

**Zápisnica č. 6/2014 z ustanovujúceho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostol'anoch konaného
10. decembra 2014, o 17.00 hod.
v zasadacej miestnosti obecného úradu**

Program zasadnutia:

1. Otvorenie rokovania
2. Informácia o výsledkoch volieb do orgánov samosprávy v obci Veľké Kostol'any
3. Zloženie sľubu novozvoleného starostu obce
4. Zloženie sľubu novozvolených poslancov
5. Príhovor starostu obce
6. Schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia OZ
7. Návrh overovateľov zápisnice
8. Určenie navrhovateľov uznesenia
9. Oboznámenie OZ s funkciou zástupcu starostu
10. Voľby členov OZ do jednotlivých komisií
11. Určenie jednotlivých obvodov obce členom OZ
12. Určenie členov do Rady základnej školy Veľké Kostol'any
13. Určenie platu zástupcu starostu obce
14. Určenie odmien členom OZ
15. Úprava rozpočtu na rok 2014
16. Schválenie finančného daru pre deti so zdravotným postihnutím
17. Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN 4/2012
18. Prerokovanie prijatých pripomienok k návrhu VZN č. 5/2014 až 8/2014
19. Návrh VZN č. 3/2014 o dani za verejné priestranstvo
20. Návrh VZN č. 4/2014 o dani za psa
21. Návrh VZN č. 5/2014 o dani z nehnuteľností
22. Návrh VZN č. 6/2014 o podmienkach predaja a služieb na trhovách miestach
23. Návrh VZN č. 7/2014 o prevádzkovaní pohrebiska
24. Návrh VZN č. 8/2014 o dani za ubytovanie
25. Oboznámenie o podanom majetkovom priznaní
26. Prerokovanie nájomnej zmluvy na pozemok pod domom smútku
27. Schválenie nájomných zmlúv pre nájomníkov bytov
28. Prerokovanie došlých žiadostí
29. Schválenie nákupu a prenájom čerpadla na vákuovú stanicu pre spoločnosť Katelstav
30. Schválenie návrhu uznesenia
31. Diskusia

1.

Rokovanie ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Gilbert Liška, starosta obce.

2.

Informáciu u výsledkoch volieb do samosprávnych funkcií obce Veľké Kostol'any, konaných 15. novembra 2014 predniesla zapisovateľka miestnej volebnej komisie Ing. Gabriela Hájeková.

3.

Novozvolený starosta obce zložil sľub a predsedníčka miestnej volebnej komisie mu odovzdala osvedčenie o zvolení do funkcie starostu obce a insígnie obce.

4.

Novozvolení poslanci OZ zložili sľub a predsedníčka miestnej volebnej komisie im odovzdala osvedčenie o zvolení za poslancov obecného zastupiteľstva.

5.

Starosta obce vystúpil so svojim príhovorom, v ktorom sa venoval činnosti obce a jej ďalšiemu vývoju. Upozornil predovšetkým na nutnosť spolupráce medzi starostom obce a obecným zastupiteľstvom.

6.

OZ **schvaľuje** program ustanovujúceho zastupiteľstva.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

7.

OZ **schvaľuje** overovateľov zápisnice v zložení Ing. Peter Jeluš a Ján Deket.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

8.

OZ **schvaľuje** navrhovateľov uznesenia v zložení Ing. Lucia Duranová a Miroslav Maco.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

9.

OZ **berie na vedomie** vymenovanie do funkcie zástupcu starostu Pavla Hambálka.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

10.

OZ **schvaľuje** zriadenie obecných komisií v nasledovnom zložení:

Komisia stavebná, bytová a životného prostredia: Ing. Peter Jeluš, Miroslav Maco, Ing. Marián Šupa

Komisia pre šport, kultúru a sociálne záležitosti: Pavel Hambálek, Tomáš Ondrášik, Michal Podolan a Daša S.P.Krammer

Komisia pre riešenie sťažností a verejného poriadku: Ing. Lucia Duranová, Jozef Orihel, Daša S.P.Krammer

Komisia inventarizačná a ekonomická: Ing. Lucia Duranová, Ján Deket, Ing. Marián Šupa

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

11.

