

**Uznesenie č. 2/2021**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostol'anoch**  
**konaného dňa 23. júna 2021**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Kostol'anoch:

**A. Berie na vedomie**

**1.**

Správu nezávislého audítora z individuálnej účtovnej závierky za rok 2020.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

**2.**

Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2020.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

**3.**

Informáciu starostu obce o činnosti obecného úradu a prácach v obci.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

**4.**

Upozornenie prokurátora počas previerky zachovávanía zákonnosti v postupe obce na úseku určovania pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

**5.**

Informáciu o podanom majetkovom priznaní starostu obce.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## B. Schvaľuje

### 1.

Program rokovania.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### 2.

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2020 bez výhrad.

Prebytok rozpočtu za rok 2020 vo výške 202.789,78 €, z ktorého bude vytvorený rezervný fond vo výške 100 %, t. j. 202.789,78 €.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### 3.

Úpravu rozpočtu na rok 2021 v súlade s rozpočtovým opatrením č. 1/2021.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### 4.

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2021.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### 5.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2021 o predajnej a prevádzkovej dobe v živnostenskom

podnikaní na území obce Veľké Kostol'any.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 6.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2021 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v základnej škole a školskom zariadení ZŠ, ktorých zriaďovateľom je obec Veľké Kostol'any.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 7.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2021 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v materskej škole a školskom zariadení MŠ, ktorých zriaďovateľom je obec Veľké Kostol'any.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 8.

Obstaranie nových zmien a doplnkov územného plánu obce na základe požiadaviek obce a doručených žiadostí.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 9.

Požiadavky obce a doručené požiadavky žiadateľov o zmenu územného plánu obce Veľké Kostol'any.

### Požiadavky obce:

- 1.) Zmena parc. č. 320 a parc. č. 321 na plochy zelene.
- 2.) Zmena časti parc. č. 565/1 a časti parc. č. 563/2 na plochy zelene.
- 3.) Zmena parc. č. 17/4 na plochy zelene a relaxačno-športový účel.
- 4.) Zmena parc. č. 1534/3 na plochu zberného dvora

### **Požiadavky žiadateľov:**

- 1.) Požiadavka spo. Alacres, s.r.o. - zmena označenia „Vysielač“, aby bol v územnom pláne obce pod označením „Vysielač“ vedený iba areál vo vlastníctve spoločnosti Alacres, s.r.o. a ostatné časti, ktoré nesú názov Vysielač a nie sú vo vlastníctve spoločnosti Alacres, s.r.o., boli premenované.
- 2.) Požiadavka Mgr. Tomáša Hájeka a manželky Mgr. Kataríny Hájekovej o zmenu parc. č. 566/36 a parc. č. 566/44 v územnom pláne obce na obytnú zónu.
- 3.) Požiadavka Jany Fialovej o zmenu zaradenia parc. č. 738 do zastavaného územia obce.

Za: 5 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Zbyvatelová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### **10.**

Aby všetky náklady spojené s obstarávaním a vypracovaním zmien a doplnkov územného plánu obce Veľké Kostolany boli v plnom rozsahu hradené obcou Veľké Kostolany.

Za: 5 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Zbyvatelová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### **11.**

Účasť obce Veľké Kostolany ako zriaďovateľa v Združení obcí Cyklotrasa Podhorie so sídlom: Dolný Lopašov 79, 922 04 Dolný Lopašov.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvatelová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### **12.**

Stanovy Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie so sídlom: Dolný Lopašov 79, 922 04 Dolný Lopašov.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvatelová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### **13.**

Úhradu vstupného vkladu obce Veľké Kostolany do Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie vo výške 1.000 Eur.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvatelová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

#### 14.

Nominovanie zástupcu obce: Mgr. Gilberta Lišku za člena dozornej rady Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvatelová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

#### 15.

Predaj nehnuteľného majetku obce Veľké Kostol'any vedeného Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom na LV 3073 v katastrálnom území Veľké Kostol'any Jozefovi Koprnovi, nar. 30.04.1958, bytom Kanižská 220, Veľké Kostol'any a to:

- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2801/3 zast. plocha vo výmere 6m<sup>2</sup>
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2801/4 záhrady vo výmere 72m<sup>2</sup>

geometrickým plánom overeným pod č. G1-858/2020 z parcely reg. „E“ č. 2856/3 za kúpnu cenu 5Eur/m<sup>2</sup>. Predaj sa schvaľuje v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., kde dôvodom predaja je skutočnosť, že oba pozemky tvoria s pozemkami žiadateľa a rodinným domom s.č. 220 jeden funkčný celok a sú žiadateľom dlhodobo užívané. Zámer predat' tento nehnuteľný majetok bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Veľké Kostol'any dňa 24.03.2021. Náklady spojené s prevodom majetku bude znášať kupujúci.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvatelová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

#### 16.

Kúpu pozemkov v kat. území Veľké Kostol'any, vytvorených geometrickým plánom č. 285/2016, overeným pod č. 25/17 Okresným úradom Piešťany dňa 24.04.2017, a to:

