

**Zápisnica č. 9/2010 zo zasadnutia
obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostol'anoch
konaného dňa 6.októbra 2010, o 18.00 hod.**

Počet poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Gilbert Liška, starosta obce. Konštatoval, že na rokovaní obecného zastupiteľstva sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva a vyhlásil rokovanie za uznášaniaschopné.

Program:

1. Otvorenie rokovania
2. Kontrola overenia zápisnice
3. Návrh overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie.
5. VZN č. 3/2010 o čase predaja v prevádzkach v obci Veľké Kostol'any
6. VZN č. 4/2010 o určení plagátovacích plôch
7. Kúpa pozemkov do vlastníctva obce od súkromnej osoby
8. Predaj pozemkov vo vlastníctve obce súkromnej osobe
9. Hospodárenie Obecnej kanalizačnej spoločnosti, s.r.o. Veselé
10. Prerokovanie postupu prác na rekonštrukcii a nadstavbe ZŠ
11. Informácia o verejnom obstarávaní projektu Regenerácia centra obce
12. Prerokovanie postupu prác na výstavbe kanalizácie v obci
13. Informácia o návrhu novely zákona č. 582/2004
14. Prerokovanie predloženej štúdie na individuálnu bytovú výstavbu
15. Odpredaj pozemku vo vlastníctve obce p.č. 561/3, spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s.
16. Pridelenie nájomných bytov
17. Prerokovanie geodetického zamerania hraníc pozemkov v k.ú. Zákostol'any
18. Určenie členov do komisie na výber dodávateľa stavby Rekonštrukcia verej. osvetlenia
19. Žiadosti občanov a organizácií
20. Schválenie dodávateľa na drvenie haluzoviny
21. Schválenie dodávateľa na úpravu bývalej skládky KO
22. Prerokovanie možnosti šírenia internetu spoločnosti Slovanet prostredníctvom KT
23. Návrh uznesenia

1.
OZ **schvaľuje** návrh programu rokovania.

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 6

2.
Overovatelia zápisnice z predošlého zasadnutia Ing. Peter Jeluš a Ján Deket konštatovali, že zápisnica bola napísaná v súlade s rokoaním.

3.
OZ **schvaľuje** návrh overovateľov zápisnice zasadnutia v zložení: Miroslav Maco a Miroslav Pavliš.

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 6

4.
OZ **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Ing. Marián Šupa a Ing. Peter Jeluš.

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 6

5.
OZ **schvaľuje** VZN č.3/2010 o čase predaja v prevádzkach v obci Veľké Kostoľany.

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 6

6.
OZ **schvaľuje** VZN č.4/2010 o určení plagátovacích plôch

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

7.

OZ **schvaľuje** kúpu pozemkov do vlastníctva obce od súkromnej osoby Ľudovíta Radošovského, bytom ul. P. Jilemnického 729, Veľké Kostolany, podľa GP 177-71/2010: p.č. 373/34 o výmere 62 m² v k. ú. Veľké Kostolany, p.č. 159/46 o výmere 32 m² v k. ú. Zákostolany. Cena za 1 m² je 3 Eur.

Za: 4 (Jeluš, Šupa, Hambálek, Jakubec)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Maco, Pavliš)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

8.

OZ **schvaľuje** predaj pozemkov vo vlastníctve obce súkromnej osobe Ľudovítovi Radošovskému, bytom ul. P. Jilemnického 729, Veľké Kostolany podľa GP 177-71/2010: p.č. 373/33 s výmerou 643 m² v k.ú. Veľké Kostolany, p.č. 155/8 s výmerou 107 m² v k.ú. Zákostolany. Cena za 1 m² je 3 Eur. Všetky náklady spojené s kúpou pozemku znáša kupujúci. Pozemky, ktoré menovaný kupuje bezprostredne susedia s pozemkami, ktorých je vlastníkom a tvoria prístup k jeho pozemkom.

Za: 4 (Jeluš, Šupa, Hambálek, Jakubec)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Maco, Pavliš)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

9.

OZ **berie na vedomie** výsledky hospodárenia Obecnej kanalizačnej spoločnosti, s.r.o. Veselé.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

10.

OZ **berie na vedomie** uhradenie prác navyše podľa doložených krycích listov vo výške 24 752 Eur.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

11. Starosta obce informoval OZ o projekte Regenerácia centra obce. Je potrebné zosúladiť proces verejného obstarávania tak, aby bol dodržaný § 40, ods. 1 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní, kde je verejný obstarávateľ povinný na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a na vyhodnotenie ponúk zriadiť minimálne 3 - člennú komisiu, ktorej členovia musia mať odborné vzdelanie zodpovedajúce predmetu zákazky.

