

Uznesenie č. 2/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostolnoch
konaného dňa 10. júna 2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Kostolnoch:

A. Berie na vedomie

1.

Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2025.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

2.

Informáciu starostu obce.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

3.

Informáciu o zámere ťažby plynu v katastrálnom území Veľké Kostolany.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

4.

Oznámenie spoločnosti Billa, s.r.o., Bratislava o otváracích hodinách.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

5.

Námietku manželov Nestešovcov na odpredaj pozemku.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

B. Schvaľuje

1.

Zaradenie ďalších dvoch bodov do programu rokovania.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

2.

Program rokovania.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

3.

Rozsah výkonu funkcie starostu vo volebnom období do orgánov samosprávy obcí 2026 – 2030 na plný pracovný úväzok 1,0.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

4.

1 volebný obvod a 9 poslancov vo volebnom období do orgánov samosprávy obcí 2026 – 2030.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab –

HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

5.

Záverečný účet obce za rok 2025 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Výsledok hospodárenia za rok 2025, ktorý bol zistený podľa § 16 ods. 6 zákona č. 583/2024 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Zostatok nepoužitých finančných prostriedkov vo výške 40.725,42 € bude vrátený do ostatných fondov obce. Rezervný fond vzhľadom k tomu, že nebol vykázaný prebytok hospodárenia, sa netvorí.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

6.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

7.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2026 o určení verejného školského obvodu základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Kostoľany.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

8.

Určenie poslancov obecného zastupiteľstva: Mgr. Iveta Bubáková, Ing. Pavol Košlab a Mgr. Anna Lužáková za členov Rady školy pri Základnej škole Veľké Kostoľany.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

9.

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja na roky 2026 – 2030.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

10.

Podmienky usporiadania Jarmoku 2026 tak, že cena za prenájom miesta pre gastro zónu spoločnostiam a živnostníkom, ktorí majú sídlo v obci, je určená na 1 Euro a spoločnostiam a živnostníkom, ktorí nemajú sídlo v obci, je určená na 30 Eur.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

11.

Zámer uzavrieť vecné bremeno medzi povinným: Obcou Veľké Kostoľany, M.R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostoľany, zast. Mgr. Gilbertom Liškom, starostom a oprávneným: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, zastúpená žiadateľom o rozšírenie distribučnej siete NN: Mona Transport, s.r.o., J. Hollého 956/54A, 922 07 Veľké Kostoľany, IČO: 47669420, zast. Monikou Hovorkovou, konateľkou. Vecné bremeno in personam na zaťaženej nehnuteľnosti v prospech oprávneného z vecného bremena spočíva v povinnosti povinného strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Povinný je výlučným vlastníkom parcely reg. „C“ v podiele 1/1, vedenej na LV č. 1700, k.ú. Veľké Kostoľany, a to p.č. 747/1 o výmere 1845m², zastavaná plocha a nádvorie.

Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 39/2025, úradne overeným Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 24.04.2025 pod číslom G1-147/2025.

Geometrický plán vypracovala spoločnosť Geo-Haj, s.r.o. Vajanského 1976/14, Piešťany.

Vyčíslenie rozsahu vecného bremena na pozemku povinného v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. je diel 2 o výmere 300m² z p.č. 747/1.

Vecné bremeno sa zriaďuje z dôvodu investičného zámeru žiadateľa Mona Transport, s.r.o. vybudovať stavby „OBYTNÝ SÚBOR ZÁHUMENSKÁ VEĽKÉ KOSTOĽANY“ na ulici Záhumenská, k čomu je potrebné realizovať elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, na základe čoho uzatvoril žiadateľ a oprávnený z vecného bremena zmluvu o pripojení

odberných elektrických zariadení do distribučnej sústavy.

Zámerom je zriadiť vecné bremeno na dobu neurčitú za odplatu 20 Eur. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ – Mona Transport, s.r.o.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link:

<https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

12.

Predaj pozemkov v kat. území Veľké Kostolany, parcely reg. „C“ č. 602/72, zastavaná plocha o výmere 5m² oddelenej od parcely reg. „C“ č. 602/1, zastavaná plocha o výmere 4015m², parcely reg. „C“ č. 604/78, zastavaná plocha o výmere 8m² oddelenej od parcely reg. „C“ č. 604/51, zastavaná plocha o výmere 3609m² a parcely reg. „C“ č. 604/79, zastavaná plocha o výmere 7m² oddelenej od parcely reg. „C“ č. 604/53, zastavaná plocha o výmere 771m², ktoré boli vytvorené odčlenením z pôvodných parciel vedených na liste vlastníctva č. 1700, a to geometrickým plánom č. 56891024-002/2026, overeným Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom dňa 06.03.2026 pod č. G1-32/2026 Márii Krátkej, rod. Mílkvej, Pavlovi Krátkému, Zuzane Bokorovej, rod. Krátkej a Branislavovi Krátkému podľa ich spoluvlastníckych podielov vedených na LV č. 1212, k.ú. Veľké Kostolany za kúpnu cenu 5Eur/m². Celková kúpna cena je 100 Eur. Všeobecná hodnota pozemku je 71 Eur.

