

Uznesenie č. 1/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostol'anoch
konaného dňa 8. apríla 2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Kostol'anoch:

A. Berie na vedomie

1.

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľké Kostol'any za rok 2023.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

2.

Aktuálne informácie starostu obce.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

3.

Majetkové priznanie starostu obce, riaditeľky základnej školy, riaditeľky materskej školy a hlavnej kontrolórky obce.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

4.

Žiadosť Domova pre seniorov Golden Age , o.z., Mozartova 9, Trnava o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

5.

Žiadosť Mária Oravca a manželky Moniky, Ľudovíta Štúra 700/130, Veľké Kostoľany o vydanie súhlasu k umiestneniu drobných stavieb s tým, že k žiadosti je potrebné doložiť návrh zmluvy o zriadení vecného bremena.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

B. Schvaľuje

1.

Program rokovania.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

2.

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

3.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie školskej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veľké Kostoľany.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

4.
Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v základnej škole a školskom zariadení ZŠ, ktorých zriaďovateľom je obec Veľké Kostoľany.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

5.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2024 o určení názvu ulice.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

6.

Kúpu

- pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľké Kostoľany, okres Piešťany, obec Veľké Kostoľany, zapísaných na liste vlastníctva č. 3896 vedenom Okresným úradom Piešťany, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 156/2023 vypracovaného Ing. Petrom Jančíčekom, Geo – Haj, s.r.o. so sídlom: Vajanského 1976/14, 921 01 Piešťany, IČO: 36 243 175 dňa 15.12.2023, a to:

- pozemok, parcela reg. „C“ parc. č. 1530/719, o výmere 37m², druh pozemku: ostatná plocha;
 - pozemok, parcela reg. „C“ parc. č. 1530/720, o výmere 21m², druh pozemku: ostatná plocha;
 - pozemok, parcela reg. „C“ parc. č. 1530/721, o výmere 707m², druh pozemku: ostatná plocha;
 - pozemok, parcela reg. „C“ parc. č. 1530/722, o výmere 170m², druh pozemku: ostatná plocha;
- a pozemok vytvorený geometrickým plánom č. 157/2023 vypracovaného Ing. Petrom Jančíčekom, Geo – Haj, s.r.o. so sídlom: Vajanského 1976/14, 921 01 Piešťany, IČO: 36 243 175 dňa 15.12.2023, a to:

- pozemok, parcela reg. „C“ parc. č. 1530/724, o výmere 91m², druh pozemku: ostatná plocha;
- od spoločnosti Alacres, s.r.o., so sídlom Piešťanská 86, 922 07 Veľké Kostoľany, IČO: 48247413 za celkovú kúpnu cenu 688,20 Eur

a

- pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľké Kostoľany, okres Piešťany, obec Veľké Kostoľany, zapísaných na liste vlastníctve č. 3759 vedenom Okresným úradom Piešťany, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 157/2023 vypracovaného Ing. Petrom Jančíčekom, Geo – Haj, s.r.o. so sídlom: Vajanského 1976/14, 921 01 Piešťany, IČO: 36 243 175 dňa 15.12.2023, a to:

- pozemok, parcela reg. „C“ parc. č. 1529/4, o výmere 16m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;

- pozemok, parcela reg. „C“ parc. č. 1530/725, o výmere 25m², druh pozemku: ostatná plocha;
 - pozemok, parcela reg. „C“ parc. č. 1530/726, o výmere 144m², druh pozemku: ostatná plocha;
- od Mariana Šupu s miestom podnikania J. Hollého 159/53, 922 07 Veľké Kostoľany, IČO: 11906022 za celkovú kúpnu cenu 3.813,00 Eur.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

7.

