

Uznesenie č. 4/2017
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 11. septembra 2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Kostoľanoch:

A. Berie na vedomie

1.

Monitorovaciu správu programového rozpočtu za rok 2017.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

2.

Informáciu o realizovaných a pripravovaných prácach v obci.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

3.

Žiadosť Júlie Hanzelovej o zrušení žiadosti o výstavbu prístupovej cesty z dôvodu irelevantnosti.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

4.

Žiadosť Frederiky Mečírovej, bytom Trnavská 331/17, Veľké Kostoľany o prenájme priestorov na podnikanie formou rýchleho občerstvenia na ul. C. Majerníka.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

B. Schvaľuje

1.

Návrh programu zasadnutia OZ.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

2.

Návrh overovateľov zápisnice zasadnutia v zložení: Ing. Peter Jeluš a Jozef Orihel.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

3.

Návrhovú komisiu na výrok uznesenia v zložení: Ing. Marián Šupa a Miroslav Maco.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

4.

Jarmilu Hodálovú za zapisovateľa zápisnice z rokovania obecného zastupiteľstva.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

5.

Úpravu maximálnej výšky pokladničného finančného limitu na sumu 5000 €.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

6.

Prijatie Všeobecne záväzného nariadenia č.2/2017 o miestach v obci určených na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

7.

Kúpu parcely do vlastníctva obce pod chodníkom na ul. Ľ. Štúra, registra „C“ č. 797/3 o výmere 74 m² v k. ú. Veľké Kostolany na LV č. 1852, ktorej vlastníkmi sú Anna Bombíková, Mária Tatarová, Ján Gajarský, Ivana Orihelová, parcely registra „C“ č. 797/2 zastavané plochy a nádvorie o výmere 23 m² v k. ú. Veľké Kostolany zapísanej na LV č. 2377, ktorej vlastníkom je Mária Kotlebová. Cena 3€ za 1 m².

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

8.

Návrh na uzavretie nájomných zmlúv medzi obcou a nájomníkmi nasledovne:

Ľubomír Dovičic a manželka Viera , ul. Mierová 918/39, 3-izb. byt č. 5 od 1.10. 2017 do 30.9. 2020

Lenka Staníková, ul. Kanižská 193/59, 2-izb. byt č. 4 od 1.10. 2017 do 30.9. 2020

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

9.

Spevnenie svahu na Zákostolskej ulici a rozšírenie vozovky formou zárubového oporného múru.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

10.

Zrealizovanie geologického prieskumu spoločnosti Nafta a.s. v katastri obci Veľké Kostoľany.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

11.

Žiadosť Miroslava Šimora, bytom na ul. C. Majerníka 552 o možnosti vyňatia parcely č. 154/1 k. ú. Zákostoľany z územného plánu obce, v ktorom je uvedená ako parková zóna.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

12.

Žiadosť Mgr. Evy Ochodkovej, Marečka 3, Bratislava o vypracovanie zmien a doplnkov územného plánu registra „E“ parcela č. 737 o zaradenie do plánu zastavaného územia ako stavebného pozemku a zobrazenie pozemku ako stavebného v rámci aktualizácie územného plánu obce.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

13.

Uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena s Andrejom Molnárom, nar. 06. 03. 1985, bytom Ľ. Štúra č. 711/119 a Monikou Molnárovou, rodenou Hovorkovou, nar. 27. 01.1990, bytom P. Jilemnického 34 k parcele registra „C“ č. 159/46, zastavanej ploche a nádvoríu vo výmere 32 m²-kat. územie Zákostoľany, k parcele registra „C“ č. 373/34, zastavanej ploche a nádvoríu vo výmere 62 m², parcele registra „C“ č. 373/32, zastavanej ploche a nádvoríu vo výmere 31 m² a k parcele registra „C“ č. 417/5, záhrade vo výmere 2 m²-kat. územie Veľké Kostoloľany, v prospech vlastníkov parcely registra „C“ č. 409/1, záhrady vo výmere 375 m², parcely registra „C“ č. 399, záhrady vo výmere 277 m², parcely registra „C“ č. 410, záhrady vo výmere 229 m², parcely registra „C“ č. 411/1, záhrady vo výmere 422 m² a parcely registra „C“ č. 400, záhrady vo výmere 210 m²-kat. územie Veľké Kostoloľany, spočívajúceho v uložení prípojky NN, kanalizačnej a vodovodnej prípojky ako aj v práve prechodu a prejazdu stavebnej techniky a osobného motorového vozidla. Právo prechodu a prejazdu stavebnej techniky sa zriadi na dobu určitú do dokončenia výstavby rodinného domu na pozemkoch, v prospech ktorých a vecné bremeno zriadi.

Vecné bremeno sa zriadi bez náhrady. Oprávnení z vecného bremena sú povinní uviesť pozemky, zaťažené vecným bremenom, do pôvodného stavu a navyše sú povinní spevniť ich povrch vzhľadom na právo prejazdu, ktoré im k týmto pozemkom vznikne. Náklady na zriadenie vecného bremena budú znášať oprávnení z vecného bremena.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

14.

Kúpu parcely č. 606/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 68 m², parcely č. 606/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m², p. č. 606/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m², vytvorených oddelením od registra „C“ 606/1 o celkovej výmere 6042 m², zapísaných v k. ú. Veľké Kostoloľany LV č. 1444 nachádzajúcich sa pod chodníkom na ul. Družstevná do majetku obce od TTSK na geometrickom pláne č. 20/2016 overeným pod č. 26/17 v celku za 1 €.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

15.

