14 dní.

ČLÁNOK VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje :
 - a. dodať, zhotoviť dielo na svoj náklad a nebezpečenstvo
 - b. dodať, zhotoviť dielo riadne a včas a požadovať vykonanie potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa, najmä dodržanie podmienok uvedených v Čl. III., ods. 2.
 - c. oznámiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu zistenie prekážok, ktoré by znemožnili, alebo sťažili vykonanie samotného diela alebo termín jeho odovzdania, alebo nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa, a navrhnúť nový postup/zmenu diela/. Do dosiahnutia dohody je dodávateľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť.
 - d. vrátiť objednávateľovi veci, ktoré mu poskytol za účelom realizácie diela a to najneskôr spolu s jeho odovzdaním. Pred týmto termínom je povinný ich vrátiť iba v prípade skončenia platnosti zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - a. včas poskytnúť dodávateľovi podklady potrebné na posúdenie diela, ktoré nezameniteľne a úplne informujú zhotoviteľa o diele, ktoré má vykonať.
 - b. odstrániť prípadné prekážky, ktoré by mohli znemožniť alebo sťažiť dodanie, zhotovenie a odovzdanie diela,
 - c. predĺžiť termín zhotovenia diela o časové straty, ktoré boli spôsobené neposkytnutím súčinnosti z jeho strany,
 - d. prevziať vykonané dielo na mieste odovzdania a podpísať preberací protokol.

ČLÁNOK VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný protokol, a to aj ohľadne jednotlivých čiastkových plnení. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o diele, jeho odovzdaní a prevzatí, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa diela a prípadných zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd diela, bude datovaný

a podpísaný zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.

2. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa k prevzatíu diela dohodnutou formou – písomnou, prostredníctvom mailu, alebo ústnou (telefonátom). Objednávateľ je na základe tohto vyzvania povinný dostaviť sa na miesto staveniska k prebratiu diela.
3. Objednávateľ nie je povinný prevziať vadné alebo nedokončené dielo, ak však prevezme vadné alebo nedokončené dielo, jeho práva zo zodpovednosti za vady diela ostávajú v plnom rozsahu zachované. Ak sa však jedná o vady diela, ktorých charakter umožňuje riadne užívanie diela, tieto nie sú dôvodom pre neprevzatie diela, zhotoviteľ je však povinný ich odstrániť v lehote siedmych (7) pracovných dní, pokiaľ sa v protokole zmluvné strany nedohodnú inak.
4. V prípade, ak objednávateľ v rozpore s touto zmluvou neprevezme dielo ani v lehote piatich (5) pracovných dní od doručenia výzvy zhotoviteľa na jeho prevzatie, považuje sa záväzok vykonať dielo za splnený, iba ak by objednávateľ preukázal opak (napr. dielo nie je možné užívať). V takom prípade sa podpis objednávateľa na protokole nevyžaduje.
5. Za objednávateľa je poverený dielo prevziať Mgr. Gilbert Liška, starosta obce a stavebný dozor objednávateľa
6. Pri preberacom konaní zhotoviteľ objednávateľovi odovzdá aj dokumentáciu vyplývajúcu z vykonania diela (vyhlásenia zhody, certifikáty).

ČLÁNOK VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov a stály pozáručný servis. Záručná doba začína plynúť dňom podpisu preberacieho protokolu alebo štvrtým dňom nasledujúcim po dni, v ktorom malo byť dielo odovzdané a objednávateľ dielo v rozpore s tou zmluvou neprevzal.
2. Ak sa počas záručnej doby vyskytnú na diele vady, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, objednávateľ ich písomne oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do 8 dní odo dňa kedy ich pri vynaložení odbornej starostlivosti mohol zistiť. V oznámení musí objednávateľ vady opísať, prípadne uviesť ako sa prejavujú. Zhotoviteľ je povinný vzniknuté vady odstrániť v primeranej lehote. Pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak, za primeranú lehotu sa považuje lehota 10 pracovných dní.
3. Objednávateľ je povinný vady vzniknuté v záručnej dobe reklamovať písomne u zhotoviteľa a popísať ich náležitým spôsobom.
4. Záruka sa nevzťahuje na vady, ktoré vznikli nesprávnym používaním diela, alebo úmyselným poškodením.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela,

- a. ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom,
- b. ak tieto vady boli spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom,/resp. osobou, ktorá riadi, kontroluje alebo inak ovplyvňuje práce na mieste plnenia v objekte, kde sa dielo realizuje/,
- c. ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

ČLÁNOK IX. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Zmluvná strana môže od zmluvy odstúpiť, pokiaľ druhá strana poruší zmluvu podstatným spôsobom. Podstatným porušením zmluvy je:

zo strany zhotoviteľa:

- a. neposkytnutie potrebných podkladov k zhotoveniu diela,
- b. neodovzdanie miesta plnenia v dohodnutom termíne,
- c. omeškanie sa s úhradou odplaty za dielo po dobu dlhšiu ako 60 dní,

zo strany objednávateľa:

- a. zavinené neplnenie dohodnutých termínov realizácie diela / meškanie so zhotovením diela viac ako 15 dní zavinením zhotoviteľa)
- b. neodstrániteľné vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ

2. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy dodávateľom z dôvodu neuhradenia ceny diela je dodávateľ oprávnený demontovať tovar, ktorý bol predmetom dodávky v rámci vykonania diela.

ČLÁNOK X. DORUČOVANIE

1. Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo faxom alebo e-mailom. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, sa považuje za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané faxom, e-mailom alebo oznamované osobne v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 16.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.
2. Pre objednávateľa budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

Adresa: Obecný úrad, M.R.Štefánika 800/1, Veľké Kostoľany
kontaktné osoby: Mgr. Gilbert Liška

e-mail: velkekostolany@velkekostolany.sk
tel.: 033/2851316

a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **Pesmenpol spol. s r.o., Železničiarska 16, 080 01 Prešov**
kontaktné osoby: Ing. Jozef Višňovský
mail: obchod@pesmenpol.sk
tel.: 051 / 77 21 083

3. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nespĺní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

ČLÁNOK X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihliadnutia ku kolíznym normám. Súd Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
3. Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
4. Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
5. Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
6. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa v nasledujúci deň od pripísania úhrady za dielo z konečnej faktúry na účet zhotoviteľa.
7. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
Prílohy zmluvy:
a. cenová ponuka zhotoviteľa (výkaz/výmer)
8. Táto zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa 11. 5. 2022

Vo Veľkých Kostoľanoch, dňa 5. mája 2022

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ing. Jozef Višňovský, konateľ DP 036137

Mgr. Gilbert Liška, starosta