

**Zápisnica č. 2/2024**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostol'anoch**  
**konaného dňa 27. júna 2024 o 17.00 hod.**  
**v zasadacej miestnosti Obecného úradu vo Veľkých Kostol'anoch**

Počet poslancov OZ: 9  
Počet prítomných poslancov OZ: 7 (Mgr. Iveta Bubáková, Pavel Hambálek, Adam Kolarovič – príchod o 17:20 hod., Ing. Pavol Košlab, Mgr. Anna Lužáková, Mgr. Martina Podolanová, MBA, Zuzana Zbyvateľová)  
Počet neprítomných poslancov OZ: 2 (Dagmar Lesayová, Mgr. Marek Pristach)

Program rokovania:

1. Otvorenie rokovania
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola overenia zápisnice z predošlého zasadnutia
4. Návrh na overovateľov zápisnice zo zasadnutia
5. Voľba návrhovej komisie na výrok uznesenia
6. Určenie zapisovateľky z rokovania OZ
7. Správa nezávislého audítora z individuálnej účtovnej závierky za rok 2023
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2023
9. Záverečný účet obce za rok 2023
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2024
11. Informácie z diania v obci a o ukončených a plánovaných stavebných prácach
12. Informácia o online hlasovaní poslancov na prenájom pozemku pre spoločnosť Event Fest Družstvo Bratislava
13. Predaj pozemku v k.ú. Veľké Kostol'any, parcely reg. „C“ č. 1530/723 ostatná plocha vo výmere 47m<sup>2</sup>, spoločnosti ALACRES s.r.o., Piešťanská 86, Veľké Kostol'any
14. Predaj pozemku v k.ú. Veľké Kostol'any, parcela č. 373/40 ostatná plocha vo výmere 86m<sup>2</sup>, Eve Šintálovej, rod. Hókovej, Veľké Kostol'any, Cypriána Majerníka 551/10
15. Predaj pozemku v k.ú. Veľké Kostol'any, parcela č. 358/5 ostatná plocha vo výmere 60m<sup>2</sup>, Marcele Fodranovej, rod. Ábelovej, Veľké Kostol'any, J. Hollého 178/76

16. Zámer obce na odpredaj pozemku Štefanovi Michalčíkovi, Zákostolská 45, Veľké Kostolany z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov s obcou, p.č. 676/8 a 676/9 v k.ú. Zákostolany
17. Zámer obce na odpredaj pozemku Štefanovi Michalčíkovi a manželke Alene Michalčíkovej, Zákostolská 45, Veľké Kostolany z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov s obcou, p.č. 676/7, k.ú. Zákostolany
18. Zámer obce na odpredaj pozemku Kataríne Chudej, Osuského 32, Bratislava z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov s obcou, p.č. 676/5 a 676/6, k.ú. Zákostolany
19. Zrušenie uznesenia č. 3/2022-B/6 zo dňa 27. septembra 2022 o odpredaji pozemku v k.ú. Zákostolany, parcely registra „C“ č. 158/16 orná pôda vo výmere 69m<sup>2</sup>, Beáte Toráčovej, Veľké Kostolany, L. Štúra 405/13
20. Žiadosť spoločnosti Wittex Plus, s.r.o., Piešťanská 87, Veľké Kostolany o odkúpenie parcely č. 1375/5 o výmere 201m<sup>2</sup>.
21. Žiadosť Mareka Soviča, M. Korvína 517/3, Veľké Kostolany o umiestnenie dopravného zariadenia - zrkadla
22. Návrh kultúrno-športovej komisie na schválenie podmienok usporiadania jarmoku 2024
23. Informácia spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o.
24. Diskusia
25. Uznesenie zo zasadnutia OZ

## **Rokovanie:**

### **1.**

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Gilbert Liška. Konštatoval, že na rokovaní obecného zastupiteľstva sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva a vyhlásil rokovanie za uznášaniaschopné.

### **2.**

Pred hlasovaním poslancov o programe rokovania starosta obce navrhol jeho úpravu, a to doplnením jedného bodu: 23. Informácia spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o. do pôvodného programu rokovania, s čím prítomní poslanci obecného zastupiteľstva súhlasili.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program rokovania.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvatelová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### 3.

Overovatelia zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 08.04.2024 Ing. Pavol Košlab a Mgr. Martina Podolanová skonštatovali, že zápisnica č. 1/2024 bola napísaná v súlade s rokováním obecného zastupiteľstva.

### 4.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** overovateľov zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v zložení: Mgr. Anna Lužáková a Mgr. Martina Podolanová.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvateľová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### 5.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrhovú komisiu na výrok uznesenia v zložení: Mgr. Iveta Bubáková a Zuzana Zbyvateľová.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvateľová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### 6.

Za zapisovateľku zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce určil Ivanu Jamrichovú.

### 7.

Ing. Gabriela Hájeková oboznámila prítomných so správnou nezávislého audítora z individuálnej účtovnej závierky obce Veľké Kostoľany za rok 2023.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu nezávislého audítora z individuálnej účtovnej závierky za rok 2023.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvateľová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

### 8.

Hlavná kontrolórka obce preniesla svoje stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2023 s tým, že odporúča poslancom obecného zastupiteľstva schváliť celoročné hospodárenie bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu za rok 2023.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvatelová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 9.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** záverečný účet obce za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** výsledok hospodárenia za rok 2023, ktorým je schodok vo výške 20.590,61 € vykrytý z ostatných finančných fondov obce (zostatok z predchádzajúcich rokov).

