

Uznesenie č. 5/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostol'anoch
konaného dňa 24. septembra 2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Kostol'anoch:

A. Berie na vedomie

1.

Monitorovaciu správu programového rozpočtu k 30. júnu 2025.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

2.

Informáciu starostu obce o financovaní projektov do konca roka 2025.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

3.

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu návratného zdroja financovania.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

4.

Informáciu o možnosti vstupu obce do Samosprávnej odpadovej spoločnosti.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

5.

Informáciu starostu obce.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

6.

Oznámenie o zriadení prevádzky: Masérsky salón, adresa: Piešťanská 86, Veľké Kosťany.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

B. Schvaľuje

1.

Program rokovania.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

2.

Overovateľov zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v zložení: Mgr. Anna Lužáková a Mgr. Marek Pristach.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

3.

Navrhovateľov na výrok uznesenia v zložení: Mgr. Iveta Bubáková a Mgr. Martina Podolanová.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý,

Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

4.

Prijatie univerzálneho úveru z Prima banky Slovensko vo výške 200.000,00 Eur na obdobie 10 rokov na krytie kapitálových a bežných výdavkov obce.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

5.

Dopravný plán.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

6.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na území obce Veľké Kostolany.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

7.

Žiadosť spoločnosti Alacres, s.r.o., Piešťanská 86, Veľké Kostolany o uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníckeho práva verejnej kanalizácie za cenu 1 Eur k stavbe: 1. IBV Vysielač – Veľké Kostolany časť SO.A3 Splašková kanalizácia, 2. SO-A3.1 Splašková kanalizácia STOKA „4“, 3. Bytové domy Vysielač – Veľké Kostolany, Radové RD Vysielač – Veľké Kostolany, infraštruktúra územia časť SO.C3.1 Kanalizácia.

Spolu splašková kanalizácia:

- dĺžka rozvodov: DN 300 – 1549,62m

- dĺžka rozvodov: DN 200 – 32,6m

- počet šácht: Betón DN 1000 – 39ks.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý,

Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

8.

Zámer zriadiť vecné bremeno medzi povinným: Obcou Veľké Kostoľany, M.R. Štefánika 800/1,922 07 Veľké Kostoľany, zast. Mgr. Gilbertom Liškom, starostom a oprávneným: Máriom Beluským, nar. 17.02.1995, bytom Družstevná 589/47, 922 07 Veľké Kostoľany. Predmetom zmluvy je dohoda o zriadení vecného bremena in rem na zaťaženej nehnuteľnosti v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- uloženie, údržbu, prevádzku a rekonštrukciu inžinierskych sietí, a to elektrickej prípojky v rozsahu dielu č.1 o výmere 13m² a kanalizačnej prípojky v rozsahu dielu č. 2 o výmere 18m², ktorých rozsah je vyznačený v geometrickom pláne č. 235/2025, vyhotovenom Geodetickou kanceláriou Roman Klčo, Vrbové, dňa 27.8.2025.

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností, podielu 1/1, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Veľké Kostoľany, obec Veľké Kostoľany, okres Piešťany, zapísané na liste vlastníctva č. 1700, a to pozemku parcela č. 640/15, parcela registra C, o výmere 694m², zastavaná plocha a nádvorie a pozemku parcela č. 6/2 parcela registra C, o výmere 4647m², zastavaná plocha a nádvorie. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti podielu 1/1, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Veľké Kostoľany, obec Veľké Kostoľany, okres Piešťany, zapísanej na liste vlastníctva č. 4150, parcela č. 640/43, parcela registra C, záhrada o výmere 691m².

Zámerom je schváliť vecné bremeno za jednorazovú odplatu vo výške 20Eur na dobu neurčitú.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostoľany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link:

<https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

9.

Zámer zámeny novej parcely reg. „C“ č. 8/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1431m², katastrálne územie Veľké Kostoľany, obec Veľké Kostoľany, okres Piešťany, vytvorenej geometrickým plánom č. 96/2022, overeným Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom dňa 16.01.2023 pod č. G1-15/2023 (vyhotoviteľ: Geo-Haj, s.r.o., Vajanského 1976/14, Piešťany) z pozemku parcely reg. „C“ č. 8/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14599m² vedenej na LV č. 1700 v 1/1 za

- nové parcely reg. „C“ č. 362/27, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 118m², č. 362/28, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 753m², č. 362/29, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 231m² a č. 362/30, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 329m², katastrálne územie Veľké Kostoľany, obec Veľké Kostoľany, okres Piešťany, vytvorené geometrickým plánom č. 86/2022, overeným Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom dňa 16.01.2023 pod č. G1-17/2023

(vyhotoviteľ: Geo-Haj, s.r.o., Vajanského 1976/14, Piešťany) z pozemku parcely reg. „C“ č. 362/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6531m² vedenej na LV č. 1444 v 1/1 bez vzájomného finančného vyrovnania, nakoľko je výmera pozemkov rovnaká. Všeobecná hodnota KNC 8/9 podľa ZP č. 60/2025 zo dňa 21.7.2025 je 40826,43€. Všeobecná hodnota KNC 362/27,362/28,362/29 a 362/30 podľa ZP č.61/2025 zo dňa 11.9.2025 je spolu 40826,43€.

Zámena sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 z dôvodu hodného osobitného zreteľa a §36 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany, ktorým je skutočnosť, že pozemky sú zamieňané vo verejnom záujme a v súlade so zámerom obce Veľké Kostolany rekonštruovať a dobudovať na pozemkoch chodníky v obci Veľké Kostolany ako i v záujme TTSK majetkovoprávne vysporiadať pozemok pod cestou vo vlastníctve TTSK.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link:

<https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

10.

Žiadosť Základnej školy Veľké Kostolany o prefinancovanie poruchy na vodovodnom potrubí v kabinete telesnej výchovy vo výške 8.500 Eur.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

11.

Žiadosť Základnej školy Veľké Kostolany o prefinancovanie rekonštrukcie vykurovacieho systému v telocvični.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvateľová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

12.

Návrh uznesenia.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvatelová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

C. Splnomocňuje

1.
Zástupcov Poľovníckeho združenia „Rovina“ Veľké Kostoľany, a to osoby: 1. Štefan Michalčík, Zákostolská 791, Veľké Kostoľany, 2. Dušan Michalčík, Ľ. Štúra 712/116, Veľké Kostoľany, 3. Lubomír Janech, Jilemnického 713, Veľké Kostoľany, 4. Lubomír Žabčík, Záhumenská 21, Veľké Kostoľany, 5. Pavol Boháčik, Potočná 2, Veľké Kostoľany, aby v plnom rozsahu práv a povinností zastupovali obec Veľké Kostoľany vo veciach poľovníctva v zmysle zákona o poľovníctve.

Splnomocnenci sú na základe tohto splnomocnenia oprávnení najmä:

a) zvolávať a zúčastňovať sa zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov, na týchto zhromaždeniach hlasovať a byť volení,

b) podávať návrhy, žiadosti a odvolania vo veciach poľovníctva a preberať písomnosti súvisiace s poľovníctvom,

c) udeliť v zmysle § 33a Občianskeho zákonníka v platnom znení splnomocnenie inej osobe, aby namiesto nich konala za splnomocniteľa vo veci zvolania zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v zmysle § 5 ods. 3 zákona o poľovníctve,

d) voliť splnomocnencov na zastupovanie vlastníkov poľovných pozemkov v zmysle § 5 ods. 7 zákona o poľovníctve.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý, Zbyvatelová - nezávislá)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

Mgr. Gilbert Liška
starosta obce