

Zmluva o nájme bytu

uzatvorená podľa § 685 a následne zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

MEDZI

Prenajímateľom:

Obec Veľké Kosťany, M.R.Štefánika 800/1, Veľké Kosťany

zastúpená Mgr. Gilbertom Liškom, starostom obce

IČO: 313149

(ďalej len prenajímateľ)

A

Nájomcom:

Vladimírom Havlasom,

(ďalej len nájomca)

uzatvorili túto zmluvu o nájme bytu:

ČLÁNOK I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom bytu uvedeného a opísaného v článku II.) tejto zmluvy nájomcom.

ČLÁNOK II. PREDMET NÁJMU

1. Predmetom nájmu je jednoizbový byt č. 1 na 1. nadzemnom podlaží nachádzajúci sa v katastrálnom území Veľké Kosťany, parcelné číslo 325/2, 326 v bytovom dome súpisné číslo 193, na ulici Kanižská, orientačné číslo 59, celková plocha bytu 54,15m² zapísaný v Správe katastra Piešťany, ktorého výlučným vlastníkom je prenajímateľ.
2. Predmetný byt pozostáva z obývacej izby + kuchyne spolu o ploche 22,69m², kúpeľne a WC spolu o ploche 7,15m², predsieň o ploche 3,34m², skladového priestoru o ploche 7,81m², podiel v spoločných priestoroch o ploche 13,16m² a príslušenstva bytu.