Zámer odpredať pozemok v kat. území Veľké Kostolany, parcely reg. „C“ č. 1530/723, ostatná plocha vo výmere 47m², vytvorenej odčlenením z pôvodnej parcely reg. „C“ č. 1530/39, ostatná plocha o výmere 1181m² vedenej na LV č. 1700, a to geometrickým plánom č. 156/2023 vyhotoveným a autorizácie overeným dňa 15.12.2023 Ing. Petrom Jančíčekom, Geo – Haj, s.r.o., so sídlom Vajanského 1976/14, 921 01 Piešťany spoločnosti ALACRES s.r.o., IČO: 48247413, so sídlom Piešťanská 86, 922 07 Veľké Kostolany za celkovú kúpnu cenu 3468,24 Eur. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 1340,91 Eur.

Zámer odpredať pozemku sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. a § 36 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že sa jedná o pozemok s malou výmerou do 200m², pozemok je priľahlý k pozemku spoločnosti ALACRES s.r.o., parcele reg. „C“ č. 1530/674, ktorá je príjazdovou komunikáciou do IBV Vysielač Veľké Kostolany realizovanou spoločnosťou ALACRES s.r.o.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link: <https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

8.

Odpredaj pozemku v kat. území Veľké Kostolany, parcely reg. „C“ č. 418/14, zastavané plochy vo výmere 104m², vedenej na LV č. 3073, Eve Plevzovej, rod. Kováčovej, nar. 29.06.1971, trvale bytom Javorová 553/16, 919 30 Jaslovské Bohunice – Bohunice za kúpnu cenu 5Eur/m², celková kúpna cena je 520 Eur. Všeobecná hodnota pozemku je 369,20 Eur.

Odpredaj pozemku sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. a § 36 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že sa jedná o pozemok s malou výmerou do 200 m², pozemok je priľahlý k pozemku žiadateľky, parcele reg. „C“ č. 418/11, ktorá je nádvorím k rodinnému domu žiadateľky a k parcele reg. „C“ č. 418/12, na ktorej sa nachádza rodinný dom s.č. 511 na ul. Ľ. Štúra. Na obecný pozemok presahuje časť strechy rodinného domu, nachádzajú sa na ňom inžinierske siete prislúchajúce rodinnému domu a vjazd do dvora rodinného domu. Náklady kúpy znáša kupujúci.

Zámer odpredať pozemok bol schválený Obecným zastupiteľstvom vo Veľkých Kostolanoch dňa 12.12.2023 Uznesením č. 4/2023-B/16. Zverejnený bol na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Veľké Kostolany dňa 31.01.2024.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link: <https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

9.

Žiadosť Reného Mílkveho, bytom Sadová 645, Veľké Kostolany o chov nebezpečného živočícha – druh karakal.

Za: 6 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Mgr. Podolanová – HLAS-SD)

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

10.

Zámer predaja pozemku v kat. území Veľké Kostolany, parcely č. 373/40 ostatná plocha vo výmere 86m², vytvorenej odčlenením z pôvodnej parcely registra „C“ č. 373/1, zastavaná plocha vo výmere 7326m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1700, a to geometrickým plánom č. 77/2024, vyhotoveným a autorizácie overeným dňa 04.03.2024 geodetickou kanceláriou Roman Klčo, Vrbové, Eve Šintálovej, rod. Hókovej, nar. 07.07.1962, trvale bytom Veľké Kostolany, Cypriana Majerníka 551/10 za kúpnu cenu 5Eur/m², celková kúpna cena je 430 Eur. Všeobecná hodnota pozemku je 305,30 Eur.

Zámer odpredať pozemok sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 a § 36 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že sa jedná o pozemok s malou výmerou do 200m², je užívaný vlastníčkou domu s.č. 551 a je príľahlý k pozemku, parcele reg. „C“ č. 373/20 vo vlastníctve žiadateľky. Na pozemku má žiadateľka spevnené plochy vedúce do garáže, ktorá je súčasťou rodinného domu a dvora. Zároveň sa na pozemku nachádzajú inžinierske siete prislúchajúce rodinnému domu žiadateľky. Náklady spojené s kúpou znáša kupujúca.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

link: <https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

11.