OZ berie na vedomie členov do komisie na výber dodávateľa stavby na investičnú akciu Regenerácia centra obce Veľké Kostoľany v tomto zložení: projektant Ing. Ctibor Kováč, stavebný dozor Peter Urban a Dr. Viliam Vítek (osoba odborne spôsobilá vykonávať verejné obstarávanie). Ako prísediaci boli prizvaní poslanci OZ.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

12. OZ schvaľuje práce navyiac na výstavbe kanalizácie v obci - podtlakové prípojky na ul. C. Majerníka, J. Hollého, Kanižská, P. Jilemnického podľa doložených krycích listov vo výške 14 600 Eur. OZ žiada opravu cesty na ul. J. Hollého na náklady spoločnosti Profstav, s.r.o.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

13. OZ berie na vedomie informáciu o návrhu novely zákona č. 582/2004 - o miestnych daniach, kde starosta obce inicioval zmenu v zákone a to, aby sa chladiace veže, ktoré sú súčasťou jadroveoenergetického komplexu zaradili medzi stavby, ktoré podliehajú dani zo stavieb.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

14. Starosta obce predstavil OZ dve variantné riešenia zastavovacej štúdie pre HBV a IBV na ulici Záhumenská.

OZ berie na vedomie zastavovacie štúdie.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

15.

OZ **schvaľuje** odpredaj pozemku vo vlastníctve obce p.č. 561/3, spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s. Bratislava, IČO 36361518. Na uvedenom pozemku sa nachádza transformačná stanica TS 0086-018 vo vlastníctve ZSE, a.s. Bratislava. Cena za 1 m² je 5 Eur. Všetky náklady spojené s kúpou pozemku znáša kupujúci.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

16.

OZ **schvaľuje** obsadenie nájomných bytov a uzatvorenie nájomného vzťahu pre:
3 izbový byt: Rudolf Kollár, bytom M.R.Štefánika 911/40, Veľké Kostolany
2 izbový byt: Miriam Pergerová, bytom Potočná 17, Veľké Kostolany
2 izbový byt: Marián Mačica, J. Hollého 130, Veľké Kostolany

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

17.

OZ **berie na vedomie** geodetické zameranie - vytýčenie hraníc pozemkov p.č. 181, 179/3, 179/7, 179/5, 141, 182/2, 184/2, 184/1, 180/1 a 180/2 v k.ú. Zákostolany.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

18.

OZ **schvaľuje** členov do komisie na verejné obstarávanie na výber dodávateľa stavby Rekonštrukcia verejného osvetlenia v zložení: Viliam Jakubec, Ing. Peter Jeluš a Ing. Libor Chmelár (projektant).

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

19.

Žiadosti občanov a organizácií:

a,

OZ **poveruje** komisiu OZ na dodržiavanie verejného poriadku na riešenie sťažnosti Slovenskej pošty, a.s. Partizánska cesta 9, Banská Bystrica, ktorá podala podnet na prešetrenie ohrozovania poštových doručovateľiek psami občanov našej obce. V prípade, že nepríde k náprave, SP pozastaví v obci doručovanie zásielok (Poštové podmienky čl. 43, ods. 12)

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

b,

OZ **schvaľuje** prenájom tenisových kurtov Občianskemu združeniu Tennis club Veľké Kostolany na dobu 5 rokov. Členovia Tennis klubu sa zaväzujú pokračovať bezodplatne v údržbe a zveľadňovaní tenisových kurtov po dobu trvania dlhodobého prenájmu.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

c,

OZ **schvaľuje** odpredaj pozemku vo vlastníctve obce, p.č. 232/22 o výmere 48 m² podľa geometrického plánu č. 670-7/2010 súkromnej osobe Borisovi Hanzelovi, bytom Športová 667, Veľké Kostolany. Pozemok bezprostredne susedí s pozemkom kupujúceho. Cena za 1m² je 3 Eur. Všetky náklady spojené s kúpou pozemku znáša kupujúci.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Pavliš)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

d,

OZ **berie na vedomie** žiadosť o zastrešenie terás, nájomníkov bytov v bytových domoch vo vlastníctve obce na ul. Mierová č. 39, 40, 41. Zastrešenie terás žiadajú z dôvodu zatekania dažďovej vody na vysunuté terasy. OZ žiada konateľa Katelstav, s.r.o. o zistenie ceny zastrešenia.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

e,

OZ **neschvaľuje** žiadosť o predaj časti pozemku p.č. 1534/3 o výmere 13 780 m² vo vlastníctve obce, osobe Mgr. Ivete Švajdlenkovej, IČO 40646408. Na uvedenej parcele ako účel využitia pozemku uvádza vybudovanie športového areálu pre cyklokros a skejtbort.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

f,

OZ **schvaľuje** predĺženie nájomného vzťahu pre nájomníkov Vladimíra Kukuča a manželky Lenky, bytom M.R.Štefánika 911/40, Veľké Kostoľany na ďalšie tri roky s účinnosťou od 1. novembra 2010.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

g,

OZ **schvaľuje** predĺženie nájomného vzťahu pre nájomníka Stanislava Šintála, bytom J. Hollého 163, Veľké Kostoľany na ďalšie tri roky.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

20.

OZ **schvaľuje** výber dodávateľa na drvenie haluzoviny podľa doloženej cenovej ponuky: Marián Šupa - Záhradná technika, Veľké Kostoľany, IČO 11906022.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Šupa)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

21.

OZ **schvaľuje** výber dodávateľa na rekultiváciu skládky podľa doloženej cenovej ponuky: Roman Hovorka, P. Jilemnického 746/34, Veľké Kostoľany, IČO 35241951 .

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

22.

OZ berie na vedomie ponuku spoločnosti Slovanet, a.s. na prenájom sietí káblovej televízie za účelom šírenia internetu.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

23.

OZ schvaľuje návrh uznesenia.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Overovatelia zápisnice:

Miroslav Maco

Miroslav Pavliš