OZ **schvaľuje** určenie jednotlivých obvodov obce v pôsobnosti poslancov OZ nasledovne:

Ing. Peter Jeluš: Pod Sadmi, Kanižská, Zákostolská, Záhradná

Ján Deket: Trnavská, M. Korvína

Ing. Marián Šupa: J. Hollého, Železničná

Ing. Lucia Duranová: Sadová, Hlboká, P. Jedličku

Pavel Hambálek: Mierová, Špringerova, Majerská

Tomáš Ondrášik: M.R.Štefánika, P. Jilemnického

Jozef Orihel: Športová, Záhumenská, Piešťanská

Miroslav Maco: L. Štúra, Školská

Michal Podolan: Družstevná, Potočná

Za: 9
Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

12.

OZ **schvaľuje** členov do Rady školy pri Základnej škole vo Veľkých Kostol'anoch v zložení: Ing. Marián Šupa, Ing. Lucia Duranová, Pavel Hambálek, Ján Deket.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

13.

OZ **schvaľuje** plat zástupcu starostu obce vo výške 145 mesačne.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Hambálek)

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

14.

OZ určuje odmeny poslancom OZ vo výške 20 Eur za jedno zasadnutie OZ, na ktorom sa poslanec zúčastnil podľa prijatých zásad odmeňovania.

15.

OZ **schvaľuje** predloženú úpravu rozpočtu na rok 2014.

Príjmy: schválený rozpočet 1 931 903,00 Eur
úprava + 7 990,00 Eur
upravený rozpočet 1 931 903,00 Eur

Výdavky: schválený rozpočet 1 931 903,00 Eur
upravený rozpočet 1 931 903,00 Eur

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 3 (Maco, Orihel, Deket)

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

16.

OZ **schvaľuje** finančný dar obce pre deti so zdravotným postihnutím s trvalým pobytom v obci Veľké Kostol'any vo výške 150 Eur na každé dieťa nasledovne: Nikola Janíčková, Školská 504, Filip a Janette Karabovci, L. Štúra 815, Lukáš Janíček, C. Majerníka 554, Kristián Zachar, Trnavská cesta 258, Marek Bokor, Piešťanská 89/11, Anton Toráč, L. Štúra 403, Nela Valková, J. Hollého 163, Vivien Gallasová, Špringerova 877, Petronela Toráčová, L. Štúra 405, Marcel Drnák, C. Majerníka 526.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

17.

OZ **berie na vedomie** protest prokurátora proti VZN 4/2012.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

18.

OZ **berie na vedomie** prijaté pripomienky k zverejneným návrhom VZN č. 5/2014 a 8/2014.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

19.

OZ **schvaľuje** VZN č. 3/2014 o dani za verejné priestranstvo.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

20.

OZ **schvaľuje** VZN č. 4/2014 o dani za psa.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

21.

OZ **schvaľuje** VZN č. 5/2014 o dani z nehnuteľností.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

22.

OZ **schvaľuje** VZN č. 6/2014 o podmienkach predaja a služieb na trhových miestach.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

23.

OZ **schvaľuje** VZN č. 7/2014 o prevádzkovaní pohrebiska.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

24.

OZ **schvaľuje** VZN č. 8/2014 o dani za ubytovanie.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

25.

OZ **berie na vedomie** informáciu o podanom majetkovom priznaní riaditeľky Základnej školy vo Veľkých Kostol'anoch PaedDr. Denisy Kráľičovej.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

26.

OZ **schvaľuje** podpísanie nájomnej zmluvy na pozemok pod domom smútku medzi Obcou Veľké Kostol'any a zástupcom Rímskokatolíckej cirkvy - Farským úradom Veľké Kostol'any.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Deket)

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

27.

OZ **schvaľuje** podpísanie nájomných zmlúv s najomníkmi obecných bytov na ďalšie

obdobie troch rokov nasledovne:

- Tomáš Ondrášik a manželka Lucia, Mgr. – 3 izbový byt na ul. P. Jilemnického 910/39 od 1.1.2015 do 31.12.2017,
- Mária Gabčíková – 2 izbový byt na ul. P. Jilemnického 910/39 od 1.1.2015 do 31.12.2017,
- Jozef Kováč – 2 izbový byt na ul. M.R. Štefánika 911/40 od 1.1.2015 do 31.12.2017
- Miloš Jasenec a manželka Mária, Mgr. - 3 izbový byt na ul. M. R. Štefánika 911/40 od 1.1.2015 do 31.12.2017,
- Miloš Magula a manželka Dana – 2 izbový byt na ul. M. R. Štefánika 911/40 od 1.1.2015 do 31.12.2017,
- Dominik Stacho a manželka Alena – 3 izbový byt na ul. M. R. Štefánika 911/40 od 1.1.2015 do 31.12.2017,
- Ľubomír Dovičic a manželka Viera – 3 izbový byt na ul. Mierová 918/39 od 1.10.2014 do 29.9.2017.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ondrášik)

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

28. Prerokovanie došlých žiadostí

A.