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvatelová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 10.

Hlavná kontrolórka obce informuje prítomných, že vypracovala návrh plánu kontrolnej činnosti, ktorý obsahuje rozpis jednotlivých kontrol, ktoré budú vykonané v II. polroku 2024 s tým, že na návrh poslancov vykoná kontrolu aj mimo tohto rozpisu.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvatelová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

## 11.

Starosta obce informuje, že v júni tohto roka bola ukončená výstavba miestnej komunikácie na Záhumenskej ulici. Počas výstavby cesty sa uskutočnilo 10 kontrolných dní, o ktorých bola informovaná a pozývaná aj stavebná komisia. Počas výstavby sa v určitých častiach menila výška cesty z dôvodu výstavby nových domov, nakoľko pôvodný projekt pochádzal z roku 2016. Nie všetci stavebníci rešpektovali finálnu výšku budúcej komunikácie a tak počas realizácie bolo potrebné robiť také stavebné úpravy, aby v čo najmenšej miere eliminovali nesprávne výškové osadenie rodinných domov. Po výstavbe chodníka bolo zistené, že majitelia niektorých domov, či pozemkov majú svoje oplotenia postavené na obecnom pozemku. Tieto pochybenia je potrebné riešiť s obcou, avšak niektorí majitelia v tejto veci s obcou nekomunikujú. V júli tohto roka bude cesta odovzdaná do užívania. Pred položením asfaltu bolo potrebné skontrolovať zo strany TAVOS-u funkčnosť vodovodných súprav na súkromných vodovodných prípojkách. Dodávateľ stavby objednal kontrolu, pričom bolo zistené, že 30 súprav v zemi na hlavnom potrubí bolo nefunkčných. Spolu sa v ceste nachádza 76 vodovodných súprav, z toho 30 bolo nefunkčných a 46 funkčných, ktoré bolo potrebné osadiť do požadovanej výšky podľa finálnej vrstvy asfaltu. Napriek tomu, že tieto súpravy nie sú majetkom obce, ale jednotlivých majiteľov domov a pozemkov, bolo potrebné súpravy vymeniť. Súpravy inštalovala spoločnosť TAVOS pri výstavbe súkromných vodovodných

prípojok v rokoch 2018 – 2023. Keďže dodávateľ musel zabezpečiť výkopy a následné zaštrkovanie, hutnenie a osádzanie poklopov, vznikli práce navyše. Cena za stavebné práce pri jednom kuse súpravy bola vyčíslená na 574 Eur, pričom bolo potrebné vymeniť 30 kusov súprav. Na otázku, čo bolo dôvodom nefunkčnosti súprav, sa spoločnosť TAVOS vyjadrila listom, že poruche uvedených zariadení nemohla zabrániť. Podľa dodávateľa stavby bola príčina v tom, že sa komunikácia používala niekoľko rokov, pričom ťažké nákladné vozidlá pri výstavbe domov tieto vodovodné ventily poškodili. Okrem toho obec musí uhradiť aj nákup vodovodných poklopov, ktoré v rámci výstavby vodovodnej prípojky obdržal každý stavebník, avšak nie každý tieto odovzdal firme, ktorá výstavbu cesty realizovala. Pokiaľ by nevznikli problémy so súkromnými vodovodnými ventilmi a osádzaním súkromných poklopov, neboli by žiadne práce navyše, na výstavbe cesty nevznikli žiadne stavebné práce navyše pri kladení obrubníkov, dlažby, asfaltu alebo pri zemných prácach.

Obec neskôr plánuje opraviť aj cestu pri židovskom cintoríne, ktorá bola pri výstavbe Záhumenskej ulice poškodená. Oprava sa bude realizovať položením brúseného asfaltu a uvalcovaním.

Obec naďalej pracuje aj vo veci výstavby chodníka na Piešťanskej ulici. S majiteľom a užívateľom pozemku, o ktorý mala a stále má obec záujem, komunikovala aj právnická kancelária, avšak bezvýsledne. Obec tak naďalej robí také kroky, ktoré by mali viesť k výstavbe chodníka, bližšie informácie predstaví starosta obce na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Vzhľadom na zlý povrch miestnych komunikácií, obec oslovila 10 spoločností na vypracovanie cenových ponúk na ich opravy. S opravami sa plánuje začať ihneď po vybraní dodávateľa opráv.

V letných mesiacoch obec plánuje začať s rozšírením detského ihriska, ktoré by malo trvať do konca septembra. V rámci rozšírenia budú osadené nové zariadenia, postavený altánok a chodníky.

V januári tohto roka obec požiadala o dotáciu z Plánu obnovy EÚ, kde bola obec úspešná. Získaná dotácia bude použitá na prístavbu budovy k budove materskej školy. Zmluvu už obec s ministerstvom podpísala a následne ministerstvo bude kontrolovať proces verejného obstarávania. Po kontrole bude možné začať s výstavbou.

