

5.6 *Vlastnícke právo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom uhradenia celkovej ceny diela, vrátane DPH.*

Čl. 6

Platobné podmienky

- 6.1 *Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo formou 112 rovnakých mesačných splátok, každá vo výške 1/112 z celkovej zmluvnej ceny predmetu zmluvy. Splátka vo výške 1/112 celkovej zmluvnej ceny za zhotovenie diela bude splatná vždy k 25. dňu príslušného mesiaca. Splatnosť prvej splátky je do 30 dní po podpísaní preberacieho protokolu, alebo do 30 dní od začatia užívania predmetu zmluvy. Výška a termíny splátok sú záväzné pre objednávateľa podľa Prílohy č. 1 – Splátkový kalendár na celkovú cenu. Zhotoviteľ nebude oddelene fakturovať čiastky splácané podľa Prílohy č.1 – Splátkový kalendár na cenu.*
- 6.2 *Súpisy vykonaných prác a dodávok, ktoré sú podkladom pre vystavenie konečnej faktúry Zhotoviteľ vystaví do 5 dní po ukončení mesiaca, v ktorom sa práce realizovali a Objednávateľ je povinný potvrdiť ich do 3 pracovných dní po ich predložení. Ak Objednávateľ súpis prác a dodávok v stanovenej lehote nepotvrdí a ani nevznesie voči nemu námietky, má sa za to, že so súpisom prác súhlasí.*
- 6.3 *Po dokončení a odovzdaní predmetu zmluvy objednávateľovi bude zhotoviteľom do vystavená konečná faktúra podľa skutočne zrealizovaného rozsahu stavebných prác, v ktorej bude uvedená aj sumarizácia celkových nákladov, t. j. súčet ceny za skutočne zrealizovaný rozsah stavebných prác a nákladov vyplývajúcich z dohodnutých platobných podmienok.*
- 6.4 *Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúra bude predkladaná v štyroch vyhotoveniach pre objednávateľa.*
- 6.5 *Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry.*
- 6.6 *Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.*
- 6.7 *Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.1 predlžuje o túto dobu.*
- 6.8 *Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.*