**Zasadnutie zo dňa 12.12.2012**

**Zápisnica OZ 5/2012**

                                           Zápisnica č. 5/2012 zo zasadnutia
                                obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostoľanoch
                                 konaného dňa 12. decembra 2012, o 18.00 hod.

Počet poslancov OZ : 9
Počet prítomných poslancov : 9

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Gilbert Liška, starosta obce. Konštatoval, že na rokovaní obecného zastupiteľstva sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva a vyhlásil rokovanie za uznášaniaschopné.

Program:

1. Otvorenie rokovania a návrh programu rokovania
2. Kontrola overenia zápisnice z predošlého zasadnutia
3. Návrh na overovateľov zápisnice zo zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie na výrok uznesenia
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky
6. VZN č. 2 o dani z nehnuteľnosti
7. VZN č. 3 o poplatku za komunálny odpad
8. VZN č. 4 o dani za psa a užívanie verejného priestranstva
9. VZN č. 5 o podmienkach predaja
10. VZN č. 6 o zneškodnení odpadových vôd
11. VZN č. 7 o určení výšky dotácie na mzdu a prevádzku šk. zariadení
12. VZN č. 8 o zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky
13. Určenie člena do rady školy na uvoľnené miesto
14. Určenie poplatku za vydanie rozhodnutia na rozkopávku miestnej komunikácie
15. Schválenie kúpnej zmluvy na pozemok medzi obcou a súkromnou osobou Mgr. Andreja
Bučka s manželkou, Zuzany Gelnickej s manželom, Ing. Jozefom Kostolanským s
manželkou
16. Žiadosť Marcela Sasáka a Miroslava Michálika o predĺženie nájomného vzťahu pre
nájomníkov BD
17. Žiadosť Viery Heskovej o kúpu pozemku vo vlastníctve obce
18. Žiadosť Petra Gajdoša a manželky o kúpu pozemku vo vlastníctve obce
19. Schválenie zámeny pozemkov medzi obcou a Vladimírom Rapantom s manželkou
20. Zrušenie uznesenia č. 2/2002, B/2
21. Žiadosť Ľudovíta Kohúta o kúpu pozemku vo vlastníctve obce
22. Žiadosť Miroslava Mečíra o kúpu pozemku vo vlastníctve obce
23. Schválenie zmluvy medzi obcou Veľké Kostoľany a ZSE, Bratislava
24. Žiadosť starostu obce o preplatenie nedočerpanej dovolenky za rok 2011
25. Návrh na odpredaj svietidiel z pôvodného verejného osvetlenia
26. Finančný dar pre postihnuté deti s trvalým pobytom v obci Veľké Kostoľany
27. Diskusia
28. Návrh uznesenia

1.
OZ schvaľuje návrh programu rokovania.

Za : 7
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 7

2.
Overovatelia zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia Miroslav Maco a Mgr. Pavol Krátký konštatovali, že zápisnica bola napísaná v súlade s rokovaním.

3.
OZ schvaľuje návrh overovateľov zápisnice zasadnutia v zložení : Ing. Peter Jeluš a  Mgr. Erik Porubský.

Za : 7
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 7

4.
OZ schvaľuje návrhovú komisiu na výrok uznesenia v zložení : Miroslav Maco a Ing. Lucia Duranová.

Za : 7
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 7

5.
OZ berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti poskytnutých dotácií organizáciám.

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

6.
OZ schvaľuje VZN č. 2 o dani z nehnuteľnosti

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

7.
OZ schvaľuje VZN č. 3 o poplatku za komunálny odpad

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

8.
OZ schvaľuje VZN č. 4 o dani za psa a užívanie verejného priestranstva

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

9.
OZ schvaľuje VZN č. 5 o podmienkach predaja

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

10.
OZ schvaľuje VZN č. 6 o zneškodnení odpadových vôd

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa :0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

11.
OZ schvaľuje VZN č. 7 o určení výšky dotácie na mzdu a prevádzku šk. zariadení

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

12.
OZ schvaľuje VZN č. 8 o zápise dieťaťa na plnenie školskej dochádzky

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

13.
OZ schvaľuje člena do Rady školy pri ZŠ Veľké Kostoľany na uvoľnené miesto poslanca, nového člena Pavla Hambálka.

Za : 8
Proti : 0
Zdržal sa : 1 (Hambálek)
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

14.
OZ schvaľuje poplatok za povolenie zvláštneho užívania miestnej komunikácie – rozkopávkové konanie , správny poplatok nasledovne :

do 5m – 16,50 eur
od 5m do 15m – 33 eur
od 15m do 100m – 99,50 eur
nad 100m – 199 eur