Predaj pozemkov sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 a § 36 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že sa jedná o pozemky s malou výmerou do 200m², ktoré sú prilahlé k pozemku žiadateľov, parcele reg. „C“ č. 604/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 656m², v teréne tvoria jeden celok s nádvorím rodinného domu žiadateľov s.č. 864 a na týchto pozemkoch sa nachádzajú základy oplotenia pozemku žiadateľov.

Zámer predaja pozemkov bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 1/2026-B/7 dňa 25.03.2026. Zverejnený bol na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Veľké Kostolany dňa 22.05.2026. Náklady spojené s kúpou znášajú kupujúci.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link:

<https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

13.

Zriadenie vecného bremena medzi povinným Obcou Veľké Kostolany, M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostolany, zast. Mgr. Gilbertom Liškom, starostom a oprávneným J-STAVING, s.r.o., Horná 37, 919 51 Špačince IČO: 46776982, zast. Ing. Martinom Junasom, konateľom spoločnosti, v prospech oprávneného a v prospech každodobých vlastníkov parciel KN-C vedených Okresným úradom Piešťany v k.ú. Veľké Kostolany, na LV č. 2826, ktorých vlastníkom je v súčasnosti spoločnosť J-STAVING:

pozemku parcelné číslo 1/1 o výmere 1111m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;

pozemku parcelné číslo 1/3 o výmere 1062m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;

pozemku parcelné číslo 1/4 o výmere 898m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;

pozemku parcelné číslo 1/5 o výmere 489m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;

pozemku parcelné číslo 1/6 o výmere 424m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;

pozemku parcelné číslo 1/7 o výmere 449m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;

pozemku parcelné číslo 1/8 o výmere 395m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;

pozemku parcelné číslo 1/9 o výmere 354m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;

pozemku parcelné číslo 1/10 o výmere 441m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;

pozemku parcelné číslo 1/11 o výmere 446m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;

pozemku parcelné číslo 1/12 o výmere 438m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;

pozemku parcelné číslo 1/13 o výmere 417m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Povinný, Obec Veľké Kostolany, je v súčasnosti vlastníkom pozemku v 1/1, parcely KN-C v k.ú. Veľké Kostolany, vedenej Okresným úradom Piešťany, na LV č. 1700, pozemku parcelné číslo 6/1 o výmere 4233m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom práva:

- výstavby a uloženia inžinierskej siete, elektrického vedenia na KN-C pozemku 6/1, a to spôsobom zodpovedajúcim všeobecne záväzným právnym predpisom, v časti 1 vyznačenej v Geometrickom pláne č. 13/2026 zo dňa 15.02.2026, overeného Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom dňa 03.03.2026 pod č. G1-85/2026 ako aj jej užívanie, prevádzkovanie, udržiavanie, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenie, dostavanie a nahradenie.

Vecné bremeno sa schvaľuje odplatne za jednorazovú odmenu vo výške 20 Eur na dobu neurčitú.

Zámer zriadiť vecné bremeno bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 1/2026-B/9 dňa 25.03.2026. Zverejnený bol na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Veľké Kostolany dňa 22.05.2026.

Náklady so zriadením vecného bremena znáša oprávnený.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link:

<https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

14.

Zámer zriadiť vecné bremeno medzi povinným Obcou Veľké Kostolany, M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostolany, zast. Mgr. Gilbertom Liškom, starostom a oprávneným J-STAVING, s.r.o., Horná 37, 919 51 Špačince IČO: 46776982, zast. Ing. Martinom Junasom, konateľom spoločnosti, v prospech oprávneného a v prospech každodobých vlastníkov parciel KN-C vedených Okresným úradom Piešťany v k.ú. Veľké Kostolany, na LV č. 2826, ktorých vlastníkom je v súčasnosti spoločnosť J-STAVING:

pozemku parcelné číslo 1/1 o výmere 1111m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
pozemku parcelné číslo 1/3 o výmere 1062m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
pozemku parcelné číslo 1/4 o výmere 898m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
pozemku parcelné číslo 1/5 o výmere 489m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
pozemku parcelné číslo 1/6 o výmere 424m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
pozemku parcelné číslo 1/7 o výmere 449m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
pozemku parcelné číslo 1/8 o výmere 395m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
pozemku parcelné číslo 1/9 o výmere 354m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
pozemku parcelné číslo 1/10 o výmere 441m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
pozemku parcelné číslo 1/11 o výmere 446m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
pozemku parcelné číslo 1/12 o výmere 438m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
pozemku parcelné číslo 1/13 o výmere 417m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Povinný, Obec Veľké Kostolany je v súčasnosti vlastníkom pozemku v 1/1, parcely KN-C v k.ú. Veľké Kostolany, vedenej Okresným úradom Piešťany na LV č. 1700, pozemku parcelné číslo 6/3 o výmere 2542m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Vecné bremeno sa zriaďuje na KN-C pozemku č. 6/3 za účelom práva:

- výstavby a uloženia inžinierskych sietí, výstavby cesty, chodníkov a osvetlenia, ich užívanie, prevádzkovanie, udržiavanie, opravu, úpravu, rekonštrukciu, modernizáciu, odstránenie, dostavanie a nahradenie, ako i právo prechodu a prejazdu v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 21/2026 zo dňa 23.03.2026, vyhotoveného Ivanom Hilkom – Geodetom, Hospodárska 3618/85, 917 01 Trnava, IČO: 44540850 spôsobom zodpovedajúcim všeobecne záväzným predpisom.

Vecné bremeno sa schvaľuje odplatne za jednorazovú odmenu vo výške 20 Eur na dobu neurčitú.

Zámer zriadiť vecné bremeno bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 1/2026-B/10 dňa 25.03.2026. Zverejnený bol na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Veľké Kostolany dňa 22.05.2026.

Náklady so zriadením vecného bremena znáša oprávnený.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link:

<https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

15.

Žiadosť spoločnosti Medixx, s.r.o. o uzatvorenie nájomnej zmluvy týkajúcej sa priestorov ambulancie MUDr. Šima v budove zdravotného strediska vo Veľkých Kostoľanoch v prípade, že MUDr. Viliam Šimo požiada obec o ukončenie aktuálne platnej nájomnej zmluvy.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

16.

Žiadosť spoločnosti DARAPOL, s.r.o., Čadca o umiestnenie samoobslužného predajného pultu na predaj náplní do kahancov na miestnom cintoríne.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

17.

Zámer predaja pozemku v kat. území Zákostolany, parcely reg. „C“ č. 92/41, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 51m², vytvorenej oddelením z pôvodnej parcely registra „C“ č. 92/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12947m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1700, a to geometrickým plánom č. 39/2026, overeným Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom dňa 18.05.2026 pod č. G1-204/2026 Jane Mackovej, nar. 10.09.1960, trvale bytom Veľké Kostoľany, Zákostolská 329/70 za kúpnu cenu 5Eur/m². Celková kúpna cena je 255 Eur. Všeobecná hodnota pozemku je 181,05 Eur.

Zámer odpredať pozemok sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 a § 36 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostoľany z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že sa jedná o pozemok s malou výmerou do 200m² a je priľahlý k pozemku, parcele reg. „C“ č. 116/2 vo vlastníctve žiadateľky. Na pozemku sa nachádza predzáhradka a spevnené plochy k rodinnému domu s.č. 329. Pozemok žiadateľka dlhodobo užíva a riadne sa oň stará. Náklady spojené s kúpou znáša kupujúca.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostoľany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link:

<https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

18.

Predaj pozemku v kat. území Zákostolany, parcely reg. „C“ č. 92/42, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 160m², vytvorenej oddelením z pôvodnej parcely reg. „C“ č. 92/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12947m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1700, a to geometrickým plánom č. 58/2026 vyhotoveným spoločnosťou Geo-Haj, s.r.o., Piešťany dňa 29.05.2026 Mgr. Ivete Bubákovvej, nar. 26.09.1966, trvale bytom Veľké Kostolany, Zákostolská 260/13 za kúpnu cenu 5Eur/m². Celková kúpna cena je 800 Eur. Všeobecná hodnota pozemku je 568 Eur.

Predaj pozemku sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 a § 31 ods. 2 Ad. b) bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany, nakoľko ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Náklady spojené s kúpou znáša kupujúca.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link:

<https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 5 (Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Mgr. Bubáková – SMER-SD)

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

19.

Účtovnú závierku spoločnosti Katelstav, s.r.o. za rok 2025.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

20.

Cenník prác a služieb spoločnosti Katelstav, s.r.o.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

21.

Žiadosť Mariána Michalíka o povolenie predajného miesta pre stánok s občerstvením na parkovisku pri futbalovom štadióne dňa 14.6.2026 s tým, že výška prenájmu je určená na 1 Euro.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Počet poslancov pri hlasovaní: 6

22.

Návrh uznesenia.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 6

Mgr. Gilbert Liška
starosta obce