

Z M L U V A
o prenájme nebytových priestorov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Obecný úrad
Veľké Kostoľany, M. R. Štefánika 800/1
IČO: 313149
v zastúpení: Mgr. Gilbert Liška, starosta obce

Nájomca: Radovan Rupčík

Čl. 1
Predmet nájmu

- 1.1. Predmetom nájmu je nebytový priestor - pódium v sále budovy Domu kultúry vo Veľkých Kostoľanoch, M. R. Štefánika 800/1:

Čl. 2
Účel nájmu

- 2.1. Nájomca môže využívať prenajatý nebytový priestor výhradne na účely hudobných skúšok.
- 2.2. Nájomca nemôže dať prenajatý priestor alebo jeho časť do prenájmu inej osobe bez súhlasu prenajímateľa a ani ho nesmie užívať na iný účel, než je uvedené v bode 2.1.
- 2.3. Prenájom priestorov podľa bodu 1.1. je dohodnutý podľa harmonogramu obsadenosti.

Čl. 3
Výška nájomného, úhrada za služby a spôsob platenia

- 3.1. Nájomné za prenájom nebytových priestorov podľa bodu 1.1. je dojednané vo výške 1 Eur ročne za podmienky, že nájomca odohrá na podujatiach organizovaných obcou hudobné vystúpenie.
- 3.2. Vzhľadom na dojednanú výšku nájomného, sa nájomca zaväzuje, že zabezpečí upratovanie prenajatých priestorov na vlastné náklady a v prípade akéhokoľvek poškodenia priestorov bude znášať všetky náklady spojené s údržbou a opravou.
- 3.3. V prípade porušenia bodu 3.2. bude nájomcovi zaúčtovaná celková doba prenájmu podľa platného cenníka odsúhlaseného OZ obce Veľké Kostoľany.

Čl. 4
Doba nájmu, ukončenie platnosti zmluvy

- 4.1. Táto zmluva sa dojednáva na dobu neurčitú od 18. 11. 2014.
Platnosť tejto zmluvy môžu zmluvné strany ukončiť vzájomnou dohodou, v písomnej forme.