V odpadovom hospodárstve obce prišlo k určitým zmenám, a to predovšetkým v separácii, kde sa separuje zvlášť odpad do žltých a modrých nádob tak, aby bol vývoz a uloženie v súlade s legislatívou. Ku koncu roka by mala spoločnosť FCC rozhodnúť, ktorý odpad sa bude zbierať do nádob a ktorý do vriec. Okrem separovaného zberu spoločnosť FCC Trnava vymenila pri bytových domoch 110 litrové nádoby za objemnejšie 1100 litrové. Dôvodom výmeny je jednoduchšia a rýchlejšia manipulácia s kontajnermi a tiež šetrenie miesta. Nádoby nie sú majetkom obce, ale spoločnosti FCC Trnava.

O 17:20 hod. sa na rokovanie obecného zastupiteľstva dostavil poslanec Adam Kolarovič.

V súvislosti s prácami navyše, ktoré vznikli pri výstavbe cesty na Záhumenskej ulici, starosta obce vyzval na vyjadrenie Ing. Lukáša Bielického, ktorý vykonáva na tejto stavbe stavebný dozor. Ing. Bielický uvádza, že v prípade, že sa nevykonajú definitívne povrchové úpravy na vozovke, vodovodné súpravy sa stávajú krehkými a ohroziteľnými. Ide o tyč, s ktorou je spojený ventil na prípojke a táto tyč je v poklope, ktorý musí byť pevne osadený v kryte vozovky buď asfaltom alebo betónom. A keďže tento tam nebol, hýbajúci štrk spôsobil poškodenie vodovodných súprav. Túto situáciu mohli spôsobiť aj osobné autá, nielen nákladné. Ide o bežný jav, ktorý sa na podobných stavbách objavuje. Záhumenská ulica bola počas výstavby cesty v prevádzke, súčasne v danej lokalite prebiehala výstavba nových rodinných domov, z toho dôvodu nebolo možné zabezpečiť ochranu vodovodných súprav tak, aby sa pod tlakom prechádzajúcich vozidiel nepoškodili. Poslanec Kolarovič položil otázku ohľadne vinníka, ktorý je za poškodenie vodovodných súprav zodpovedný. Ing. Bielický uvádza, že

hľadanie vinníka je v tomto prípade problém, a to z dôvodu širokého časového obdobia, počas ktorého sa cesta používala, keďže vodovodné súpavy inštalovala spoločnosť TAVOS pri výstavbe súkromných vodovodných prípojok od roku 2018. Stavebný dozor iba vysvetľuje, akým spôsobom sa súpavy poškodili, nevie určiť vinníka. Starosta obce uvádza, že vzniknutá situácia sa riešila priebežne na kontrolných dňoch, zápisnice z nich boli poslancom, ktorí sú členmi stavebnej komisie, zasielané, teda boli informovaní o poškodení vodovodných súpav. Ak by sa nevyskytol tento problém, nevznikli by žiadne práce navyše. Stavebný dozor uvádza, že vodovodné súpavy boli vymenené aj z dôvodu úprav nivelety vozovky, v časti vozovky bola niveleta naprojektovaná príliš nízko, v inej časti zase príliš vysoko a nebola v súlade s pozemkami, resp. s vybudovanými rodinnými domami, z toho dôvodu sa vodovodné súpavy museli umiestniť hlbšie, resp. vyššie k povrchu vozovky. Starosta obce vyzval poslancov OZ, aby sa k vzniknutému problému vyjadrili, pretože obec sa s uvedenou situáciou musí nejakým spôsobom vysporiadať. Súkromné prípojky neosádzala obec, nezodpovedá za ne, ani nie sú jej majetkom. Je potrebné si však uvedomiť, že viac ako 5 rokov sa táto komunikácia používala ako nespevnená, preto nie je možné určiť konkrétneho vinníka. Stavebná komisia mala možnosť sa so zástupcami spoločnosti, ktorá realizuje výstavbu miestnej komunikácie na Záhumenskej ulici, stretnúť na kontrolných dňoch a situáciu priebežne riešiť. Poslanec Hambálek uvádza, že on bol prítomný na kontrolných dňoch, poslanec Kolarovič na nich prítomný nebol. O vzniknutej situácii tam boli členovia stavebnej komisie informovaní. Poslanec Kolarovič uvádza, že na kontrolných dňoch sa nezúčastnil z dôvodu, že prebiehali v doobedňajších hodinách. Starosta obce vyzval poslancu Ing. Košlaba, ktorí sa na posledných kontrolných dňoch zúčastnil, hoci nie je členom stavebnej komisie, ale býva na Záhumenskej ulici, ako vníma celú situáciu. Poslanec Ing. Košlab uvádza, že je pravdou, že cesta sa používala. Aj jemu bola vodovodná súpava vymenená, hoci on mal pocit, že je funkčná. Potvrdzuje, že pri fyzickej kontrole vodovodných súpav na kontrolnom dni boli tieto po odkrytí skrivené. Poslanec Kolarovič navrhuje stretnutie so spoločnosťou CS, s.r.o., Trnava, ktorá realizuje výstavbu cesty, za účelom dohody, aby časť nákladov za práce navyše uhradila uvedená spoločnosť. Poslanec Hambálek uvádza, že spoločnosť TAVOS sa určite nebude podieľať na financovaní nákladov za práce navyše. Spoločnosť CS, s.r.o., Trnava a ani občanov zo Záhumenskej ulice nie je možné jednoznačne označiť za vinníka poškodenia vodovodných súpav, keď 6 rokov bola cesta verejne využívaná, preto má pocit, že „čierny Peter“ v tomto prípade padol na obec. Stavebný dozor uvádza, že s vodovodnými súpavami umiestnenými pod vozovkou sa bežne nemanipuluje, iba v prípade poruchy alebo odpojenia občana od dodávky vody, preto nikto za tie roky nezistil, či je jeho vodovodná súpava poškodená. Tento problém bol zistený až pri vykonaní skúšok na základe požiadavky TAVOS-u. Pôvodný rozpočet spoločnosti CS, s.r.o., Trnava za stavebné práce pri jednom kuse súpavy bol vyčíslený na 670 Eur, následným rokováním so zástupcami uvedenej spoločnosti bola cena upravená na 574 Eur za jeden kus vodovodnej súpavy. Poslankyňa Mgr. Bubáková sa pripája k návrhu na stretnutie so zástupcami spoločnosti CS, s.r.o., Trnava. Poslanec Hambálek uvádza, že výsledkom predošlého stretnutia bolo zníženie ceny o 100 Eur za jednu vodovodnú súpavu a nepredpokladá, že by prišlo k ďalšiemu zníženiu ceny za vykonané práce, nakoľko spoločnosť CS, s.r.o. je toho názoru, že ona vodovodné súpavy nepoškodila.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** úhradu nákladov spoločnosti CS, s.r.o., Trnava, IČO: 44101937 za stavebné práce vykonané navyše pri výstavbe miestnej komunikácie na Záhumenskej ulici, a to 30 kusov vodovodných súpav, pričom stavebné práce na jeden kus vodovodnej súpavy boli vyčíslené na 574 Eur.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvatelová – nezávislá)

