

**Uznesenie č. 6/2016 zo zasadnutia  
obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kostol'anoch  
konaného dňa 14. septembra 2016, o 17.00 hod.**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Kostol'anoch:

**A. BERIE NA VEDOMIE**

**1.**

Monitorovaciu správu programového rozpočtu k 30.6.2016

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**2.**

Informáciu starostu obce o stavebných prácach v obci a projektoch.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**3.**

Výročnú správu MNH za rok 2015 a Správu manažéra o činnosti MNH za 1. polrok 2016.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**4.**

Informáciu starostu o priebehu a financovaní jarmoku 2016.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**5.**

Žiadosť Ing. Petra Jeluša o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce na parcelách č. 152/2 vo výmere 800 m<sup>2</sup> a č. 153 vo výmere 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Zákostoľany.

Dôvod kúpy: Ide o pozemok, ktorého hranice sú dané existujúcimi objektami (obecná komunikácia a súkromné pozemky). Doterajší stav zakreslený v existujúcich mapových podkladoch

nekorešponduje so skutočným stavom, čo som zistil až pri vytýčení pozemku v teréne a odkúpením uvedených parciel by došlo k zosúladieniu so súčasným stavom. K žiadosti prikladám geometrický plán s navrhovaným riešením.

Poslanci OZ navrhli osobnú obhliadku pozemkov.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**6.**

Informáciu starostu obce o priebehu zmeny územného plánu obce 2016.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

## **B. SCHVAĽUJE**

**1.**

Návrh programu rokovania OZ.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**2.**

V súlade s § 11 ods. 4 písm. l) a § 28 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, podľa § 21 ods. 11 a ods. 13 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, schvaľuje zrušenie v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Trnava, oddiel Pšn, vložka č. 10105 / T zapísaného Miestneho národného výboru (právna forma: Národný výbor), pričom práva a povinnosti prechádzajú dňom bezprostredne nasledujúcim po dni zrušenia na obec.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**3.**

- rekonštrukciu chodníka na ul. Ľ. Štúra v dĺžke 750 m
- rekonštrukciu chodníka na ul. Družstevná, úsek č.5, od križovatky Piešťanská po začiatok ul. Potočná, dĺžka 313 m
- výstavbu parkoviska pred bývalým domom kultúry
- pokládku cestných obrubníkov od súčasného parku pri Jednote po uličku pri dome rodiny Kollárovej a výsadbu stromov
- vjazdy do domov na ul. Kanižská a Hollého, ktoré sú vybudované sa ponechajú. V prípade, že majitelia týchto vjazdov budú požadovať urobiť nový vjazd, tento bude mať len štandardnú šírku ako ostatné, t.j. nebude sa prerábať široký vjazd s novou dlažbou v pôvodnej nadštandardnej šírke.



Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**4.**

Zámenu pozemkov obce Veľké Kostolany v kat.území Veľké Kostolany, novej parcely č. 295/7, zastavanej plochy a nádvoría o výmere 34 m<sup>2</sup> a novej parcely č. 295/8, zastavanej plochy a nádvoría o výmere 5m<sup>2</sup>, oboch odčlenených od pôvodnej parcely registra „C“ č. 295/1, novej parcely č. 326/2, zastavanej plochy a nádvoría o výmere 112 m<sup>2</sup>, odčelenej od pôvodnej parcely registra „C“ č. 326 a novej parcely č.330/3, záhrady o výmere 188 m<sup>2</sup>, odčelenej od pôvodnej parcely registra „C“ č. 330/1 za pozemky Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Veľké Kostolany v kat.území Zákostolany, parcelu registra „C“ č. 159/2, zastavanú plochu a nádvorie o výmere 208 m<sup>2</sup> a parcelu registra „C“ č. 158/16, ornú pôdu o výmere 131m<sup>2</sup>. Nové parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 93/2016 overeným pod č. 453/16. Dôvodom zámeny je skutočnosť, že uvedené pozemky obce tvoria jeden funkčný celok s pozemkami Cirkvi, ktoré sú v areáli fary (parcely registra „C“ č. 325/3 a 325/4) a teda je takto naplnený dôvod prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b Zákona o majetku obcí. Na druhej strane obec získa zámenou pozemky pod verejným priestranstvom, spravovaným obcou, čím je zároveň daný aj dôvod osobitného zreteľa. Pri záмене pozemkov schvaľuje obec cenu svojich pozemkov vo výške 1/m<sup>2</sup> pričom zamieňané pozemky Cirkvi prevezme pri cene rovnakej. Vzhľadom k tomu, nebude pri rovnakej výmere pozemkov potrebné finančné dorovnanie s Cirkvou.

Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**5.**

Podpísanie návrhu zmluvy o spolupráci na výstavbu elektroenergetických stavieb a zariadení medzi Obcou Veľké Kostolany a Západoslovenskou distribučnou, a.s. na zabezpečenie realizácie pripojenia stavby " TA - Veľké Kostolany ul. Zahumenská 100 RD VNK, TS, NNK.

Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**6.**

Vstup obce do Klastra regionálneho rozvoja Západné Slovensko od 1. januára 2017.

Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**7.**

Podpis Dohovoru primátorov a starostov o klíme a energetike.

Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**8.**

Uzatvorenie nájomných zmlúv s nájomníkmi bytov nasledovne:

Jana Pekarovičová, P. Jilemnického 910/39, V. Kostofany, 2 izb. byt č. 5 od 1.10.2016 do 30.9.2019  
František Fiala, Mierová 918/39, Veľké Kostofany, 2. izb. byt č. 1 od 1.9.2016 do 31.8.2019  
Luboš Srdoš, Mierová 918/39, Veľké Kostofany, 2 izb. byt č. 2 od 1.9.2016 do 31.8.2019  
Eliška Kollárová, Mierová 920/41, Veľké Kostofany, 2 izb. byt č. 1 od 1.9.2016 do 31.8.2019  
Luboš Chorvatovič, Kanižská 193/58, Veľké Kostofany, 1 izb. byt č. 7 od 1.9.2016 do 31.8.2019  
Rudolf Kollár, J. Hollého 163/67, Veľké Kostofany, 3 izb byt č. 7, od 1.11. 2016 do 31. 10. 2019

Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**9.**

Žiadosť podpísaných občanov zo Zákostolskej ulice o vyčistenie časti obecného pozemku p.č. 92/2 k.ú. Zákostofany od náletových drevín a burín na ul. Zákostolská.  
Starosta navrhuje zrevitalizovať a spevniť svah svahovými vegetačnými tvárniciami podľa návrhu projektanta.

Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**10.**

Žiadosť Tennis Clubu Veľké Kostofany o prenájom sály DK za účelom tenisového tréningu detí najmladších kategórií počas zimnej sezóny. Cena za prenájom priestorov je 1 Eur za 1 mesiac. Doba prenájmu je od 1. októbra 2016 do 31. marca 2017, v dňoch utorok a štvrtok od 16.00 do 20.00 hod.

OZ žiada zabezpečiť dozor a upratovanie priestorov.

Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**11.**

Žiadosť Petra Zemka, Pavla Zemka a Ing. Petra Zemka ml, bytom Pod Sadmi 829/3, Veľké Kostofany o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce, p.č. 152/13, vo výmere 142 m<sup>2</sup> v k.ú. Veľké Kostofany. Cena za 1m<sup>2</sup> je 5 Eur.

Všetky náklady spojené s kúpou pozemku hradí kupujúci.



Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**12.**

Žiadosť Sylvie Sekáčovej, bytom J. Hollého 118/16, Veľké Kostol'any o prenájom pozemku na obecnom trhovisku na ul. Mierová, Veľké Kostol'any za účelom umiestnenia dvoch unimobuniiek o celkovej výmere základovej dosky 28,8 m<sup>2</sup> (rozmery unimobuniiek s podhľadmi je 6,3 x 6,2 m). Unimobunky budú slúžiť na podnikateľské účely. Cena za prenájom 1m<sup>2</sup> je 1,11 Eur mesačne.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**13.**

Žiadosť Sylvii Sekáčovej, bytom J. Hollého 118/16, Veľké Kostol'any o otváracie hodiny prevádzky - predajňa second hand s detským textilom na obecnom trhovisku nasledovne:

PO zatvorené

UT, ST, ŠT, PIA 8.00 - 12.00, 13.00 - 16.30

SO 8.00 - 11.30

Ne zatvorené

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**14.**

Žiadosť Mareka Chorvatoviča o povolenie úpravy pozemku vo vlastníctve obce na parkovanie osobných vozidiel. Výmera plochy na parkovanie je 12x4m.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**15.**

Podpísanie zmluvy o prenájom pozemku medzi Obcou Veľké Kostol'any a Pharmacy Company, s.r.o., Štúrova 1438/59, Palárikovo, IČO 47 460 181. Predmetom nájmu je chodník vedúci k budove lekárne Verna na pozemku p.č. 358/3, vo výmere 159m<sup>2</sup> na ul. J. Hollého 75, Veľké Kostol'any, LV č. 1700. Účelom nájmu je výhradne prechod cez pozemok k lekární. Cena za prenájom je 1 Eur mesačne.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**16.**

Prevádzkový čas - otváracie hodiny Lekárne Verna na ul. J. Hollého 75, Veľké Kostoľany, prevádzkujúcu spoločnosťou Pharmacy Company, s.r.o., Štúrova 1438/59, Palárikovo, IČO 47 460 181 nasledovne:

PO - PIA 7.30 - 15.30

SO, NE zatvorené

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**17.**

Žiadosť Mária Oravca, ul. Ľ. Štúra 700, Veľké Kostoľany o vybudovanie betónových spomaľovačov na ul. Ľ. Štúra.

Stavebné retardéry v počte 4 ks na ul. Ľ. Štúra budú zaradené do rozpočtu na rok 2017.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**18.**

Žiadosť Moniky Ondrejčkovej, rod. Stachovej, Pharm.Dr., Trnavská cesta 337/24, Veľké Kostoľany na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 2/2015, bod B/11 zo dňa 22. apríla 2015 o odpredaj parcely č. 92/29 v k.ú. Zákostoľany vyznačenej v geometrickom pláne č. 23/2016 zo dňa 28. apríla 2016, overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor č. 273/2016, mapový list č. ZS XIII-18-I, ktorá bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve Moniky Ondrejčkovej, rod. Stachovej vedenom na LV č. 39 na ulici Zákostolská, Veľké Kostoľany vo výmere 69 m<sup>2</sup>. Dôvod kúpy: prepojenie susediacich pozemkov vo vlastníctve Moniky Stachovej a vytvorenie jednej súvislej parcely. Cena za 1m<sup>2</sup> je stanovená dohodou vo výške 5 Eur. Všetky náklady spojené s kúpou pozemku znáša kupujúci. Predaj pozemku sa uskutočňuje podľa osobitného zreteľa. Cena za predaj pozemku je 345 Eur, po odpočítaní nákladov za zmenu v geometrickom pláne je cena pozemku 198 Eur.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**19.**

- zakúpenie hasičského vozidla AHZS Mercedes Benz 410, r.v. 1993 v cene 3000 EUR do majetku obce pre účely Dobrovoľného hasičského zboru Veľké Kostoľany
- odpredaj vozidla CAS Š706 PN 322 BE, r.v. 1984, VIN 120 162 406

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**20.**

Žiadosť Materskej školy, ul. P. Jilemnického 748/36, Veľké Kostoľany o navýšenie finančných prostriedkov o sumu 550 Eur mesačne na mzdy zamestnancov od 1. septembra 2016 z dôvodu zmien platových taríf pedagogických zamestnancov podľa zákona č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**21.**

Výstavbu odvodnenia 4 bytových domov na ul. Mierová podľa spracovanej projektovej dokumentácie.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Maco)

Počet poslancov pri hlasovaní: 5

**Mgr. Gilbert Liška**  
starosta obce