

ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA
č. 2014/01003

Zmluvné strany:

1. OBEC VEĽKÉ KOSTOĽANY

So sídlom: 922 07 Veľké Kostolany, M.R.Štefánika 800/1

Zastúpená: Mgr. Gilbert Liška, starosta obce

IČO: 00313149

DIČ: 2020531018

č. účtu: 0280663748/0900

(ďalej len "prenajímateľ")

2. Meno a priezvisko, titul: Emília Porubská,

Bydlisko: -----

Dátum nar.: -----

(ďalej len "nájomca")

uzatvárajú podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o pohrebníctve") túto zmluvu o nájme hrobového miesta

Článok I

Predmet a účel nájmu

1.Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu, za podmienok uvedených v tejto zmluve, **sekcia 2, hrobové miesto č. 403, jednohrob, na cintoríne vo Veľkých Kostol'anoch**, v ktorom sú uložené telesné pozostatky zomrelého:

Gula Jozef,

Gulová Justina,

2.Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Článok II

Služby spojené s nájmom hrobového miesta

S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

- odvoz odpadu z pohrebiska
- dodávka úžitkovej vody
- údržba pozemkov a stavieb
- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

Článok III

Doba nájmu

1.Nájom vznikne dňom podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a dojednáva sa na dobu neurčitú.

2.Nájomca uhradí na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na:

- a) prvé nájomné na dobu minimálne tlecej doby 10 rokov
- b) na ďalšie obdobie na dobu 5 rokov

Článok IV

Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy, ktorý tvorí súčasť Prevádzkového poriadku pohrebiska obce Veľké Kostolany. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné v deň podpisu nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

2. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné za hrobové miesto zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné za nájom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý tvorí súčasť Prevádzkového poriadku pohrebiska v obci Veľké Kostolany ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.

3. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v rakve sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatené vopred na celú tleciú dobu na pohrebisku.

4. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.