Proti: 1 (Kolarovič – nezávislý)

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

## 12.

Starosta obce uvádza, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva konanom dňa 08.04.2024 bola poslancami obecného zastupiteľstva schválená žiadosť spoločnosti Event & Fest Družstvo, Bratislava o možnosť organizovať festival v dňoch 14. – 15.6.2024 na futbalovom štadióne Veľké Kostolany. Keďže zmluva zo spoločnosti Event & Fest Družstvo bola obci doručená neskôr, starosta obce požiadal dňa 27.05.2024 poslancov OZ o per rollam hlasovanie, či súhlasia so znením zmluvy a doloženými prílohami. Obsahom zmluvy bol prenájom obecných pozemkov za cenu 1 Euro.

Výsledky hlasovania:

Za: 6 (Kolarovič, Pristach, Podolanová, Zbyvatelová, Lužáková, Košlab)

Proti: 1 (Hambálek)

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2 (Bubáková, Lesayová)

Zároveň starosta obce navrhol, aby sa v ďalšom období odsúhlasovali prenájom priestorov na základe došlých zmlúv v dostatočnom časovom predstihu.

## 13.

Starosta obce informuje, že na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol schválený zámer na odpredaj obecného pozemku parc. č. 1530/723 vo výmere 47m<sup>2</sup> spoločnosti ALACRES, s.r.o. Zámer bol vyvesený na úradnej tabuli obce.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predaj pozemku v kat. území Veľké Kostolany, parcely reg. „C“ č. 1530/723, ostatná plocha vo výmere 47m<sup>2</sup>, vytvorenej odčlenením z pôvodnej parcely reg. „C“ č. 1530/39, ostatná plocha vo výmere 1181m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 1700, a to geometrickým plánom č. 156/2023 vyhotoveným a autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Petrom Jančíčekom, Geo-Haj, s.r.o., so sídlom Vajanského 1976/14, 921 01 Piešťany spoločnosti ALACRES s.r.o., IČO: 48247413, so sídlom Piešťanská 86, 922 07 Veľké Kostolany za celkovú kúpnu cenu 3468,24 Eur. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 1340,91 Eur.

Predaj pozemku sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. a § 36 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že sa jedná o pozemok s malou výmerou do 200m<sup>2</sup>, pozemok je príľahlý k pozemku spoločnosti ALACRES s.r.o., parcele reg. „C“ č. 1530/674, ktorá je príjazdovou komunikáciou do IBV Vysielač Veľké Kostolany realizovanou spoločnosťou ALACRES s.r.o.

