

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zmluva**“)

I. Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ :** Obec Veľké Kostoľany
Sídlo : M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostoľany
Zastúpený : Mgr. Gilbert Liška, starosta obce
IČO : 00313149
DIČ: 2020531018
IČ DPH: -
(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

- 2. Zhotoviteľ :**
Názov: Katelstav, s.r.o.
So sídlom : M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostoľany
Zastúpený: Václav Hesko
IČO : 36 227 978
DIČ : 2020169492
IČ DPH : SK2020169492
Číslo účtu IBAN :
Tel./e-mail: 033 2851315, katelstav@velkekostolany.sk
Zapísaný v registri
(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa v rozsahu, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykonať dielo „**Stavebno-technické úpravy učební ZŠ Veľké Kostoľany**“ (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa riadne vykonať dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s rozpočtom v cenovej ponuke predloženej do zadania zákazky s názvom: „**Stavebno-technické úpravy učební ZŠ Veľké Kostoľany**“.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

III. Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.
2. Miesto vykonávania diela: ZŠ Školská 5, 922 07 Veľké Kostoľany, riaditeľka a kontaktná osoba Mgr. Koreňová Ľudmila.
3. Termíny realizácie diela je do 2 mesiacov odo dňa doručenia objednávky vystavenej objednávateľom. Odovzdanie a prevzatie staveniska sa vykoná následne do 10 pracovných dní.
Objednávateľ vystaví objednávku najneskôr v októbri 2021, pokiaľ nedôjde k zmene Zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302021K222-222-13 medzi objednávateľom a

Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a k zmene termínu ukončenia hlavnej aktivity projektu 3. Stavebno-montážne práce a dokumentácia.

IV. Cena za dielo

1. Cena za dielo je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena diela predstavuje:

Cena bez DPH: 8 650 €
DPH vo výške 20%: 1 730 €

Cena s DPH: 10 380 €
(slovom: osemtisícšesťpäťdesiat eur,)

3. Cena diela je zhodná s cenou diela, ktorú predložil zhotoviteľ v postavení uchádzača vo svojej ponuke v rámci procesu verejného obstarávania.
4. Cena za dielo dohodnutá zmluvnými stranami podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy je konečná a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s realizáciou diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto Zmluvy (napr. zriadenie staveniska, zriadenie uzávierok, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu).

V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.
2. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru celého diela po riadnom vykonaní celého diela, jeho odovzdaní a prevzatí v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „*preberací protokol*“) a odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole, a to do 14 dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v tomto bode. Povinnými prílohami konečnej faktúry sú protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, ak ich odstránenie bolo relevantné.
3. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi s výnimkou, kedy v uvedenej lehote objednávateľ ešte nemá príslušné finančné prostriedky poskytnuté príslušným RO/SO pre IROP pripísané na účet objednávateľa. V takom prípade budú faktúry podľa tohto článku splatné do 3 pracovných dní odo dňa pripísania finančných prostriedkov poskytnutých príslušným RO/SO pre IROP na účet objednávateľa. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti podľa tohto bodu Zmluvy nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.
4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude financované zo štrukturálnych fondov Európskej únie na základe zmluvy o poskytnutí Nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) uzavretej medzi objednávateľom a Riadiacim orgánom a to formou predfinancovania.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že cena za dielo bude hradená na základe Zmluvy o poskytnutí NFP a faktúry budú zaplatené zhotoviteľovi po pripísaní NFP na účet objednávateľa. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ nie je po uplynutí lehoty splatnosti faktúry pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškaní s jej úhradou zhotoviteľovi, ak mu v lehote splatnosti faktúry neboli na účet poskytovateľom NFP pripísané finančné prostriedky podľa prvej vety.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že spôsob predkladania a úhrady faktúr môžu byť upravené v zmysle uzatvorenej Zmluvy o NFP medzi objednávateľom a Riadiacim orgánom/ MIRRI SR. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

VI. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v termíne do 10 pracovných dní odo dňa doručenia objednávky vystavenej objednávateľom podľa čl. III bodu 3 Zmluvy. Odovzdanie staveniska sa vykoná zápisom do stavebného denníka.
2. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie zodpovednú osobu za technický dozor a osobu zodpovednú za stavebný dozor.
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska.
4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri dni po prevzatí staveniska odovzdať objednávateľovi zoznam riadiacich pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri dni pred realizáciou prác, na ktorých vykonanie sa vyžaduje osobitné oprávnenie, predložiť objednávateľovi zoznam oprávnených pracovníkov spolu s platným oprávnením (certifikátom).
5. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností, tak na majetku objednávateľa, ako aj tretích osôb, a to podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
6. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj z interných predpisov objednávateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr do predloženia faktúry podľa čl. V. Zmluvy.
8. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s uskutočnením stavby počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a verejným obstarávateľom (konečným prijímateľom pomoci) a *oprávneným osobám* poskytne všetku potrebnú súčinnosť".
Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania sú najmä:
 - a) poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
 - b) najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - c) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - d) splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - e) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela budú použité len nové výrobky a zariadenia šetrné k životnému prostrediu. Zhotoviteľ zároveň berie do úvahy celý životný cyklus výrobkov, ktorými možno prispievať k ochrane životného prostredia. Zhotoviteľ je na vykonanie diela povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „*stavebný zákon*").
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými **minimálne tri pracovné dni vopred**. V prípade,

ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác napriek preukázateľne doručenej výzve, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác, zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta, autorský dozor a stavebný dozor.

