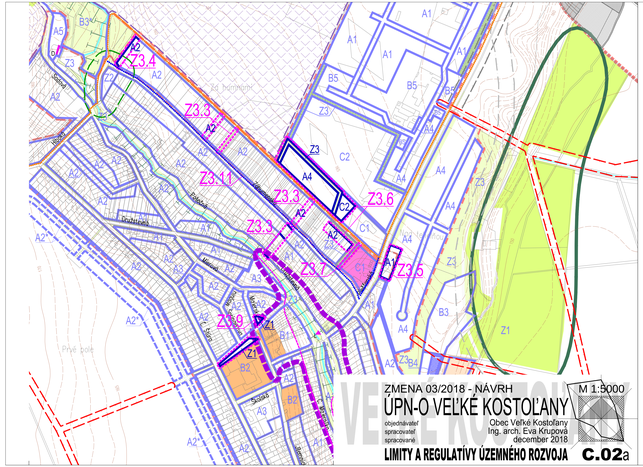
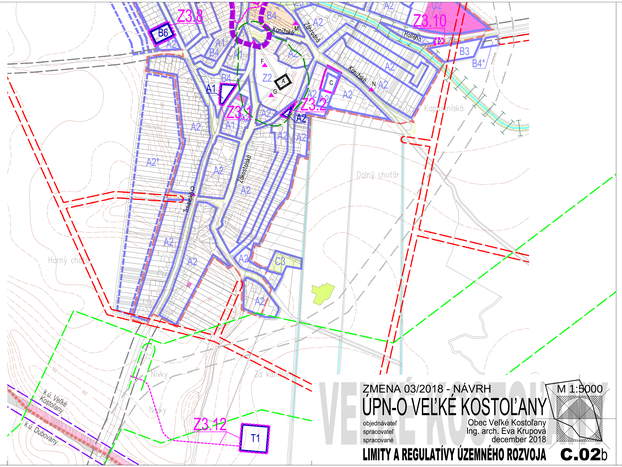
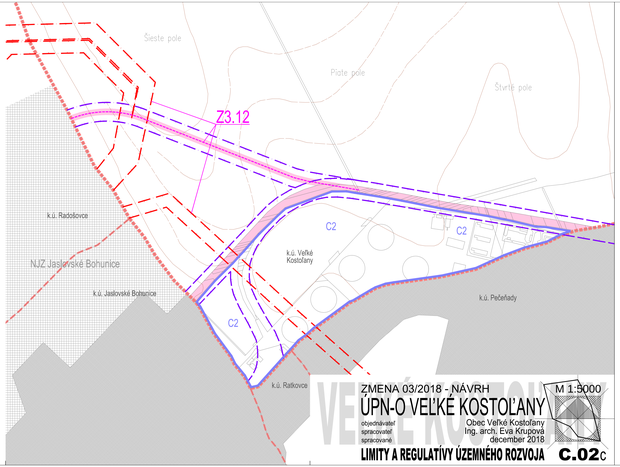


ZMENA 03/2018 - NÁVRH
UPN-O VEĽKÉ KOSTOĽANY
M 1:9000
objednávateľ Obec Veľké Kostoľany
spracovateľ Ing. arch. Eva Krupová
spracované december 2018
LIMITY A REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA **C.02a**



ZMENA 03/2018 - NÁVRH
UPN-O VEĽKÉ KOSTOĽANY
M 1:9000
objednávateľ Obec Veľké Kostoľany
spracovateľ Ing. arch. Eva Krupová
spracované december 2018
LIMITY A REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA **C.02b**



ZMENA 03/2018 - NÁVRH
UPN-O VEĽKÉ KOSTOĽANY
M 1:9000
objednávateľ Obec Veľké Kostoľany
spracovateľ Ing. arch. Eva Krupová
spracované december 2018
LIMITY A REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA **C.02c**

legenda

stáv.	návrh 2004 zmena 02/2016	zmena 03/2018	prognóza	
				Hranica katastrálneho územia
				Hranica zastavaného územia
				Hranica lokality (riešeného územia) Zmeny 03/2018
				Centrálna zóna obce
				Plochy zelene
				Vodné plochy a toky
				Plochy vymedzené na verejnoprospešné stavby vybavenosti prístavby a novostavby
				Funkčnopriestorové regulatívy
				Vymedzenie funkčnej plochy
				Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
				Priestorové limity ochrany prírody
				Biocentrum lokálneho významu
				Biokoridor regionálneho významu
				Biokoridor lokálneho významu
				Zeleň s hygienickou a izolačnou funkciou
				Hranica CHVÚ Spačinsko-ružianske polia
				Priestorové limity pamiatk. starostlivosti
				Objekty pamiatkovo chránené
				Objekty dokumentujúce historický vývoj poľné
				Objekty dokumentujúce historický vývoj bodové
				Územie s vymedzenou pamiatkovo cennou historickou urbanistickou štruktúrou
				Priestorové limity ZP
				PHO cintorínov a výsypných areálov
				Skládka komunálneho odpadu v rekultivácii
				Plochy ašt. zariadení a areálov podnikateľských aktivít, výrob. služieb a komercie v obyt. území s potrebou zabezpečenia neškodnosti činností pre ZP prilahlých obytných štruktúr zberný dvor a kompostovisko

stáv.	návrh 2004 zmena 02/2016	zmena 03/2018	prognóza	
				Priestorové limity vodného hospodárstva
				Ochranné pásmo CDV I.vo výkrese č. B02)
				Ochranné pásmo vodného zdroja
				Priestorové limity energetiky
				Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení
				Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení
				Bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
				Bezpečnostné pásmo VTL prípojky
				Priestorové limity dopravy
				Ochranné pásmo železníc
				Územie vymedzené na smerovú a šírkovú úpravu rušňovej železničnej trate
				Autobusová stanica
				Koridory trasy cesty I. – III. triedy
				Ochranné pásmo diaľnice a ciest I. - III. triedy
				Koridory na budovanie verejných miestnych komunikácií
				viržane sietí technickej vybavenosti v komplexnom rozsahu
				Navrhované miestne cykloтrasy

ZMENA 03/2018 - NÁVRH
UPN-O VEĽKÉ KOSTOĽANY
M 1:9000
objednávateľ Obec Veľké Kostoľany
spracovateľ Ing. arch. Eva Krupová
spracované december 2018
LIMITY A REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA **C.02**