Predaj pozemku, parcely registra „C“ č. 459/2, onej pôdy vo výmere 158 m², zapísanej v kat. území Veľké Kostoloľany na LV č. 1700, Rudolfovi Kolarovičovi, nar. 29. 03. 1940 a manželke Anne Kolarovičovej rod. Porubskej, nar. 04.08. 1942, obaja bytom Ľ. Štúra č. 699/131 a to za kúpnu cenu 5.- €. Predaj pozemku sa schvaľuje v súlade s ustanovením §-u 9s ods. 8 písm. b zákona č. 138/1991 z toho dôvodu, že predávaný pozemok je príslušným pozemkom k pozemku kupujúcich, parcele č. 459/1, zapísanej na LV č. 602, pričom pozemok kupujúcich je zastavaný rodinným domom s. č. 699, ktorý dosiaľ nie je zapísaný v katastri nehnuteľností

(žiadosť o zápis domu je evidovaná pod č. 1716/2017). Parcela č. 459/2 tvorí s domom a pozemkom kupujúcich jeden funkčný celok, ohradený plotom.
Všetky náklady spojené s kúpou pozemku znáša kupujúci.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

16.

Žiadosť Tennis Clubu Veľké Kostolany o možnosť objednania vykonania rozboru vody zo studne na tenisových kurtoch.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

17.

Žiadosť Mgr. Maroša Orela, Hrachová 14/c, Bratislava o prenájme sály v DK na športovú činnosť. Prenájom sa schvaľuje v dňoch pondelok, streda a piatok od 18.00 do 19.00 za cenu 5€ za hodinu.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

18.

Žiadosť Martina Buša na Mierovej ulici č. 7, Veľké Kostolany o dobudovanie obrubníkov do konca budúceho rozpočtového obdobia v roku 2018.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

19.

Žiadosť Václava Heska a manželky Dany, bytom na ul. Ľ. Štúra 838/115, Veľké Kostolany, odpredaj pozemku č. 158/35 zastavanej plochy a nádvoria vo výmere 62 m², na základe geometrického plánu č. 89/2017, v k. ú. Veľké Kostolany, v hodnote 1 m² za 5 €. Všetky náklady spojené s kúpou pozemku znáša kupujúci.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

20.

Žiadosť Tennis Clubu Veľké Kostoľany o priznanie príspevku vo výške 2000 € na výstavbu altánku v priestoroch pri tenisových kurtoch.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

21.

Žiadosť Tennis Clubu Veľké Kostoľany o prenájom sály DK za účelom tréningu detí najmladších kategórií počas zimnej sezóny od 1. októbra 2017 do 31. marca 2018 v dňoch utorok a štvrtok od 16.00 do 20.00 hodiny s poplatkom 1 € za 1 mesiac.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

22.

Žiadosť MŠ Veľké Kostoľany o navýšenie finančných prostriedkov na mzdy pre 6 zamestnancov v celkovej hodnote 680 € mesačne.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

23.

Žiadosť ZŠ Veľké Kostoľany o navýšenie finančných prostriedkov na mzdy pre 2 zamestnancov v celkovej hodnote 148 € mesačne.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

24.

Odmenu zapisovateľovi zápisnice vo výške 30 €.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

25.

Návrh uznesenia.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

C. Ruší

1.

Uznesenie č. 3/2017, bod B/1

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

2.

Uznesenie č. 3/2017, bod B/8 o odpredaji pozemku č. 158/35 o rozlohe 43 m² zo dňa 7. júna 2017.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

D. Neschvaľuje

1.

Odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce Západoslovenskej distribučnej, a.s. na vybudovanie TS1 a TS2 IBV na ulici Záhumenská nasledovne:

- novovytvorená parcela č. 137/3, zastavanej plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v kat. území Veľké Kostolany, oddelenej z pôvodnej parcely registra „C“ č. 137/1

- novovytvorená parcela č. 747/2, zastavanej plochy a nádvoria vo výmere 25 m², oddelenej z pôvodnej parcely registra „C“ č. 747 kupujúcemu – Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava, IČO:36361518 za kúpnu cenu 100 €. Obe parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 147/2017, overeným pod č. 414/17. Predaj je v súlade s §9a ods.8 písm. b zákona č.138/91 Zb. o majetku obcí z toho dôvodu, že predávané pozemky sú zastavané stavbami kupujúceho vrátane príľahlej, obslužnej plochy k týmto stavbám.

Hlasovanie za návrh na schválenie:

Za: 1 (Hambálek)

Proti: 1 (Ing. Šupa)

Zdržal sa: 6 (Podolan, Orihel, Maco, Deket, Bc. Ondrášik, Ing. Jeluš)

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

Návrh na schválenie nebol podporený dostatočným počtom hlasov.

2.

Prefinancovanie prác navyše vykonaných na výstavbe chodníka na ul. Ľ. Štúra v hodnote 18.240 €.

Hlasovanie za návrh na schválenie:

Za: 2 (Hambálek, Ing. Jeluš)

Proti: 0

Zdržal sa: 6 (Podolan, Orihel, Maco, Deket, Bc. Ondrášik, Ing. Šupa)

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

Návrh na schválenie nebol podporený dostatočným počtom hlasov.

3.

Žiadosť ZO JD na Slovensku poskytnutia priestorov na ul. C. Majerníka na činnosť klubu z hygienických dôvodov.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 8

Nesúhlasím s uznesením č. 4/2014, bod D/1 v odseku 1
preukázal sa nedostatok priestoru na ul. C. Majerníka na činnosť klubu
z hygienických dôvodov.

Mgr. Gilbert Liška
starosta obce

Kto dožaduje sa priestoru, je
v priestore poslancov obce
v priestore poslancov obce
v priestore poslancov obce
je nevhodné pre obec Veľké Kostoľany.