Zámer predat' tento pozemok z dôvodu osobitného zreteľa žiadateľovi bol schválený Obecným zastupiteľstvom Uznesením č. 1/2024 – B/7 dňa 8.4.2024. Zverejnený bol na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Veľké Kostolany dňa 28.05.2024.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link: <https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD,



Zbyvateľová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

#### 14.

Starosta obce informuje, že na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol schválený zámer na odpredaj obecného pozemku – predzáhradky rodinného domu, parc. č. 373/40 vo výmere 86m<sup>2</sup> Eve Šintálovej.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predaj pozemku v kat. území Veľké Kostolany, parcely č. 373/40 ostatná plocha vo výmere 86m<sup>2</sup>, vytvorenej odčlenením z pôvodnej parcely registra „C“ č. 373/1, zastavaná plocha vo výmere 7326m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1700, a to geometrickým plánom č. 77/2024, overeným Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor dňa 24.04.2024 pod č. G1-228/2024, Eve Šintálovej, rod. Hókovej, nar. 07.07.1962, trvale bytom Veľké Kostolany, Cypriána Majerníka 551/10 za kúpnu cenu 5Eur/m<sup>2</sup>, celková kúpna cena je 430 Eur. Všeobecná hodnota pozemku je 305,30 Eur.

Predaj pozemku sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 a § 36 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že sa jedná o pozemok s malou výmerou do 200m<sup>2</sup>, je užívaný vlastníčkou domu s.č. 551 a je príľahlý k pozemku, parcele reg. „C“ č. 373/20 vo vlastníctve žiadateľky. Na pozemku má žiadateľka spevnené plochy vedúce do garáže, ktorá je súčasťou rodinného domu a dvora. Zároveň sa na pozemku nachádzajú inžinierske siete prislúchajúce rodinnému domu žiadateľky.

Zámer predat' tento pozemok z dôvodu osobitného zreteľa žiadateľovi bol schválený Obecným zastupiteľstvom Uznesením č. 1/2024-B/10 dňa 8.4.2024. Zverejnený bol na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Veľké Kostolany dňa 28.05.2024.

Náklady spojené s kúpou znáša kupujúca.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link: <https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvateľová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

#### 15.

Starosta obce informuje, že na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol schválený zámer na odpredaj obecného pozemku parc. č. 358/5 vo výmere 60m<sup>2</sup> Marcelle Fodranovej.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predaj pozemku v kat. území Veľké Kostolany, parcely č. 358/5 ostatná plocha vo výmere 60m<sup>2</sup>, vytvorenej odčlenením z pôvodnej parcely registra „C“ č. 358/3, ostatná plocha vo výmere 159m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1700, a to geometrickým plánom č. 52/2023, overeným Okresným úradom Piešťany pod č. G1-255/2023



Marcele Fodranovej rod. Ábelovej, nar. 21.02.1976, trvale bytom Veľké Kostolány, J. Hollého 178/76 za kúpnu cenu 5Eur/m<sup>2</sup>, celková kúpna cena je 795 Eur. Všeobecná hodnota pozemku je 564,45 Eur.

Predaj pozemku sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 a § 36 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolány z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že sa jedná o pozemok s malou výmerou do 200m<sup>2</sup>, je užívaný vlastníčkou domu s.č. 178 a je príľahlý k pozemku, parcele reg. „C“ č. 357/1, ktorá je nádvorím k rodinnému domu žiadateľky a zároveň je zastavaná rodinným domom žiadateľky.

Súčasťou schválenia predaja pozemku č. 358/5 je schválenie vecného bremena v prospech obce Veľké Kostolány na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na parcele reg. „C“ č. 358/5 podľa geometrického plánu č. 52/2023 overeným Okresným úradom Piešťany pod č. G1-255/2023 dňa 11.04.2023, ktoré je žiadateľka povinná strpieť. Vecné bremeno sa zriaďuje bez časového obmedzenia.

Zámer predat' tento pozemok z dôvodu osobitného zreteľa, ktorého súčasťou je zámer schválenia vecného bremena bol schválený Obecným zastupiteľstvom Uznesením č. 1/2024-B/11 dňa 8.4.2024. Zverejnený bol na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Veľké Kostolány dňa 28.05.2024.

Náklady spojené s kúpou a vecným bremenom znáša kupujúca.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolány a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link: <https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvatelová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

## 16.

Zástupca starostu prečítal žiadosť Štefana Michalčíka, Veľké Kostolány, ktorou žiadateľ prejavil záujem o kúpu časti obecného pozemku, ktorý má od 60. rokov ohraničený oplotením, o tento sa riadne stará a tvorí predzáhradku k jeho rodinnému domu, spevnené plochy a záhradu. Starosta obce informuje poslancov, že predmetom rokovania v tomto bode je zámer na odpredaj obecného pozemku.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predaja pozemkov vedených na LV č. 1700 v kat. území Zákostolány, parcely reg. „C“ č. 676/8, zastavaná plocha o výmere 93m<sup>2</sup> a parcely reg. „C“ č. 676/9, zastavaná plocha o výmere 128m<sup>2</sup>, ktoré vznikli odčlenením od parcely reg. „C“ č. 676/2, a to geometrickým plánom č. 61/2024 vyhotoveným a autorizačne overeným dňa 06.06.2024 geodetickou kanceláriou Geo-HaJ, s.r.o., Piešťany, Štefanovi Michalčíkovi, nar. 23.12.1952, trvale bytom Veľké Kostolány, Zákostolská 791/45 za kúpnu cenu 5Eur/m<sup>2</sup>, celková kúpna cena je 1105 Eur. Všeobecná hodnota pozemku je 784,55 Eur.