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

15.
OZ schvaľuje kúpnu zmluvu na pozemok medzi obcou Veľké Kostoľany a Ing. Jozefom Kostolanským a manželkou, bytom Športová 924/45, Veľké Kostoľany, Zuzanou Gelnickou a manželom Alexandrom, bytom Športová 923/44, Veľké Kostoľany, Mgr. Andrejom Bučkom a manželkou Danou, bytom Športová 922/43, Veľké Kostoľany.
Podľa doloženého GP č. 670-62/12 boli z pozemku p.č. 1532/3, k.ú. Veľké Kostoľany, vo vlastníctve obce Veľké Kostoľany novovytvorené pozemky: 1534/61 s výmerou 208 m2 – kupuje Mgr. Andrej Bučko s manželkou Danou, 1534/61 s výmerou 239 m2 – kupuje Zuzana Gelnická s manželom Alexandrom a 1534/62 s výmerou 324 m2 – kupuje Ing. Jozef Kostolanský s manželkou. Všetky pozemky odpredáva obec z dôvodu osobitého zreteľa, nakoľko novovytvorené pozemky susedia s pozemkami kupujúcich osôb. Cena za 1m2 je 5 Eur. Všetky náklady spojené s kúpu pozemkov znášajú kupujúci.

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

16.
OZ schvaľuje žiadosť o predĺženie nájomného vzťahu pre nájomníkov BD nasledovne :
Marcel Sasák, Veľké Kostoľany na 1 rok
Miroslav Michálik a manželka Eva, bytom M. R. Štefánika Veľké Kostoľany na ďalšie 3 roky

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

17.
OZ schvaľuje žiadosť Viery Heskovej, bytom ul. SNP 286/39, Madunice o kúpu pozemku vo vlastníctve obce, p.č. 2856/2, k.ú. Veľké Kostoľany s výmerou 54 m2. Cena za 1m2 je 3 Eur.
Všetky náklady spojené s kúpu pozemku znáša kupujúci. Obec pozemok odpredáva z dôvodu osobitého zreteľa, nakoľko kupujúca je spoluvlastníčkou pozemkov uvedených na LV č. 1185, ktoré sú priľahlé k pozemku p.č. 2856/2, ktorý je predmetom kúpy a tiež k pozemku p.č. 2825 na ktorom je postavený rodinný dom, ktorého vlastníkom je syn kupujúcej Marek Hesko s manželkou Marcelou, bytom Kanižská 213, Veľké Kostoľany.

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

18.
OZ schvaľuje žiadosť Petra Gajdoša a manželky Simony, bytom Kanižská 193/57, Veľké Kostoľany o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Kostoľany, p.č. 232/25 s výmerou 91 m2, k.ú. Veľké Kostoľany podľa doloženého GP č. 670-65/2012. Cena za 1m2 je 3 Eur. Všetky náklady spojené s kúpou pozemku znáša kupujúci. Obec odpredáva pozemok z osobitého zreteľa, nakoľko pozemok p.č. 232/25 je priľahlý k pozemkom p.č. 214/1 a 222/3 ktorých vlastníkom je kupujúci.

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

19.
OZ schvaľuje zámenu pozemkov parcely registra ,,C” č.180/3, zastavanej plochy a nádvoria o výmere 12 m2, parcely registra ,,C” č.180/4, zastavanej plochy a nádvorie o výmere 99 m2, parcely registra ,,C” č.180/5, zastavanej plochy a nádvoria o výmere 24 m2 a parcely registra ,,C” č.180/6, zastavanej plochy a nádvoria o výmere 10m2 za pozemky Vladimíra Rapanta a manželky Ingrid Rapantovej, parcelu registra ,,C” č.182/3, zastavanú plochu a nádvorie o výmere 1m2 a parcelu registra ,,C” č.184/3, záhradu o výmere 57m2.
Po tejto zámene bude Obec Veľké Kostoľany v kat. území Zákostoľany vlastníkom parcely registra ,,C” č.182/3, zastavanej plochy a nádvoria o výmere 1m2 a parcely registra ,,C” č.184/3, záhrady o výmere 57m2 v celosti a Vladimír Rapant s manželkou Ingrid Rapantovou v kat. území Zákostoľany vlastníkmi parcely registra ,,C” č.180/3, zastavanej plochy a nádvoria o výmere 99m2, parcely registra ,,C” č.180/5, zastavanej plochy a nádvoria o výmere 24m2 a parcely registra ,,C” č.180/6, zastavanej plochy a nádvoria o výmere 10m2 v celosti. Zámenou sa usporiadajú vlastnícke vzťahy k pozemkom, užívaným Obcou ako i manželmi Rapantovými. Pozemky, dané do zámeny Obcou tvoria celok s pozemkami manželov. Tieto skutočnosti sú zároveň dôvodom, hodným osobitého zreteľa. Keďže zámenou nadobudli manželia Vladimír Rapant a Ingrid Rapantová pozemky o výmere, ktoré sú oproti výmere pozemkov, ktoré nadobudla Obec Veľké Kostoľany svojou výmerou väčšie o 87m2 zaplatia Obci kúpnu cenu vo výške 261 Eur. Všetky náklady spojené s kúpou pozemku znáša žiadateľ návrhu zámeny pozemkov.