OZ **schvaľuje** v kat. území Veľké Kostol'any predaj dielu „1“ z parcely registra „C“ č.356/2 o výmere 5m², zlúčeného do parcely č.357/2, dielu „2“ z parcely registra „C“ č.356/2 o výmere 13m², zlúčeného do parcely č.357/3 a predaj dielu „5“ z parcely registra „C“ č.358 o výmere 2m², zlúčeného do parcely č.357/2 kupujúcemu, spoločnosti H*4, v.o.s., Ružindol 346 za kúpnu cenu 5 Eur Odčlenenie dielov a zlúčenie do nových pozemkov bolo vykonané geometrickým plánom č.238/2014, overeným Okresným úradom Piešťany pod č.587/14. Dôvodom priameho predaja je skutočnosť, že prevádzané časti pozemkov obce sú zastavané stavbami kupujúceho - §9a ods.8, písm.b zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

B.

OZ **schvaľuje** kúpu novej parcely č.357/5, zastavanej plochy a nádvoria o výmere 5m² a novej parcely č.357/6, zastavanej plochy a nádvoria o výmere 2m² od predávajúceho, spoločnosti H*4, v.o.s. Ružindol 346 za kúpnu cenu 5 Eur.

Nové parcely boli vytvorené geometrickým plánom č.238/2014, overeným Okresným úradom Piešťany pod č.587/14 odčlenením od pôvodnej parcely registra „C“ č.357/2.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

C.

OZ **schvaľuje** žiadosť Materskej školy vo Veľkých Kostol'anoch o finančný príspevok na maliarske práce v budove materskej školy vo výške 3575 Eur.

Odôvodnenie: Náklady na maľovanie tried a spální sú po uskutočnení výberového konania 3573,2 Eur. Tieto priestory neboli maľované od prestavby materskej školy od roku 2006 a sú značne znečistené a z hygienického hľadiska je potrebné ich vymaľovať. Maľovanie priestorov sa uskutočňuje podľa zákona č. 355/2007 o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov jedenkrát za dva alebo tri roky.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

D.

OZ **berie na vedomie** informáciu riaditeľky Materskej školy vo Veľkých Kostol'anoch o prerušení prevádzky počas vianočných školských prázdnin, t.j. od pondelka 22. decembra 2014 do utorka 6. januára 2015.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

E.

OZ **berie na vedomie** informáciu Romana Karabu, bytom Trakovice 216 o zmene majiteľa prevádzky Pohostinstva Spolok na ul. C. Majerníka 530 vo Veľkých Kostol'anoch. Od 1. januára 2015 bude novým majiteľom Roman Karaba.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

F.

OZ **schvaľuje** otváracie hodiny prevádzky Pohostinstva Spolok na ul. C. Majerníka 530 vo Veľkých Kostol'anoch nasledovne: Pondelok - Nedeľa v čase od 10.00 do 22.00 hod.

Za: 9

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

G.

OZ **schvaľuje** žiadosť starostu obce o náhradu platu za nevyčerpanú dovolenku za rok 2013 v počte 20 dní.

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 1 (Deket)
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

H.

OZ **schvaľuje** žiadosť Daši S. P. Krammer, bytom Špringerova 2, Veľké Kostol'any o členstvo v komisiách pre šport, kultúru a sociálne záležitosti a na riešenie sťažností a verejného poriadku v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. § 15 ods. 2 o obecnom zriadení.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

I.

OZ schvaľuje ponuku spolupráce Asociácie pracovníkov v pomáhajúcich profesiách (APPP) s Obecným úradom Veľké Kostol'any v oblasti sociálnej, kultúrnej, sociálno-právnej a kultúrno-spoločenskej a prevzatie obecnej knižnice do správy APPP.