Zámer odpredať pozemky sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 a § 36 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolány z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že sa jedná o pozemky s nízkou hodnotou, sú užívané vlastníkom domu s.č. 287 a sú príľahlé k pozemkom, parcele reg. „C“ č.

678/1 a 677/3 vo vlastníctve žiadateľa, s ktorými tvoria v teréne jeden celok. Náklady spojené s kúpou znáša kupujúci.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link: <https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvatelová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

## 17.

Zástupca starostu prečítal žiadosť Štefana Michalčíka a manželky Aleny Michalčíkovej, Veľké Kostolany, ktorou žiadatelia prejavili záujem o kúpu časti obecného pozemku, ktorý tvorí predzáhradku k ich rodinnému domu a vjazd do garáže.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predaja pozemku vedeného na LV č. 1700 v kat. území Zákostolany, parcely reg. „C“ č. 676/7, zastavaná plocha o výmere 43m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od parcely reg. „C“ č. 676/2, a to geometrickým plánom č. 61/2024, vyhotoveným a autorizačne overeným dňa 06.06.2024 geodetickou kanceláriou Geo-HaJ, s.r.o., Piešťany, Štefanovi Michalčíkovi nar. 23.12.1952 a manž. Alene Michalčíkovej, rod. Krátkej, nar. 10.06.1955, obaja trvale bytom Veľké Kostolany, Zákostolská 791/45, za kúpnu cenu 5Eur/m<sup>2</sup>, celková kúpna cena je 215 Eur. Všeobecná hodnota pozemku je 152,65 Eur.

Zámer odpredať pozemok sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 a § 36 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že sa jedná o pozemok s malou výmerou do 200m<sup>2</sup>, je užívaný vlastníckmi domu s.č. 791 a je priľahlý k pozemku, parcele reg. „C“ č. 677/4 vo vlastníctve žiadateľov, s ktorým tvorí jeden celok. Náklady spojené s kúpou znášajú kupujúci.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link: <https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvatelová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

## 18.

Zástupca starostu prečítal žiadosť Ing. Kataríny Chudej, Bratislava, ktorou žiadateľka žiada obec o odpredaj časti obecného pozemku, ktorý tvorí predzáhradku k rodinnému domu, ktorého je vlastníčkou.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predaja pozemkov vedených na LV č. 1700 v kat. území Zákostoľany, parcely reg. „C“ č. 676/5, zastavaná plocha o výmere 44m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od parcely reg. „C“ č. 676/1 a parcely reg. č. 676/6, zastavaná plocha o výmere 7m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od parc. reg. „C“ č. 676/2, a to geometrickým plánom č. 61/2024, vyhotoveným a autorizačne overeným dňa 06.06.2024 geodetickou kanceláriou Geo-HaJ, s.r.o., Piešťany, Ing. Katarína Chudej, rod. Kollárovej, nar. 15.12.1972, trvale bytom Bratislava, Osuského 1651/32, za kúpnu cenu 5Eur/m<sup>2</sup>, celková kúpna cena je 255 Eur. Všeobecná hodnota pozemku je 181,05 Eur.

Zámer odpredať pozemky sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 a § 36 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že sa jedná o pozemky s malou výmerou do 200m<sup>2</sup>, sú užívané vlastníčkou domu s.č. 792 a sú priľahlé k pozemku, parcele reg. „C“ č. 677/5 vo vlastníctve žiadateľky, s ktorým tvoria jeden celok.

Náklady spojené s kúpou znáša kupujúca.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link: <https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvateľová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

## 19.

Starosta obce informuje o prijatom uznesení obecného zastupiteľstva č. 3/2022-B/6 zo dňa 27.09.2022. Nakoľko sa žiadateľka odsťahovala z rodinného domu do bytového domu a neprišlo k naplneniu uznesenia – podpisu zmluvy zo strany kupujúcej, hlavná kontrolórka obce navrhla predmetné uznesenie zrušiť.

Obecné zastupiteľstvo **ruší** Uznesenie č. 3/2022-B/6 zo dňa 27.09.2022 v znení:

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Kostolanoch schvaľuje predaj pozemku v kat. území Zákostoľany, parcely registra „C“ č. 158/16, ornej pôdy vo výmere 69m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1700, Beáta Toráčovej, nar. 29.12.1964, bytom Veľké Kostolany, Ľ. Štúra 405/13 za kúpnu cenu 5Eur/m<sup>2</sup>.

Predaj pozemku sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože ide o predaj pozemku, ktorý tvorí s domom kupujúceho č. 405 ako i s parcelami č. 159/19 a 159/3 ucelený pozemok v teréne, užívaný vlastníkom domu s.č. 405, pričom na predávanej parcele je príslušenstvo rodinného domu s.č. 405 (vodomerná šachta, rozvod vody...). Náklady kúpy bude znášať kupujúci.