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa **minimálne tri pracovné dni vopred** na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok je zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorý podpíšu všetci zúčastnení.
14. Kontrolu prác za objednávateľa budú vykonávať ním poverené osoby objednávateľa.
15. Zhotoviteľ je k preberaciemu konaniu povinný predložiť platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, osvedčenia o akosti od slovenských skúšobní od všetkých použitých tých výrobkov a zariadení, ktoré si to vyžadujú. Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem ako aj doklady o uskladnení odpadov.
16. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník v súlade s § 46 d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby, autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas vykonávania diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela bez vád a nedorobkov.
17. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného a autorského dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca projektanta a autorský dozor.
18. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a za vedenie stavebného denníka je za zhotoviteľa zodpovedný stavbyvedúci: Václav Hesko. V prípade, ak dôjde k zmene osoby stavbyvedúceho, zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch pracovných dní odo dňa, keď uvedená zmena nastala.
19. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok. Vykonanie skúšok podľa tohto bodu zabezpečí zhotoviteľ.
20. Zhotoviteľ je povinný byť poistený počas celej doby vykonávania diela.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť **najmenej päť dní vopred** pripravenosť diela na jeho odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odovzdávať, ak ich neodovzdal už skôr, a to najmä:

2.1 stavebné denníky,

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené objednávatelom v záručnej dobe v lehote podľa čl. VIII bod 7 tejto Zmluvy a v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa čl. VII. bod 5 tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý začatý deň omeškania, a to až do odstránenia týchto väd alebo vypratania staveniska.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti jednotlivých faktúr má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
4. Ak zhotoviteľ neoprávnene odmietne prevziať stavenisko, objednávatel si môže u zhotoviteľa uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý začatý deň omeškania s jeho prevzatím.

X. Osobitné ustanovenia

1. Táto Zmluva zaniká :
 - 1.1. ak sa nestane účinnou v súlade s článkom XI. bod 1 tejto Zmluvy ani do 36 mesiacov od nadobudnutia jej platnosti,
 - 1.2. písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,
 - 1.3. jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany objednávatela, ak:
 - 1.3.1 zhotoviteľ opakovane poruší (t.j. dvakrát alebo viackrát) svoje povinnosti pri vykonávaní diela podľa tejto Zmluvy,
 - 1.3.2 je zhotoviteľ v omeškaní s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác o viac ako 20 dní.
2. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa a nie od jej počiatku.
3. V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávanie diela tak, aby objednávatelovi nevznikla žiadna škoda.
4. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávatela budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác alebo ukončenia prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
5. Nehnutelnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávatela aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.

XI. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni zverejnenia na webovom sídle Objednávatela s odkladacou podmienkou schválenia zákazky týkajúcej sa predmetu Zmluvy zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku podľa Zmluvy o poskytnutí NFP uvedenej v čl. III. bode 3 tejto Zmluvy (ďalej len „**poskytovateľ NFP**“).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávatel má právo odstúpiť od Zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly verejného obstarávania, ktorou poskytovateľ NFP neschválil predmetné verejné obstarávanie viažuce sa na predmet Zmluvy, alebo ho schválil s vyčíslením korekcie.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy je možné robiť len písomne, očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, a to v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto Zmluve sa písomne vyjadria v lehote štrnástich pracovných dní od doručenia návrhu písomného dodatku druhej zmluvnej strane.
4. Práva a povinnosti neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.

- 2.2 opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
- 2.3 projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach, ak sa vyžaduje.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v bode 2 tohto článku.
 4. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany protokol. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo alebo jeho časť preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo alebo jeho časť neprebral.
 5. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne **vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela** okrem zariadení, nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.
 6. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, a to až do ich odstránenia.

VIII. Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, rozpočtu, projektovej dokumentácie a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
2. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v bode 1 a ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v Oznámení.
3. Záručná doba diela je 5 rokov a začne plynúť po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
4. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
6. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „reklamácia“) bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa tohto bodu rozhodnúť o oprávnenosti resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
7. Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklamacii objednávateľa, bezplatne odstrániť do 20 dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia väd si zmluvné strany dohodnú písomne.
8. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni lehote podľa bodu 7 napriek tomu, že ich oprávnenosť uznal, je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

IX.

