

Uznesenie č. 3/2022
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostol'anoch
konaného dňa 27. septembra 2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Kostol'anoch:

A. Berie na vedomie

1.

Monitorovaciu správu programového rozpočtu k 30.06.2022.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

2.

Správu nezávislého audítora z individuálnej účtovnej závierky za rok 2021.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

3.

Informáciu starostu obce o prácach v obci.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

4.

Žiadosť Márie Michalčíkovej, bytom Kanižská 219, Veľké Kostol'any o kúpu pozemku vo vlastníctve obce.

Za: 5 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Kolarovič – nezávislý)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

5.

Žiadosť ZO SZCH Veľké Kostolany II. o povolenie na uskutočnenie výstavy zvierat vo Veľkých Kostolanoch.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

B. Schvaľuje

1.

Program rokovania.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

2.

Úpravu rozpočtu na rok 2022 v súlade s rozpočtovým opatrením č. 2/2022.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

3.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v materskej škole a školskom zariadení MŠ, ktorých zriaďovateľom je obec Veľké Kostolany.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

4.

Žiadosť Základnej školy vo Veľkých Kostolanoch o navýšenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2022 o čiastku vo výške 5.265 Eur a o čiastku vo výške 1.560 Eur.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

5.

Uzatvorenie Dodatku č. 1 k zmluve o vzájomných právach a povinnostiach prevádzkovo súvisiacich kanalizácií zo dňa 28.12.2021 uzavretej medzi obcou Veľké Kostolány a spoločnosťou Alacres, s.r.o.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

6.

Predaj pozemku v kat. území Zákostolány, parcely registra „C“ č. 158/16, ornej pôdy vo výmere 69m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1700 Beáte Toráčovej, nar. 29.12.1964, bytom Veľké Kostolány, L. Štúra 405/13 za kúpnu cenu 5 Eur/m².

Predaj pozemku sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože ide o predaj pozemku, ktorý tvorí s domom kupujúceho č. 405 ako i s parcelami č. 159/19 a 159/3 ucelený pozemok v teréne, užívaný vlastníkom domu s.č. 405, pričom na predávanej parcele je príslušenstvo rodinného domu s.č. 405 (vodomerná šachta, rozvod vody...). Náklady kúpy bude znášať kupujúci.

Zámer predat' tento pozemok z dôvodu osobitného zreteľa žiadateľovi bol schválený Obecným zastupiteľstvom Uznesením č. 4/2021-B/7 dňa 9.12.2021. Zverejnený bol na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Veľké Kostolány dňa 04.01.2022.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

7.

Zámer predaja dielu „1“ vo výmere 1m², odčleneného z parcely registra „C“ č. 6/1, zapísanej v kat. území Veľké Kostolány na LV č. 1700, zlúčeného s dielom „2“ vo výmere 53m² z parcely registra „C“ č. 6/6, zapísanej na LV č. 3803 do novej parcely č. 6/6, zastavanej plochy vo výmere 54m², a to geometrickým plánom č. 11976454-88/2022, overeným pod č. G1-413/2022 Okresným úradom Piešťany a predaj dielu „3“ vo výmere 85m², odčleneného z parcely registra „C“ č. 6/3, zapísanej v kat. území Veľké Kostolány na LV č. 1700, zlúčeného s dielom „4“ vo výmere 42m² z parcely registra „C“ č. 6/7, zapísanej na LV č. 3803 do novej parcely č. 6/7, zastavanej plochy vo výmere 127m² tým istým geometrickým plánom, a to Tomášovi Diňovi, nar. 15.12.1985 a manželke Eve Diňovej, rod. Rímskej, nar. 17.5.1989, obaja bytom Veľké Kostolány, Sadová ul. č. 982/24A.

Dôvodom predaja je dôvod osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že žiadatelia sú vlastníkami susedných pozemkov 6/6 a 6/7, kupované diely sú k týmto pozemkom priľahlé, tvoria s pozemkami žiadateľov jeden celok, vzhľadom k terénu sú pozemky voči iným pozemkom nevyužiteľné, preto predaj týchto dielov iným subjektom je vylúčený.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

8.

Zámer zámeny parcely č. 6/8, zastavanej plochy a nádvoria vo výmere 27m², odčlenenej geometrickým plánom č. 23/2022, overeným pod č. G1-330/2022 Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom dňa 05.05.2022 od parcely registra „C“ č. 6/2, zastavanej plochy a nádvoria vo výmere 4726m², zapísanej v kat. území Veľké Kostolany na LV č. 1700 za pozemok Vladimíra Lesaya, nar. 10.4.1967 a Renáty Lesayovej, rod. Jakábovej, nar. 1.12.1970, obaja bytom Veľké Kostolany, Sadová 631/20 – parcelu č. 7/15, ostatnú plochu vo výmere 27m², odčlenenej tým istým geometrickým plánom od parcely 7/5, ostatnej plochy vo výmere 147m², zapísanej v kat. území Veľké Kostolany na LV č. 331 z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým z hľadiska žiadateľov Vladimíra Lesaya a manželky Renáty Lesayovej je usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku, ktorý tvorí s parcelami žiadateľov č. 7/4, 7/5, 10/2, 639/1, 639/2 a domom s.č. 631 dlhodobo jeden areál užívaný manželmi, z hľadiska obce je to usporiadanie vlastníckych vzťahov k verejnému priestranstvu pri miestnej komunikácii na Sadovej ulici – začiatok parcely č. 6/5. Pri tejto zámene získajú obe strany pozemky rovnakej výmery a teda nebude potrebné finančné vyrovnanie.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

9.

Zámer uzavretia zmluvy o vecnom bremene medzi Obcou Veľké Kostolany a Andrejom Mišákom, bytom Športová 10, Veľké Kostolany na parcele reg. „E“ č. 273 vo výmere 710m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 3073 a parc. reg. „C“ č. 273 vo výmere 629m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 1700.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

10.

Cenník technických prác a ostatných služieb a navýšenie mzdových nákladov vo výške 30% spoločnosti Katelstav, s.r.o.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

11.

Žiadosť Základnej školy vo Veľkých Kostol'anoch o navýšenie nájomného za prenájom telocvične.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

12.

Návrh uznesenia.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

C. Neschvaľuje

1.

Žiadosť ZO SZCH Veľké Kostol'any II. o sponzorský príspevok v hodnote 500 Eur.

Hlasovanie za návrh na schválenie žiadosti:

Za: 1 (Kolarovič – nezávislý)

Proti: 3 (Hambálek – nezávislý, Lesayová – nezávislá, Mgr. Pristach, MBA – Doma dobre)

Zdržal sa: 2 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Ing. Šupa – SaS, OĽANO)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Mgr. Gilbert Liška
starosta obce