- parcelu registra „C“ č. 612/64, zastavanú plochu a nádvorie vo výmere 30m<sup>2</sup> od vlastníkov zapísaných na LV č. 2741
- parcelu registra „C“ č. 612/65, zastavanú plochu a nádvorie vo výmere 29m<sup>2</sup> od vlastníkov zapísaných na LV č. 2338
- parcelu registra „C“ č. 612/66, zastavanú plochu a nádvorie vo výmere 26m<sup>2</sup> od vlastníkov zapísaných na LV č. 1517
- parcelu registra „C“ č. 612/67, zastavanú plochu a nádvorie vo výmere 24m<sup>2</sup> od vlastníkov zapísaných na LV č. 1969

za kúpnu cenu 3Eur/m<sup>2</sup>. Dôvodom kúpy je usporiadanie vlastníctva k pozemkom pod budúcou miestnou komunikáciou, chodníkom na Družstevnej ulici. Všetky náklady spojené s kúpou pozemkov znáša kupujúci.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvatelová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

#### 17.

Predaj nehnuteľného majetku obce Veľké Kostoľany vedeného Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom na LV 3073 v katastrálnom území Veľké Kostoľany manželom Márii Michalčíkovej nar. 22.01.1961 a Michalovi Michalčíkovi, nar. 25.08.1954, obaja bytom Kanižská 219, Veľké Kostoľany, a to:

- novovytvorenú parcela reg. „C“ č. 2802/6 zast. plocha vo výmere 31m<sup>2</sup> a
- novovytvorenú parcela reg. „C“ č. 2802/7 zast. plocha vo výmere 45m<sup>2</sup>

geometrickým plánom overeným pod č. G1-858/2020 z parcely reg. „E“ č. 2856/3 za kúpnu cenu 5Eur/m<sup>2</sup>. Predaj z dôvodu osobitného zreteľa sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., kde dôvodom predaja je skutočnosť, že oba pozemky tvoria s pozemkami žiadateľov jeden funkčný celok a sú príslušné k pozemkom žiadateľov. Parcela č. 2802/6 sa nachádza pod rodinným domom s.č. 219, parcela č. 2802/7 je súčasťou ich dvora a je príslušná k domu s.č. 219. Zámer predat' tento nehnuteľný majetok bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Veľké Kostoľany dňa 24.03.2021. Náklady spojené s prevodom majetku budú znášať kupujúci.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvatelová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

#### 18.

Predaj pozemku v kat. území Veľké Kostoľany, parcely č. 295/11, zastavanej plochy a nádvorí vo výmere 37m<sup>2</sup>, vytvorenej rozdelením pôvodnej parcely registra „C“ č. 295/1, zastavanej plochy a nádvorí vo výmere 10520m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1700, a to geometrickým plánom č. 035/2021, overeným Okresným úradom Piešťany pod č. G1-266/2021 dňa 26.04.2021 Ing. Marekovi Hanzelovi, nar. 02.01.1988, bytom Veľké Kostoľany, Kanižská 224/24 za kúpnu cenu 5Eur/m<sup>2</sup>. Predaj pozemku sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 z toho dôvodu, že ide o predaj pozemku príslušného k pozemku zastavanému rozostavaným rodinným domom kupujúceho na parc.č. 276/1 a dvorom na parcele č. 276/3 zapísaným na liste vlastníctva č. 1979. Kupovaný pozemok je predzáhradkou k domu a dvoru, je užívaný vlastníkom domu a dvora a tvorí s nimi funkčný celok. Predávaný pozemok bol takto užívaný dlhodobo aj jeho právnymi predchodcami. Náklady kúpy bude znášať kupujúci.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvatelová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

#### 19.

Žiadosť spoločnosti DOXXbet & K-BET, s.r.o., Kálov 356, Žilina o súhlas s umiestnením

hazardnej hry – stávkové hry, kurzové stávky v prevádzke: Rozličný tovar, Družstevná 75, Veľké Kostol'any.

Za: 5 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 1 (Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## **20.**

Účtovnú závierku spoločnosti Katelstav, s.r.o.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## **21.**

Návrh uznesenia.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## **C. Neschvaľuje**

**1.**  
Žiadosť Feliciána Fialu, bytom Zákostolská 283, Veľké Kostol'any o prenájom časti pozemku parc. č. 507/1, katastrálne územie Zákostol'any.

Hlasovanie za návrh na schválenie žiadosti:

Za: 0

Proti: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Ing. Šupa – SaS, OĽANO, Zbyvateľová – SMER-SD)

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## **D. Poveruje**

**1.**  
Starostu obce zabezpečiť obstaranie nových zmien a doplnkov č. 04/2021 územného plánu obce Veľké Kostol'any a zabezpečiť spracovateľa zmeny územného plánu obce a odborne spôsobilú osobu na obstarávanie.

Za: 5 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## **E. Ruší**

**1.**

Uznesenie č. 2/2020 – B/14 a uznesenie č. 3/2020 – B/7.

Za: 5 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Zbyvateľová – SMER-SD)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

**Mgr. Gilbert Liška**  
starosta/obce