Zámer predaja pozemku v kat. území Veľké Kostolany, parcely č. 358/5 ostatná plocha vo výmere 60m², vytvorenej oddelením z pôvodnej parcely registra „C“ č. 358/3, ostatná plocha vo výmere 159m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1700, a to geometrickým plánom č. 52/2023, overeným Okresným úradom Piešťany pod č. G1-255/2023, Marcel Fodranovej, rod. Ábelovej, nar. 21.02.1976, trvale bytom Veľké Kostolany, J. Hollého 178/76 za kúpnu cenu 5Eur/m², celková kúpna cena je 795 Eur. Všeobecná hodnota pozemku je 564,45 Eur.

Zámer odpredať pozemok sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 a § 36 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že sa jedná o pozemok s malou výmerou do 200m², je užívaný vlastníčkou domu s.č. 178 a je priľahlý k pozemku, parcele reg. „C“ č. 357/1, ktorá je nádvorím k rodinnému domu žiadateľky a zároveň je zastavaná rodinným domom žiadateľky.

Súčasťou schválenia zámeru predaja pozemku č. 358/5 je schválenie zámeru vecného bremena v prospech obce Veľké Kostolany na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na parcele reg. „C“ č. 358/5 podľa geometrického plánu č. 52/2023 overeným Okresným úradom Piešťany pod č. G1-255/2023 dňa 11.04.2023, ktoré je žiadateľka povinná strpieť.

Náklady spojené s kúpou a zriadením vecného bremena znáša kupujúca.

www.velkekostolany.sk – Úrad – Úradná tabuľa – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Kostolany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.
link: <https://www.velkekostolany.sk/urad/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-velke-kostolany-a-s-majetkom-satu-ktory-obec-uziva-1366.html?kshow=7>

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

12.

Žiadosť spoločnosti Event & Fest Družstvo, Bratislava o možnosť organizovať festival v dňoch 14. – 15.6.2024 na futbalovom štadióne Veľké Kostolany.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

13.

Účtovnú závierku spoločnosti Katelstav, s.r.o. za rok 2023.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

14.

Dodatok č. 2 k Spoločenskej zmluve o založení spoločnosti s ručením obmedzeným Obecná kanalizačná, s.r.o. v predloženom znení, ktorého predmetom je zmena Spoločenskej zmluvy spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o. v Čl. VIII. odsek 2 ustanovenie bodu 2.3 a odporúča starostovi obce hlasovať v zastúpení obce ako spoločníka na valnom zhromaždení spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o., IČO: 44 594 771, so sídlom 922 08 Veselé 346, za schválenie zmeny Spoločenskej zmluvy spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o. Dodatkom č. 2 k Spoločenskej zmluve o založení spoločnosti s ručením obmedzeným Obecná kanalizačná, s.r.o. v predloženom znení.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

15.

Kandidáta Miroslava Michalčíka, Dubovany 266, 922 08, na funkciu konateľa spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o., IČO: 44 594 771, so sídlom 922 08 Veselé 346 a odporúča starostovi obce hlasovať v zastúpení obce ako spoločníka na valnom zhromaždení spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o., IČO: 44 594 771, so sídlom 922 08 Veselé 346, za schválenie vymenovania Miroslava Michalčíka, Dubovany 266, 922 08, do funkcie konateľa spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

16.

Návrh uznesenia.

Za: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

C. Neschvaľuje

1.

Žiadosť Dychovej hudby ROVINA o poskytnutie dotácie na úhradu cestovných nákladov spojených s účasťou na festivale v zahraničí.

Hlasovanie za návrh na schválenie žiadosti:

Za: 0

Proti: 0

Zdržal sa: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

2.

Žiadosť Tomáša Sekerku, bytom Ľudovíta Štúra 787/8, Veľké Kostoľany o odkúpenie pozemkov p.č. 158/9 a 158/17 vo vlastníctve obce.

Hlasovanie za návrh na schválenie žiadosti:

Za: 0

Proti: 7 (Mgr. Bubáková – SMER-SD, Hambálek – nezávislý, Kolarovič – nezávislý, Ing. Košlab – HLAS-SD, Mgr. Lužáková – SMER-SD, Mgr. Podolanová – HLAS-SD, Mgr. Pristach, MBA – nezávislý)

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 7

Mgr. Gilbert Liška
starosta obce