APPP má záujem o spoluprácu s OcÚ pri vypracovávaní projektových výziev z kultúrno-spoločenskej oblasti, prevzatím obecnej knižnice do správy, kde okrem zachovania štandardnej prevádzky a účelu knižnice má záujem rozšíriť jej pôsobenie v rámci aktivít pre deti, mladých, dospelých a seniorov so zameraním na aktívne využívanie voľnočasových aktivít (krúžková činnosť, materské centrum, tvorivé dielne...), edukatívno-osvetových aktivít (tematické besedy, exkurzie, práca so seniormi...). Ponúkame aj spoluprácu v oblasti kultúry – aktívna participácia pri organizovaní tradičných kultúrno-spoločenských podujatí v obci, poriadanie nových kultúrno-spoločenských podujatí v obci (napr. country zábava s možnosťou naučiť sa tradičné tance, divadelné predstavenia pre deti i dospelých, obnovenie „kina“ a iné...).

APPP bude aktívne prepájať všetky organizácie v obci za účelom spolupráce a možnosti získavania finančných prostriedkov pre tieto organizácie.

Súčasťou našej ponuky je vypracovaný plán práce pre rok 2015, ktorý sa môže rozšíriť o ďalšie aktivity.

Naša organizácia ďalej ponúka obci Veľké Kostol'any služby pre občanov Veľkých

Kostolian a školopovinných žiakov ZŠ Veľké Kostol'any a predškôľakov navštevujúcich miestnu MŠ v oblasti sociálno-právnej bezplatne a to:

- sociálne poradenstvo (všeobecné, odborné)
- právne poradenstvo (v oblasti sociálnej, rodinnej, občiansko-právnej a pracovno-právnej)
- psychologické poradenstvo (deti, dospelí)
- špeciálno-pedagogické poradenstvo (predškôľský a škôľský vek, seniori, osoby so zdravotným postihnutím)

Členmi tímu spolupracovníkov APPP sú sociálni pracovníci, právnici, pedagógovia, psychológovia, špeciálno-pedagogickí pracovníci, mediátori.

V prípade aktívnej spolupráce s OcÚ sme schopní v blízkej budúcnosti (plánujeme rok 2016) zabezpečiť aj opatrovateľskú službu pre seniorov v zmysle zákona 5/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov. Opatrovateľská služba by zabezpečovala starostlivosť v prirodzenom prostredí seniorov – sprevádzaním do zdravotníckeho zariadenia, zabezpečením nákupov, prania, žehlenia a ďalšej starostlivosti v zmysle vyššie uvedeného zákona na čo plánuje v spolupráci s OcÚ zaškoliť dlhodobo nezamestnaných občanov našej obce, čím sa vytvoria i nové pracovné miesta v rámci obce.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 9

29. Diskusia

Leoš Kašák - vystúpil v diskusii s problémom verejného osvetlenia v areáli bývalého Vysielača, ktoré dal odpojiť nový majiteľ. Obyvatelia bytových domov sú bez osvetlenia v nebezpečí a taktiež hrozí riziko úrazu.

K téme sa vyjadrili starosta obce a poslanci OZ, avšak v súčasnej situácii obec nie je oprávnená z hľadiska majetkových práv pripojiť osvetlenie súkromného majiteľa na sieť verejného osvetlenia. Starosta oboznámil poslancov s postupom, ktorý vykonal pre zlepšenie situácie, ale problém je v tom, že nemáme kontakt na osobu oprávnenú konať v právnych záležitostiach v rámci rokovania o prenájme stožiarov a siete, ktoré sú na súkromnom pozemku. Obec je pripravená pripojiť osvetlenie ihneď na verejnú sieť, ak nový vlastník areálu dá súhlas a podpíše s obcou zmluvu.

30.

OZ **schvaľuje** pre spoločnosť Katelstav, s.r.o.:

- uhradenie prenájmu čerpadla zo spoločnosti BMTO Liberec do doby zakúpenia nového (cena za prenájom je 7 Eur na deň, doprava 20 Eur)
- zakúpenie nového čerpadla na vákuovú stanicu v hodnote 5200 Eur s DPH od spoločnosti BMTO Liberec.

Za: 9

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

30.
OZ **schvaľuje** návrh prečítaného uznesenia.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 9

Overovatelia zápisnice: Ing. Peter Jeluš

Ján Deket