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

20.
OZ ruší pôvodné uznesenie č. 2/2002, B/2 nakoľko žiadateľ Ľudovít Kohút, bytom Ľ. Štúra 813/90, Veľké Kostoľany nepredložil geometrický plán k žiadosti o odkúpenie pozemku, p.č.602/1, k.ú. Veľké Kostoľany.

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

21.
OZ schvaľuje žiadosť Ľudovíta Kohúta a manželky Miroslavy, bytom Ľ. Štúra 813/90, Veľké Kostoľany o kúpu pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Kostoľany, p.č.604/54 s výmerou 135 m2 , k.ú. Veľké Kostoľany. Cena za 1 m2 ja 3 Eur. Všetky náklady spojené s kúpou pozemku znáša kupujúci. Obec odpredáva pozemok z dôvodu osobitého zreteľa, nakoľko pozemok p.č.604/54 ja priľahlý k pozemku p.č. 604/47 ktorých vlastníkom sú kupujúci.

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

22.
OZ schvaľuje žiadosť Miroslava Mečíra, bytom P. Jilemnického 725/13,Veľké Kostoľany o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Obce Veľké Kostoľany, p.č. 569/7 s výmerou 29 m2 a p.č. 569/6 s výmerou 274 m2 v k.ú. Veľké Kostoľany. Cena za 1 m2 je 3 Eur. Všetky náklady spojené s kúpou pozemku znáša kupujúci. Obec odpredáva pozemky z dôvodu osobitého zreteľa, nakoľko pozemok p.č. 569/7 je priľahlý k pozemkom p.č. 571/1 a 571/2, ktorého vlastníkom je kupujúci a pozemok p.č. 569/6 je priľahlý k pozemku p.č. 569/3 na ktorom sa nachádza pivnica, ktorej vlastníkom je taktiež kupujúci.

Za : 8
Proti : 1 (Porubský)
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

23.
OZ schvaľuje podpísanie zmluvy medzi Obcou Veľké Kostoľany a ZSE Bratislava na odber elektrickej energie na ďalších 12 mesiacov. Zľava na odber elektriny je vo výške 15 percent.

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

24.
OZ schvaľuje žiadosť starostu obce o preplatenie nedočerpanej dovolenky za rok 2011.

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

25.
OZ schvaľuje odpredaj svietidiel z pôvodného verejného osvetlenia. O odpredaji poveruje rokovať s kupujúcimi konateľa Katelstav s.r.o. Veľké Kostoľany Václava Heska.

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

26.
OZ schvaľuje finančný dar pre postihnuté deti s trvalým pobytom v obci Veľké Kostoľany vo výške 150 Eur na každé dieťa nasledovne : Nikola Janíčková, Školská 504, Filip a Janette Karabovci, Ľ. Štúra 815, Lukáš Janíček, C. Majerníka 554, Kristián Zachar, Trnavská cesta 258, Marek Bokor, Piešťanská 89/11, Anton Toráč, Ľ. Štúra 403, Nela Valková, J. Hollého 163, Vivien Gallasová, Špringerova 877.

Za : 9
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

27.
Diskusia:

Jozef Hricišák: nesúhlasí so stanoviskom Ing. Hájekovej v zápisnici finančnej komisie. Žiada vyplatiť energie a finančné prostriedky za investičné akcie. Ak nebudú vyplatené v roku 2012, žiada o kompenzáciu v roku 2013. Ďalej žiadal, aby jednotlivé komisie predložili rozpočet na činnosť na rok 2013.

Ing. Lucia Duranová: povedala, energie budú vyplatené, pretože tie sú uhrádzané z obecného úradu.

Renáta Slobodová, HK: žiada, aby si zložky napísali, na čo budú dotácie čerpať podľa jednotlivých položiek. Tie sa musia na základe toho aj dokladovať.

Mgr. Gilbert Liška: odpovedal na otázku, z akých finančných prostriedkov sa budú hradiť kultúrne akcie, ktoré ešte do konca roka 2012 sa budú organizovať. Vianočný koncert bude plne hradený zo sponzorskej dotácie vo výške 1000 Eur a ohňostroj bude hradený z obecných prostriedkov vo výške 1000 Eur.

28.
OZ schvaľuje uznesenie č. 5/2012 podľa prečítaného návrhu návrhovej komisie.

Za : 8
Proti : 0
Zdržal sa : 1 (Porubský)
Počet poslancov pri hlasovaní : 9

Overovatelia zápisnice: Ing. Peter Jeluš

                                           Mgr. Erik Porubský