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti v termíne podľa článku III. tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a odstúpenie od Zmluvy.

5. Táto Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a jedno vyhotovenie obdrží zhotovitel'.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto Zmluvou budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Stavebného zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto Zmluve.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto Zmluvou ju podpisujú.

Prílohy:

1. Rozpočet diela v písomnej forme a v elektronickej forme vo formáte MS Excel.
2. Údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia; to sa netýka dodávateľov tovaru potrebných k výkonu stavebných prác.

v. V. Kostoľany dňa: 29.9.2021

v. V. Kostoľany dňa: 29.9.2021

.....
zhotovitel'

A.R. Sie.

.....

objednávatel'
Mgr. Gilbert Liška
starosta obce

Príloha č. 2 Informácia o subdodávateľoch

Verejný obstarávateľ:

Obec Veľké Kostoľany, M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostoľany

Názov predmetu zákazky:

Stavebno-technické úpravy učební ZŠ Veľké Kostoľany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno : Katelstav, s.r.o.

adresa alebo sídlo uchádzača: M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostoľany

IČO: 36 227 978

Zoznam subdodávateľov:

Názov a identifikačné údaje subdodávateľa:	Podiel zákazky:	Predmet subdodávky:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že v súlade s § 41 ods. 3 ZVO je **úspešný uchádzač** povinný najneskôr **v čase uzatvárania zmluvy** s verejným obstarávateľom uviesť v tejto zmluve údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Tieto informácie sa neuvádzajú o dodávateľovi tovaru.



.....
Meno a podpis
štatutárneho zástupcu zhotoviteľa

Stavebno-technické úpravy učební ZŠ Velké Kostořany

Cenová ponuka

pre : Obec Velké Kostořany

M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Velké Kostořany

Stavebný objekt:

1.část: Stavebno-technické úpravy Polytechnickej učebne

Por.č.	Názov položky	požadovaný počet MJ	Jednotková cena (v EUR bez DPH)	Celková hodnota 20% DPH	Celková cena v EUR s DPH
1	Búracie práce nenosných prvkov	1	1 360,00	272,00	1 632,00 €
2	Dodávka a montáž okien	1	650,00	130,00	780,00 €
3	Búracie práce v podlahách, montáž priemyselného tvrdeného PVC	1	2 100,00	420,00	2 520,00 €
4	Elektroinštalácie rozvodov sieťového napätia 230V	1	1 350,00	270,00	1 620,00 €
5	Vysprávkovanie a úpravy povrchov	1	1 100,00	220,00	1 320,00 €
6	Kurenárske práce	1	920,00	184,00	1 104,00 €
7	Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby	1	510,00	102,00	612,00 €
Celkom SPOLU s DPH			7 990,00		9 588,00 €

Ponuku vypracoval : Vaclav Hesko

meno a prezvisko osoby Vaclav Hesko

za **spoločnosť:** obchodné meno Katelstav s.r.o

Sídlo M.R.Stefanika 800/1 Velké Kostořany

ičo 362277

Dňa : 12.04.2021

Podpis zástupcu a pečiatka org.

Stavebno-technické úpravy učební ZŠ Velké Kostořany

Cenová ponuka

pre : Obec Velké Kostořany

M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Velké Kostořany

Stavebný objekt:

2.část: Stavebno-technické úpravy Knižnice

Por.č.	Názov položky	požadovaný počet MJ	Jednotková cena (v EUR bez DPH)	Celková hodnota 20% DPH	Celková cena v EUR s DPH
1	Vysprávky a úpravy povrchov	1	260,00	52,00	312,00 €
2	Úpravy podlahy	1	400,00	80,00	480,00 €
Celkom SPOLU s DPH			660,00		792,00 €

Ponul vypracoval

Václav Hesko

za spoločnosť: Katelstav s.r.o

Sídlo :M.R.Stefanika 800/1 Velké Kostořany

IČO: 362277

Dňa :

12.4.2021

Podpis zástupcu a pečiatka org.:

Názov verejného obstarávateľa: Obec Veľké Kostoľany

Sídlo: M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostoľany

Názov predmetu zákazky: Stavebno-technické úpravy učební ZŠ Veľké Kostoľany

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona č. 343/2015 Z.z. (účinný od 1.1.2019)
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Týmto čestne vyhlasujem, že ako uchádzač v zákazke s názvom predmetu: **Stavebno-technické úpravy učební ZŠ Veľké Kostoľany** nemám uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Názov spoločnosti: Katelstav s.r.o

Miesto podnikania: M.R.Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostoľany

IČO: 36227978

Štatutárny zástupca : Václav Hesko
(meno a priezvisko)

Dátum: 12.04.2021

.....
podpis štatutárneho zástupcu, pečiatka