Zámer predáť tento pozemok z dôvodu osobitného zreteľa žiadateľovi bol schválený Obecným zastupiteľstvom Uznesením č. 4/2021-B/7 dňa 9.12.2021. Zverejnený bol na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Veľké Kostolany dňa 04.01.2022.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD,

Zbyvateľová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

## 20.

Zástupca starostu prečítal žiadosť spoločnosti Wittex Plus, s.r.o., Veľké Kostolany, ktorá obci predložila podnikateľský zámer – výstavbu parkovacích miest pre využitie zamestnancov spoločnosti Wittex Plus, s.r.o., ktorého súčasťou je odkúpenie nehnuteľností. Starosta obce informuje, že na zasadnutí dňa 12.12.2023 obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť spoločnosti Wittex Plus, s.r.o. o prenájom pozemku vo vlastníctve obce, ktorý bude slúžiť na vybudovanie parkoviska pre zamestnancov uvedenej spoločnosti. T.č. uvedená spoločnosť žiada o odpredaj tohto pozemku. Stavebná komisia odporučila obecnému zastupiteľstvu pozemok vo vlastníctve obce, o ktorý má spoločnosť Wittex Plus, s.r.o., Veľké Kostolany záujem, odpredať. Obec si však musí na odpredaj tohto pozemku nechať vypracovať znalecký posudok a až následne bude obecné zastupiteľstvo rokovať o zámere predaja predmetných pozemkov.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť spoločnosti Wittex Plus, s.r.o., Piešťanská 87, Veľké Kostolany o odkúpenie parcely č. 137/5 o výmere 201m<sup>2</sup>.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvateľová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

## 21.

Zástupca starostu prečítal žiadosť Mareka Soviča, Veľké Kostolany o umiestnenie dopravného zrkadla na ceste č. 504 oproti ulice M. Korvína z dôvodu neprehľadnosti výjazdu na hlavnú Trnavskú cestu. Umiestnenie zrkadla by taktiež zvýšilo bezpečnosť prechodu obyvateľov obce na miestny cintorín, keďže prechod pre chodcov je na frekventovanej ceste v neprehľadnej zákrute. Starosta obce informuje, že už zadal objednávku na vypracovanie projektu dopravného zariadenia, následne bude tento predložený na odsúhlasenie Dopravnému inšpektorátu, Okresnému úradu Piešťany, odbor dopravy. Následne bude osadené zrkadlo, ktoré bude odovzdané Slovenskej správe ciest do užívania.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Mareka Soviča, M. Korvína 517/3, Veľké Kostolany o umiestnenie dopravného zariadenia – zrkadla.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvateľová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

## 22.

Starosta obce vyzval predsedu komisie pre šport a kultúru, aby prítomných oboznámil s návrhom uvedenej komisie na schválenie podmienok usporiadania jarmoku 2024. Adam

Kolarovič uvádza, že komisia pre šport a kultúru navrhuje úhradu za prenájom pre gastro zónu tak, že spoločnostiam a živnostníkom, ktorí majú sídlo v obci, určiť prenájom na 0 Eur, spoločnostiam a živnostníkom, ktorí nemajú sídlo v obci, určiť prenájom na 30 Eur za jedno miesto o rozlohe max. 10m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrh komisie pre šport a kultúru na podmienky usporiadania jarmoku 2024 tak, že cena za prenájom miesta pre gastro zónu spoločnostiam a živnostníkom, ktorí majú sídlo v obci, je určená na 0 Eur, spoločnostiam a živnostníkom, ktorí nemajú sídlo v obci, je určená na 30 Eur za jedno miesto o rozlohe max. 10m<sup>2</sup>.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvatelová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

### 23.

Starosta obce uvádza, že spoločnosť Obecná kanalizačná, s.r.o. listom informovala obec o neplatičoch, ktorí nemajú uhradené vystavené faktúry. Ide o 5 občanov, ktorých je potrebné predvolať a vyzvať ich na úhradu za stočné. Tento zoznam bude predložený komisii, ktorá bude vo veci ďalej konať. Ďalej spoločnosť Obecná kanalizačná informovala o vykonaní kontroly neoprávneného vypúšťania dažďovej vody zo striech do verejnej kanalizácie dňa 26.04.2024 dymovými skúškami a bolo zistené neoprávnené vypúšťanie dažďovej vody do verejnej kanalizácie z rodinného domu na Špringerovej ulici. V danej skutočnosti začalo právne konanie a vec bola postúpená právnemu zástupcovi spoločnosti. Pri vykonaných dymových skúškach bolo použité certifikované zariadenie – dymový generátor. Starosta obce uvádza, že kontroly zo strany Obcej kanalizačnej, s.r.o. sú vykonávané náhodne, nabudúce môžu byť vykonané v inej lokalite obce. Pri privalových dažďoch vznikajú problémy na čističke odpadových vôd, ktorú zatápa, vykazuje zlé hodnoty a takáto situácia narúša celý biologický cyklus čistenia.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o., Veselé.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvatelová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

### 24.

#### Diskusia

Poslankyňa Mgr. Podolanová uvádza, že materská škola má modrý kontajner na odpad, do ktorého separuje papier a na plasty používa žlté vrecia. Tieto boli v ranných hodinách nájdené roztrhané a odpad bol roztrúsený po areáli materskej školy. Bolo by vhodné, aby materská škola disponovala aj žltým kontajnerom na plasty. Starosta obce vysvetľuje, že sa obrátil na organizáciu zodpovednosti výrobcov, ktorá hradí náklady za separovaný zber, aby boli obci pridelené nádoby na odpad a taktiež aby boli obci pridelené ďalšie vrecia, doposiaľ táto organizácia na list nereagovala. Starosta vie, že do vreca sa zmestí oveľa menej odpadu,

nakoľko do nádoby odpad občan dokáže postláčať, no vrece sa pri takejto manipulácii roztrhne. Po rokovaní s FCC Trnava boli obci odpredané ďalšie vrecia, ktoré si občania vyzdvihujú v spoločnosti Katelstav. FCC Trnava odovzdá obci nádoby iba v prípade, že takýto postup schváli organizácia zodpovednosti výrobcov, no pre túto organizáciu je výhodnejšie používanie vriec, pretože ich vývoz je menej nákladný. Obec si nemôže určiť, aká nádoba bude obci pridelená, pretože tieto nie sú majetkom obce, nádoby patria spoločnosti FCC Trnava, a to aj nádoby na separovaný odpad a taktiež aj nádoby na komunálny odpad.

Občan Marián Michalík uvádza, že podľa jeho odhadu na akcii Hody 2023 organizátor festivalu dosiahol príjmy vo výške cca 80.000 Eur bez toho, aby mu bola určená cena za prenájom obecných pozemkov, na ktorých sa festival konal. V tomto roku nebola taktiež organizátorovi určená žiadna cena za prenájom obecných pozemkov, nerozumie tomu, z akého dôvodu je umožnené podnikat' zadarmo na obecných pozemkoch. Poslankyňa Mgr. Podolanová uvádza, že M. Michalík odhaduje príjmy, nemá však vedomosť o nákladoch spoločnosti v súvislosti s organizovaním festivalu. Obec nevynaložila žiadne finančné prostriedky zo svojho rozpočtu na organizovanie festivalu. M. Michalík uvádza, že v minulosti mal počas hodov na futbalovom ihrisku stánok s občerstvením a prenájom musel zaplatiť. Na otázku poslankyne Mgr. Podolanovej M. Michalík uvádza, že úhradu za prenájom zaplatil Adamovi Kolarovičovi. Poslanec Adam Kolarovič túto skutočnosť potvrdzuje, išlo o vzájomnú dohodu, nakoniec však M. Michalík uhradil iba 400 Eur z pôvodných 700 Eur s odôvodnením, že pre nízku účasť nie je schopný uhradiť celú sumu. M. Michalík uvádza, že na uvedenej akcii bolo nízka účasť, napriek tomu on prenájom uhradil a poukazuje na skutočnosť, že organizátor festivalu mal priestory poskytnuté zadarmo. Poslankyňa Mgr. Iveta Bubáková uvádza, že festival obecné zastupiteľstvo podporilo z dôvodu, aby sa v obci konala kultúrna akcia pre občanov. M. Michalík poukazuje na skutočnosť, že občania si na túto akciu zakúpili vstupenky. Poslanec Hambálek sa pripája k názoru M. Michalíka, neprikláňa sa k názoru, aby organizátor neplatil úhradu za prenájom obecných pozemkov a následne vykazoval zisk. Na otázku M. Michalíka starosta obce uvádza, že zmluva o prenájme pozemkov bola podpísaná medzi obcou a organizátorom festivalu na základe uznesenia obecného zastupiteľstva. Ing. Gabriela Hájková upozorňuje poslancov na znenie VZN o prenájme a taktiež poukazuje na skutočnosť, že majiteľ lunaparku, ktorý bol počas hodov za budovou obecného úradu, úhradu za prenájom obecných pozemkov zaplatil. Ďalej poukazuje na obec Červeník, kde sa už podobný festival neorganizuje práve z dôvodu určenia ceny za prenájom obecných pozemkov pre organizátora festivalu, ktorý s týmto postupom nesúhlasil. Poslanec Adam Kolarovič uvádza, že obecné zastupiteľstvo povolilo kultúrnu akciu bez akýchkoľvek finančných nákladov pre obec. Poslankyňa Mgr. Podolanová poukazuje na zverejnenú zmluvu, kedy obec Trebatice prispela organizátorovi, ktorý organizoval aj akciu „Hody“ v našej obci, sumou 5.000 Eur. Taktiež podľa jej názoru obecné zastupiteľstvo žiadnym spôsobom neporušilo VZN o prenájme. Starosta obce uvádza, že má vedomosť o tom, že niektoré obce si túto agentúru objednávajú na organizovanie svojich akcií. Tieto akcie sa však nemôžu porovnávať s akciou „jarmok“, ktorú obec organizuje. Táto je prístupná širokej verejnosti, nevyberá sa žiadne vstupné a celá akcia je hrazená z obecného rozpočtu. Navrhuje, aby začiatkom roku 2025 komisia pre šport a kultúru navrhla konkrétne podmienky na všetky akcie realizované v obci.

## 25.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrh uznesenia.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Zbyvatelová – nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0  
Počet poslancov pri hlasovaní: 7

Overovatelia zápisnice:

**Mgr. Anna Lužáková**

dátum overenia:

**Mgr. Martina Podolanová**

dátum overenia:

**Mgr. Gilbert Liška**  
starosta obce

**Pavel Hambálek**  
zástupca starostu obce